

**a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017 (.....) rendelet-tervezete
a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának
követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a következőket rendeli el.

1. A rendelet hatálya

1.§ E rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki Jánoshalma város közigazgatási területén reklámot, reklámhordozót, plakátot tesz közzé, cégért tart fenn, helyez el, valamint ezek elhelyezésének céljával felületet alakít ki.

2. értelmező rendelkezések

2.§ E rendelet alkalmazásában:

1. *cégér*: cégtábla, üzletfelirat, a vállalkozás használatában álló ingatlanon elhelyezett, a vállalkozást népszerűsítő egyéb felirat és más grafikai megjelenítés;
2. *más célú berendezés*: reklámfelületet tartalmazó kerékpárállvány, hulladékgyűjtő, korlát, árnyékoló berendezés és egyéb utcabútor;
3. *reklám*: a gazdasági reklámtevékenységről szóló törvény szerinti gazdasági reklám, kivéve cégér, kirakat, járművön elhelyezett reklám;
4. *reklámhordozó*: funkcióját vagy létesítésének célját tekintve túlnyomórészt reklám közzétételét, elhelyezését biztosító, elősegítő vagy támogató eszköz, berendezés, létesítmény;

3. Reklámok, reklámhordozók, más célú berendezések és cégek elhelyezésére és alkalmazására vonatkozó részletes szabályok

3.§ (1) A rendelet hatálya alá tartozó területen reklámok, reklámhordozók, más célú berendezés és cégek csak a jelen rendeletben előírt módon, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhető el, a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseink végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet 1. és 2 mellékletei által meghatározott terület-felhasználású területen és módon.

(2) Jánoshalma város közigazgatási területén, a város szempontjából jelentős kulturális, sport, kereskedelmi, szolgáltató programokról és rendezvényekről (amelyek szerepelnek a városi rendezvények jegyzékében) vagy a közösséget szolgáló más rendezvényekről, való

tájékoztatás, figyelemfelhívás érdekében legfeljebb fél évre helyezhető el közterületen, illetve önkormányzati tulajdonú épületeken, hirdetési felületeken.

4.§ A településképi védelme érdekében Jánoshalma város közigazgatási területén lévő közterületeken, valamint a közterületről látható magánterületeken reklám, reklámhordozó és más berendezés csak az alábbiak szerint helyezhetőek el:

- a) az ingatlan tulajdonos, bérlő, vagy kezelő előzetes hozzájárulása szükséges
- b) belterületen a reklám vagy reklámhordozó típusának igazodnia kell az épület, épülethomlokzat, valamint más egyéb környezet stílusához
- c) állandó, vagy váltakozó tartalmú hirdetések belülről, vagy kívülről megvilágított, ún. fényreklám alkalmazását mellőzni kell a forgalmasabb csomópontoknál a balesetmentes közlekedés érdekében
- d) reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés közvilágítási, elektromos és távközlési oszlopon, csak az adott szolgáltató előzetes engedélyével helyezhető el
- e) a kihelyezett reklámhordozón tartós módon és olvasható méretben fel kell tüntetni a tulajdonos nevét vagy megnevezését, valamint címét vagy székhelyét. Az adatokban bekövetkezett változásoknak megfelelően a feliratot 15 napon belül módosítani kell
- f) a reklámhordozó akkor tekinthető leszereltnek, ha nem csak a hirdetőfelület, hanem annak tartószerkezete is elbontásra kerül. Amennyiben a tartószerkezet vagy annak egy része nem kerül elbontásra, a hirdetési célú berendezést meglévőnek kell tekinteni.

5.§ Reklámok, reklámberendezések elhelyezése csak a közterületi-használati hozzájárulás kiadása, a bejelentés tudomásulvételét tartalmazó igazolás alapján történhet.

6.§ A homlokzatra merőlegesen elhelyezett cégér oldalanként legfeljebb 0,5 m² felülettel és 0,3 m szerkezeti vastagsággal alakítható ki.

4. Településképi bejelentési eljárás

7.§ (1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezése tekintetében e rendeletben, valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletben foglalt követelmények érvényesítése érdekében.

(2) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez az I. melléklet szerinti kérelem, valamint a 314/2012. (XI. 8) Korm. rendelet 26/B. § (3) bekezdése szerinti építészeti-műszaki terv benyújtásával indul.

(3) Az építészeti-műszaki tervnek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) műszaki leírást a telepítésről és a műszaki kialakításról, mely tartalmazza a létesítmény formáját, mennyiségét, méretét és technológiáját
- b) helyszínrajzot, mely tartalmazza a műszaki berendezés által igénybe vett helyszín alaprajzát és elhelyezését pontos helyét, elhelyezkedésének módját
- c) nézetrajzot

- d) utcaképi vázlatot, valamint
- e) látványtervet.

(4) A bejelentési eljárás keretében vizsgálni kell, hogy a tervezett reklám, reklámhordozó vagy cégér nem sérti-e jelen rendeletben, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletben foglaltakat.

5. Záró rendelkezések

8.§ (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a gondoskodik.

Jánoshalma, 2017.

Czeller Zoltán
polgármester

Dr. Benda Dénes
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve:

Dr. Benda Dénes
címzetes főjegyző

BEJELENTÉS TELEPÜLÉSKÉPI ELJÁRÁSHOZ

Bejelentő neve:

Bejelentő címe, vagy székhelye:

Bejelentő értesítési címe:

Bejelentő telefonszáma:

Bejelentő e-mail címe:

Az elhelyezni kívánt reklám, reklámberendezés, más célú berendezés, illetve cégér megnevezése:

Elhelyezésének helye:

Elhelyezésének időtartama:

Csatolt dokumentumok:

Jánoshalma,

.....
aláírás (bélyegző)