

**Jánoshalma Város Képviselő-testülete**  
**Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság**  
**Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság**

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2017. március 23-i ülésére**

**Előterjesztés a 712 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatáról**

Sörös Anita és Rajcsics Sándor a mellékelt kéressel fordult az Önkormányzathoz. Meg kívánják vásárolni a jánoshalmi 712 hrsz-ú ingatlant. A területen futómadár tartását tervezik. Az ingatlan 2,6 ha, beépítetlen, buckás, gyomos. Jelenleg hasznosítási tervünk nincs, rendezési terv szerint fürdő – strand övezet, részletes szabályozási terve esetén beépítése lehetséges. Az ingatlanért 1.000.000 Ft-ot ajánlottak fel.

Értékbecslés alapján az ára: 2.200.000 Ft

Véleményünk szerint a terület nagysága és elhelyezkedése a magasabb ár megfizetését is indokolná.

A Képviselő-testület bizottságai 6.000.000 Ft vételárat vagy részletfizetési lehetőséget tart elfogadhatónak. Anyagküldésig választ nem kaptunk a kérelmezőtől.

Az előterjesztést készítette: Kasziba Sándor osztályvezető