

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2017. november 29-i ülésére

Előterjesztés a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Elkészült Jánoshalma Város *Településképi Arculati Kézikönyve* (továbbiakban: TAK) valamint *a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet* (továbbiakban: TKR) tervezete.

A TAK és a TKR előkészítése, megalkotása során előírt helyi egyeztetéseket - a lakosság minél szélesebb körű tájékoztatása érdekében - Önkormányzatunk a partnerség rendjéről szóló 9/2017. (IV. 21.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint lefolytatta.

Szintén befejeződött a TAK munkaközi anyagának és a TKR tervezetének, „külsős” szakmai – jogi egyeztetése, véleményezése, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-nak előírásai alapján.

Az egyeztetés során beérkezett vélemények jelen előterjesztés 1. számú mellékletben olvashatók.

Az áttekinthetőség érdekében az **állásfoglalások megállapításai, javaslatai és azok ügyében tett esetleges intézkedések** táblázatos formában kerültek összefoglalásra. E táblázat jelen előterjesztés 2. mellékletét képezi.

Mivel a jogi-szakmai egyeztetés során a TKR tervezetében több kiegészítést is kellett eszközölni, az összehasonlíthatóság érdekében, jelen előterjesztés 3. mellékletét képezi az „eredeti” véleményezésre megküldött rendeletervezet.

A rendelet fő felépítése és szakmai tartalma azonban lényegesen nem változott. A TAK néhány képpel, kiegészítéssel bővült.

Jelen előterjesztésnek nem célja a településképi dokumentumok (TAK, TKR) szöveges bemutatása, mivel azok az október 17-én megtartott lakossági fórumon már ismertetésre kerültek.

Melléletek:

1. számú melléklet: Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal (állami főépítési hivatal) véleménye
2. vélemények összefoglalása és értékelése
3. Településképi Arculati Kézikönyv

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Jánoshalma Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Településképi Arculati Kézikönyv és településképi védelméről szóló rendelet tervezet egyeztetése során keletkezett államigazgatási szervei véleményeket megismerte. A véleményekre adott válaszokat elfogadja.

2. A Településképi Arculati Kézikönyvet elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztést készítette: Szabó József megbízott főépítész