

Előterjesztés

a

Képviselő-testület 2017. március 23-i ülésére

Előterjesztés a Lajtha Kft. 2017. évi közművelődési- közhasznú megállapodásáról

Jánoshalma Város 2017. évi költségvetésének elfogadását követően a Kft- vel közművelődési megállapodást – egyben közhasznú megállapodás- szükséges kötni, az ellátandó feladatok ellátására átadott pénzüsszegegről. A szerződés tervezetét a melléklet tartalmazza.

A közhasznú megállapodás egyeztetésre került a Kft. ügyvezető igazgatójával.

	Szempon t neve	
1	Hatékonyság	Jánoshalma lakosai számára színvonalas közművelődési és könyvtári feltételek biztosítottak lesznek
2	Gazdaságosság	nem értelmezhető
3	Eredményesség	magas színvonalú szolgáltatást kapnak a lakosok
4	Fenntarthatóság	nem értelmezhető

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság az ügyet megtárgyalta és az alábbi határozati javaslatokat terjeszti a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra.

Határozati javaslat:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Lajtha László Művészeti és Kulturális Szolgáltató Közhasznú Non-profit Kft- vel 2017. évi közművelődési megállapodást, - egyben közhasznú megállapodás - a melléklet szerint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2017. március 30.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Jánoshalma, 2017. március 16.

Kiss György
levezető elnök

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság

Madarász Attila
elnök

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött

Jánoshalma Városi Önkormányzat (képviselő: Czeller Zoltán polgármester) 6440 Jánoshalma, Béke tér 1., (Továbbiakban Önkormányzat)

valamint a

Lajtha László Művészeti, Szolgáltató Közhasznú Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság (képviselő: **Juhász Zsolt** ügyvezető igazgató) 6440 Jánoshalma, Kossuth u. 3. (Továbbiakban Kft.) együttesen a (Továbbiakban: Felek) között az alábbi feltételekkel:

1. Az Önkormányzat a többször módosított a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (Továbbiakba: Ktv.) 53. § (2) és a 73. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a kötelezően ellátandó közművelődési és könyvtári feladatainak ellátására a Kft- vel közművelődési megállapodást köt.

Felek elhatározzák, hogy az alapfokú művészetoktatás terén – egymás érdekeinek kölcsönös figyelembevételével – együtt kívánnak működni.

2. A Kft. vállalja Jánoshalma Város közigazgatási területén az Önkormányzat kötelező és nem kötelező feladatainak, alapítása során meghatározott alap, kiegészítő és célszerű tevékenységek maradéktalan ellátását a 3. pontban részletezettek szerint, a közművelődési és könyvtári tevékenység szakszerű, színvonalas és folyamatos ellátását, mely feladatellátás során biztosítja a Ktv. 2- 4./A §- aiban foglalt alapelvek érvényesülését.

3. A társaság TEÁOR szerinti közhasznú főtevékenysége:

85.20.08 Alapfokú oktatás

A Kft. közhasznú célszerű tevékenységi köre:

85.10.08 Iskolai előkészítő oktatás

85.52.08 Kulturális képzés

90.01.08 Előadó-művészet

90.02.08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

90.03.08 Alkotóművészet

90.04.08 Művészeti létesítmények működtetése

91.01.08 Könyvtári levéltári tevékenység

91.02.08 Múzeumi tevékenység

91.03.08 Történelmi hely, építmény egyéb látványosság működtetése

4. Az Önkormányzat, Jánoshalma Kossuth u. 3. szám alatti Imre Zoltán Művelődési Központ épületét határozatlan időre a Kft. használatába adja.

5. A Kft. vállalja Jánoshalma, Kossuth u. 3. szám alatti Imre Zoltán Művelődési Központ épületének üzemeltetését, nyilvános könyvtári ellátás biztosítását és közművelődési feladatok ellátását a következő nyitva tartás szerint:

Könyvtári nyitva tartás:

Hétfő: zárva

Kedd: 08– 17

Szerda: 08– 17

Csütörtök: 08– 17

Péntek: 08– 17

Szombat: 8 – 12
Vasárnap: zárva

Művelődési célú nyitva tartás:

Hétfő: zárva
Kedd: 8– 19
Szerda: 8 –19
Csütörtök: 8 –19
Péntek: 8– 19
Szombat: 8 – 12
Vasárnap: zárva

A művelődési célú nyitvatartási idő a rendezvények esetén azok időtartamához igazodik.

Büfé nyitva tartása:

Hétfő: zárva
Kedd: 10– 16
Szerda: 10 –16
Csütörtök: 10 –16
Péntek: 10– 16
Szombat: zárva
Vasárnap: zárva

A büfé nyitvatartási ideje rendezvények esetén azok időtartamához igazodik.

6. A közművelődési célú nyitvatartási idő alatt a közművelődési feladatok ellátásához megfelelő végzettséggel és szakképesítéssel - a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20). Korm. rendelet szerint - rendelkező közművelődési szakembert köteles biztosítani.

7. Az önkormányzat kiköti, a Kft. pedig kötelezettséget vállal arra, hogy az ingyenes használatra átengedett épületet a Ktv. 78.§ és 76.§- ban foglaltaknak megfelelően működteti és ellátja az önkormányzat kötelező közművelődési és könyvtári feladatait az alábbiakban meghatározott részletezés szerint:

- a) Iskolarendszeren kívüli, önképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító öntevékeny tanulási, továbbképző tevékenység biztosítása.
- b) Életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek megteremtése.
- c) A település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása.
- d) Az egyetemes, a nemzeti, a helyi nemzetiségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, befogadás elősegítése, állami, nemzeti és helyi ünnepek kultúrájának gondozása.
- e) Rendezvények szervezése illetve technika, helyiség biztosítása szükség szerint különösen a Jánoshalma Város évi rendezvényterve szerinti programok esetén, nemzeti, állami és Önkormányzati ünnepeken és az önkormányzat egyéb rendezvényein.

- f) Az önkormányzat oktatási intézményei által működtetett együttesek, kézműves csoportok tevékenységéhez – igény és egyeztetés után – szintér biztosítása, nyilvános bemutatkozásukhoz fellépési lehetőség teremtése, bemutatók, kiállítások rendezése.
- g) Fiatalok szabadidejének hasznos, biztonságos eltöltéséhez helyiség biztosítása.
- h) Éves program szerint irodalmi estek, hangversenyek, kiállítások szervezése.
- i) Közreműködés az állami, nemzeti és helyi ünnepek, évfordulók, valamint egyházi ünnepek megszervezésében és operatív lebonyolításában.
- j) Helyi kiemelkedő tehetségű alkotóművészek menedzselése.
- k) Együttműködés, kapcsolattartás a helyi közművelődés és művészeti élet mecénásaival.
- l) Helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése, támogatása.
- m) Különbőféle rétegaprogramok rendszeres biztosítása (életkori, foglalkozási, iskolai végzettség, érdeklődési körök szerinti, stb.).
- n) Civil közösségek által igényelt szolgáltatások teljesítése.
- o) Diszkó, ifjúsági klub, színházlátogatás szervezése.
- p) Egyéb művelődési lehetőségek, információs szolgáltatás biztosítása tevékenység keretén belül.
- q) A szabadidő kulturált eltöltéséhez feltételek biztosítása.
- r) A Ktv. 55. § (1) bekezdésében megfogalmazott nyilvános könyvtári alapfeladatok ellátása.

8. A Kft. biztosítja a térítésmentes igénybevétel lehetőségét az arra jogosult csoportok számára az épület nyitvatartási ideje szerint. A térítésmentes igénybevételi lehetőséget élvező csoportok körét és az ingyenes használat időkeretét, gyakoriságát a Képviselő-testület a **401/2011. (XII.15.) sz. határozatával állapította meg**, az 1. melléklet szerint.

A fentieken kívül történő igénybevétel díjfizetés ellenében történhet, a **díjakat a Képviselő-testület 401/2011. (XII.15.) sz. határozatával állapította meg**, a 2. mellékletben foglaltak szerint. Ezen díjak emelésére a Kft. kezdeményezése alapján az Önkormányzat jogosult.

9. A Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzati rendezvények és ünnepek céljára a Képviselő-testület által évenként elfogadott rendezvényterv alapján illetve a polgármester kérésére egyéb a rendezvénytervben nem tervezett alkalmakra térítésmentesen biztosít helyiséget, szervező személyt, technikát. A Kft. felelős a városi ünnepek valamint nagyrendezvények előkészítéséért és lebonyolításáért.

10. Az Imre Zoltán Művelődési Központ épületében helyet kap az alapfokú művészeti oktatás is.

11. **Az Önkormányzat jelen közművelődési megállapodás alapján végzett feladatok ellátásához kapcsolódóan a támogatás összegét 2017. évben 22 540 836 Ft- ban határozza meg, az alábbiak szerint:**

Feladat megnevezése	Támogatás összege
Könyvtári szolgáltatások	3 323 883
Könyvtári állománygyarapítása, könyvtári dokumentumok vásárlása	1 100 000
Közművelődés- hagyományos közösségi kult. értékek gondozása	11 673 260

12. Az Önkormányzat a támogatás tárgyhavi összegét Jánoshalma Városi Önkormányzat 2015. évi költségvetési előirányzatokról szóló 4/2017.(II. 20.) önkormányzati rendelete 10.§ (1) értelmében a hónap 15. napjáig teljesíti átutalással.

13. A Kft. vállalja, hogy a közművelődési feladatok ellátását a Ktv. ide vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően végzi.

14. A Kft. vállalja, hogy a Képviselő-testület a 401/2011.(XII.15.) sz. határozata értelmében az alábbiakban felsorolt honvédségi civil szervezetek számára – külön egyeztetés alapján - az Imre Zoltán Művelődési Központ épületében ingyenesen helyet biztosít:

- a) Honvéd Kaszinó Kulturális Egyesület
- b) Honvédség és Társadalom Baráti Kör
- c) Bem József Honvéd Nyugállományúak Egyesülete
- d) Légvédelmi Tüzér Emlékmúzeum Hagyományőrző Klubja

15. A Kft. vállalja, hogy az Imre Zoltán Művelődési Központ épületében helyiséget biztosít a Honvédségi Tüzér Emlékmúzeum számára.

16. A Kft. vállalja nyitvatartási idejében, a Helytörténeti Gyűjtemény (Jánoshalma, Molnár János u. 4. szám) megtekintésének biztosítását az érdeklődők számára. Amennyiben a gyűjtemény megtekintésre telefonon, írásban vagy személyesen bejelentett látogatói igény jelzése történik, a Kft. köteles az igénylővel egyeztetett időpontban a gyűjtemény megtekintését biztosítani.

A Kft. felel a Helytörténeti Gyűjteményben elhelyezett tárgyak épségéért, megóvásáért.

A Gyűjtemény megtekintési lehetősége – időpont egyeztetés a 77/501-220 telefonszámon:

Hétfő: zárva

Kedd: 8– 18

Szerda: 8 –18

Csütörtök: 8 –18

Péntek: 8– 18

Szombat: 8 – 12

Vasárnap: zárva

A Kft. vállalja, hogy a Helytörténeti Gyűjtemény megtekintésének lehetőségét a honlapján, hirdetőtábláin és a Jánoshalmi Hunyadi Népe újságban rendszeresen közzéteszi.

A Hegytörténeti Gyűjtemény kezelésével kapcsolatos részletszabályok külön megállapodásban kerültek rögzítésre.

17. A Kft. vállalja, hogy az Önkormányzat és a MAZSIHISZ között kötött Együttműködési megállapodás alapján az érdeklődők számára biztosítja a Zsinagóga megtekintését, telefonon, írásban vagy személyesen bejelentett látogatói igény esetén, a Kft. köteles az igénylővel egyeztetett időpontban a gyűjtemény megtekintését biztosítani.

A Kft. vállalja a zsinagóga rendszeres szellőztetésének biztosítását nyáron heti 2, télen heti 1 napon alkalmanként 2-3 óra időtartamban.

18. A Kft. vállalja, hogy az érdeklődők számára biztosítja az Imre Zoltán Emlékszoba megtekintését, telefonon, írásban vagy személyesen bejelentett látogatói igény esetén, a Kft. köteles az igénylővel egyeztetett időpontban az emlékszoba megtekintését biztosítani.

A Kft. vállalja, hogy az Imre Zoltán Emlékszoba megtekintésének lehetőségét a honlapján, hirdetőtábláin és a Jánoshalmi Hunyadi Népe újságban rendszeresen közzéteszi.

19. A Kft. jogosult arra, hogy a közművelődési megállapodásban rögzített feladatok ellátásán kívül a közművelődési törvény és a helyi közművelődési rendelet céljaival egyező közművelődési igényekre szolgáltatásokat kínáljon. Ez azonban semmilyen módon nem veszélyeztetheti ezen megállapodás feladatainak hatékony és szerződésszerű megvalósítását. A Kft. köteles törekedni az épület és a szolgáltatások minél színvonalasabb és gazdaságosabb üzemeltetésére. Ennek keretén belül az Imre Zoltán Művelődési Központ épületét a közművelődési, könyvtári feladatellátás sérelme nélkül szórakoztató és egyéb rendezvények (pl. lakodalom, ballagás) céljára bérbe adhatja. A rendezvény felügyeletét ebben az esetben is biztosítani kell. A Kft. jogosult szponzori támogatások gyűjtésére.

20. Az Önkormányzat vállalja, hogy mindaddig, amíg jelen megállapodás érvényben és hatályban van, más szervezettel, vagy közhasznú társasággal közművelődési és könyvtári feladatok ellátására szerződést nem köt.

21. A Kft. képviselője kijelenti, hogy a jelen megállapodással átvett közművelődési feladatok ellátására vonatkozó jogszabályokat, szakmai követelményeket, valamint a nyilvántartási kötelezettségeket ismeri, azokat betartja.

22. Az Önkormányzat kiköti, hogy az ingyenes használatba átengedett épület kizárólag a Kft. tevékenységi körébe tartozó, valamint a közművelődési megállapodásban kikötött célra, illetve tevékenységre használható. Az intézményben politikai pártok nem alakíthatók és nem működtethetők, rendezvényeket egyenlő feltételek biztosítása mellett kivételesen térítés ellenében tarthatnak.

Az önkormányzat az ellenérték nélküli használatra átengedett épület és ingóságok vonatkozásában tulajdonjogát fenntartja.

23. Jelen megállapodást az Önkormányzat és a Kft. határozatlan időre köti, jogosult azonnali hatállyal felmondani, ha a Kft. az e megállapodásban vállalt kötelezettségének bizonyíthatóan, önhibájából tartósan nem tesz eleget.

24. Jelen megállapodást mindkét fél 6 hónappal előbb az év végére felmondhatja. A felmondást indokolni kell.

25. A Kft. ügyvezetője köteles évente egy alkalommal a gazdálkodásáról – különös tekintettel az önkormányzat által adott támogatások felhasználásáról – beszámolni, valamint a szakmai munkáról tájékoztatást adni.

26. A Kft. adatszolgáltatási kötelezettségének önállóan tesz eleget, illetve az önkormányzat részére a statisztikai jelentéshez szükséges adatokat megadja. A Kft. kijelenti, hogy az adatkezelés és adatvédelem szabályait ismeri és betartja.

27. Felek megállapodnak abban, hogy jelen közművelődési megállapodás az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény közhasznú szervezetekre vonatkozó szabályai szerint közhasznú megállapodásnak is minősül.

28. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás aláírásával a **2016. március 29. napján kelt LKFT/E/1/2016/III24 számú megállapodás** kelt megállapodás hatályát veszti.

29. Jelen megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a **Képviselő-testület .../2017.(III. 23.) Kt. sz. határozatával** történő jóváhagyása után aláírták.

Jánoshalma, **2017. március 24.**

Czeller Zoltán
polgármester

Juhász Zsolt
ügyvezető igazgató

Jogilag ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:
2017.03.24.

Dr. Benda Dénes
címetes főjegyző

Tóth Erika
osztályvezető

1. melléklet

~~401/2011.(XII.15.)Kt.sz. határozat~~**Az Imre Zoltán Művelődési Központot ~~ingyenesen~~ **térítésmentes** használók köréről és időkeretéről**

~~1.) Jánoshalma Város Képviselő-testülete elfogadja Juhász Zsolt a Lajtha László Művészeti és Kulturális Szolgáltató Közhasznú Non-profit Kft. ügyvezetője által készített tájékoztatót az Imre Zoltán Művelődési Központ működtetésével kapcsolatos elképzelésekről.~~

~~2.) Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete A Kft. köteles az Önkormányzat és az általa fenntartott intézmények, a ~~Jánoshalmi~~ Polgármesteri Hivatal, az önkormányzat által alapított gazdasági társaságok részére ~~ha ingyenes (nem - belépődíj nélküli rendezvény szervezése és azok próbáinak esetén -~~ térítésmentesen biztosítani az Imre Zoltán Művelődési Központ használatát. ~~Ekkor a próbák idejére is ingyenes a használat.~~~~

A Kft. köteles a Jánoshalmán bejegyzett, hivatalosan működő, közcélú, nonprofit, civil szervezetek részére - belépődíj nélküli rendezvény szervezése és azok próbáinak esetén – kizárólag nyitvatartási idejében térítésmentesen biztosítani az Imre Zoltán Művelődési Központ használatát.

A térítésmentes igénybevételi lehetőséggel rendelkező csoportok körét és az ingyenes használat időkeretét, gyakoriságát a Képviselő-testület az épület átadása előtti gyakorlatból kiindulva az alábbiak szerint állapítja meg.

3.)A Képviselő-testület térítésmentesen biztosítja a használatot a Jánoshalmán bejegyzett, működő, közcélú, nonprofit, civil szervezetek részére, ha ingyenes (nem belépődíjas) rendezvényt szerveznek az Imre Zoltán Művelődési Központ nyitvatartási idejében. A térítésmentes igénybevételi lehetőséget élvező csoportok körét és az ingyenes használat időkeretét, gyakoriságát a Képviselő-testület az épület átadása előtti gyakorlatból kiindulva a következők szerint állapítja meg.

A közösségi színteret ingyenesen használó csoportok felsorolása és a használat időkerete:

Csoport neve	alkalom	óra	létszám
Pávakör	heti 1 alk.	3 óra/ alk.	10 fő
Mezei Csokor	heti 1 alk.	3 óra/ alk.	16 fő
Galambász egyesület	havi 1 alk.	3 óra/alk.	40 fő
Jánoshalmi Mithras Pedagógus Énekkar	heti 1 alk.	2 óra/alk.	30 fő
Díszítőművész szakkör	heti 1 alk.	2 óra/alk.	15 fő
Nyugdíjas Pedagógus Klub	havi 1 alk.	3 óra/alk.	12 fő
Mozgáskorlátozottak Jánoshalmi Egyesülete	évi 4 alk.	2 óra/alk.	60 fő
Bem József Honvéd Nyugdíjas Egyesület	évi 4 alk.	3 óra/alk.	100 fő

Honvéd Kaszinó Kulturális Egyesület	évi 2-3 alk.	5 óra/alk.	120 fő
Erdélyi Hagyományokért Egyesület	évi 4 alk.	3 óra/alk.	15 fő
Honvédség és Társadalom Baráti Köre	heti 1 alk.	2 óra/alk.	30 fő
Jánoshalma és Vidéke Méhész Egyesület	hai 1 alk.	2 óra/alk.	45 fő
Keresztény Értelmiségek Szövetsége Jánoshalmi Csoportja	évi 3 alk.	2 óra/alk.	50 fő

A későbbiekben beérkező új igények esetén a **mindenkori üzemeltető az Önkormányzat Képviselő-testületének határozatát követően teszi lehetővé a térítésmentes használatot.**

4. Imre Zoltán Művelődési Központ **2017. 04.01. évtől** terembérleti díjai

Színházterem (max. 240 fő):		
Konferenciák, előadások	5 000 Ft	/óra
Bálok, lakodalmak		
Konyahasználat nélkül	40 000 Ft	/alkalom
Konyahasználat személyzettel (2-3fő)	40 000 Ft	/alkalom
Konyahasználat személyzet nélkül	18 500 Ft	/alkalom
Konferencia terem (max. 30 fő)		
Konferenciák, előadások, termékbemutatók	2 500 Ft	/óra
Konyahasználattal személyzet nélkül	7 500 Ft	/óra
Földszinti foglalkoztató (max. 20 fő)		
Előadások, tanfolyamok	1 500 Ft	/óra

Jánoshalma Város Polgármestere egyes esetekben a fentiekől eltérő, egyedi bérleti díjat vagy ingyenességet is engedélyezhet.

A terembér 2017. évben a Lajtha László Művészeti és Kulturális Szolgáltató Közhasznú Non-profit Kft. döntése alapján ÁFA mentes.

2. melléklet

A Kft. közművelődési és könyvtári közhasznú tevékenységeinek díjai

Könyvtári beiratkozási díj:	800 Ft
Tánciskolai beiratkozási díj:	10 000 Ft
Tánciskolai belépő:	500 Ft
Tánciskolai ösztánc belépő:	700 Ft
Gyermekszínházi belépő:	eseti díj
Felnőtt színházi belépő:	eseti díj
Zenei rendezvény belépő díja:	eseti díj

Megállapodás száma: **LKFT/E/1/2017/III/23**