

Rendelet-tervezet
Jánoshalma Város Képviselő-testülete
2018. október 18-i ülésére

A rendelet-tervezet címe: Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló 17/2012.(IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet-tervezetet készítette: Kasziba Sándor osztályvezető

Előadó: Madarász Attila bizottsági elnök
Malustyik Béla bizottsági elnök

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság

Elfogadáshoz **minősített** többség szükséges.

Az előterjesztésben megvizsgálásra kerültek a következő szempontok:

Hatékonyság	igen	<u>nem</u>
Gazdaságosság	<u>igen</u>	nem
Eredményesség	igen	<u>nem</u>
Fenntarthatóság	igen	<u>nem</u>

Honlapon nyilvánosságra hozható:

- **Igen**
- Nem
- Részben, mégpedig:

Törvényi felülvizsgálatra megkapta:

**Jánoshalma Város Képviselő-testülete
Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság**

**Rendelet-tervezet
a Képviselő-testület 2018. október 18-i ülésére**

**Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
../2018. (X....) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló
17/2012.(IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

1.§

A 17/2012.(IX.14.) önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §.

Záró rendelkezések:

- (1) Ez a rendelet 2018. november 1-jén lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Jánoshalma, 2018. október 18.

Czeller Zoltán sk.
polgármester

Dr. Benda Dénes sk.
címetes főjegyző

A rendelet kihirdetve:

Jánoshalma, 2018.....

Dr. Benda Dénes
címetes főjegyző

Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek

Település	Helyr.szám	Megnevezés	Cím	tul. rész
Jánoshalma	2494/ / /	ÁLLATFELVÁSÁRLÓ	Zenészsor utca	100
Jánoshalma	101/ / /	ÁLTALÁNOS ISKOLA SPORTPÁLYA	Béke tér 11	100
Jánoshalma	99/ / /	ÁLTALÁNOS ISKOLA UDVAR	Béke tér 11	100
Jánoshalma	5141/ 34/ /	ANYAGBÁNYA, GYEP /LEGELŐ	5143 HRSZ ZÁRTKERTI ÚT MELLETT	100
Jánoshalma	2205/ 2/ /	ÁTMENETI SZÁLLÓ	Dózsa György utca 93	100
Jánoshalma	1547/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	KOSSUTH UTCA 3	100
Jánoshalma	26/ 1/ /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Béke tér 7/A	100
Jánoshalma	1715/ 1/ /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	BAJAI UTCA	100
Jánoshalma	1965/ 2/ /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	NAGY PÁL-BAJAI UTCA KÖZÖTT	100
Jánoshalma	2772/ 1/ /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	MÉLYKÚTI ÚT/GÁZCSERE TELEP/	100
Jánoshalma	2774/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Füzdő utca	100
Jánoshalma	2775/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Füzdő utca	100
Jánoshalma	2777/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Füzdő utca	100
Jánoshalma	2811/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Téglagyár utca 2	100
Jánoshalma	3305/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Hosszúhegyi utca	100
Jánoshalma	3306/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Hosszúhegyi utca	100
Jánoshalma	3307/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Hosszúhegyi utca	100
Jánoshalma	3308/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Hosszúhegyi utca	100
Jánoshalma	3312/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Hosszúhegyi utca	100
Jánoshalma	3313/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Hosszúhegyi utca	100
Jánoshalma	4565/10	BEÉPÍTETLEN TERÜLET /kúttal	Bajai utca	100
Jánoshalma	4565/16	BEÉPÍTETLEN TERÜLET /VÉDERDŐ	Bajai utca	100
Kiskunhalas	1800/ / /	BEÉPÍTETLEN TERÜLET /KISKUNHALAS/	HATÁR ÚT	2,3
Jánoshalma	1689/ 3/ /	BONCHÁZ	Kórház utca 23	100
Jánoshalma	150/ / /	DIÁKÉLELMEZÉSI KONYHA	Bernáth Zoltán utca 3	100
Jánoshalma	91/ / /	DIÁKOTTHON	Molnár János utca 3 5	100
Jánoshalma	2532/ / /	FÖLDTERÜLET	HALASI -KÜRT UTCA SAROK	100
Jánoshalma	152/ / /	GAZDAKÖR IRODA	BERNÁTH ZOLTÁN UTCA 7	100
Jánoshalma	5138/ 21/ /	GYEP /LEGELŐ/ HOMOKBÁNYÁHOZ	5198 HRSZ ZÁRTKERTI ÚT MELLETT	100
Jánoshalma	5138/ 22/ /	GYEP /LEGELŐ/ HOMOKBÁNYÁHOZ	5198 HRSZ ZÁRTKERTI ÚT MELLETT	100
Jánoshalma	5138/ 23/ /	GYEP /LEGELŐ/ HOMOKBÁNYÁHOZ	5198 HRSZ ZÁRTKERTI ÚT MELLETT	100
Jánoshalma	5138/ 24/ /	GYEP /LEGELŐ/ HOMOKBÁNYÁHOZ	5198 HRSZ ZÁRTKERTI ÚT MELLETT	100
Jánoshalma	5141/ 15/ /	GYEP/LEGELŐ/ HOMOKBÁNYÁHOZ	ZÁRTKERT	100
Jánoshalma	2205/ 1/ /	HÁTR. HELYZETŰEK FELZÁRKÓZTATÓJA	BAJAI UTCA 4	100
Jánoshalma	44/ 1/ /	HELYTÖRTÉNETI MÚZEUM	Molnár János utca 4	100
Jánoshalma	95/ / /	HUNYADI JÁNOS ÁLTALÁNOS ISKOLA	Béke tér 11	100
Kunfehértó	1927/ / /	IFJÚSÁGI TÁBOR	FŐ UTCA 55	100
Jánoshalma	1550/ / /	IMRE ZOLTÁN MŰVELŐDÉSI KÖZPONT	KOSSUTH UTCA 3	100
Jánoshalma	4122/ / /	IRODAHÁZ	Kölcsey Ferenc utca 12	100
Jánoshalma	4196/ / /	IRODAHÁZ	Hunyadi János utca 18	100
Kiskunhalas	1795/ / /	KISKUNHALASI VÍZMŰ	KÖRÖSI ÚT 27	2,3
Jánoshalma	4564	LAKTANYA SZENNYVÍZTISZTÍTÓ	Bajai út	100
Jánoshalma	148/ / /	NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA	Radnóti Miklós utca 12	100
Jánoshalma	2222/ / /	ORVOSI ÜGYELET	Arany János utca 13	100

Jánoshalma	3055/ 1/ /	ÓVODA	BATTHYÁNY UTCA 14	100
Jánoshalma	1553/ / /	PARKOLÓ /BEÉPÍTETLEN TERÜLET/	Dózsa György utca 87	100
Jánoshalma	151/ / /	PIACTÉR	Bernáth Zoltán utca	100
Jánoshalma	1/ 3/ /	POLGÁRMESTERI HIVATAL	Béke tér 1	100
Jánoshalma	1/ 4/ /	POLGÁRMESTERI HIVATAL	Béke tér 1	100
Jánoshalma	146/ / /	RADNÓTI MIKLÓS GIMNÁZIUM	Radnóti Miklós utca 13.	100
Jánoshalma	149/ / /	SPORTCSARNOK ÉS TANUSZODA	Bernáth Zoltán utca 1	100
Jánoshalma	2498/ 1/ /	SPORTPÁLYA	József Attila utca 16	100
Jánoshalma	2497/ / /	SPORTPÁLYA /HÁTSÓ/	József Attila utca 16	100
Jánoshalma	5137/ 1/ /	SZEMÉTLERAKÓ TELEP, GYEP/LEGELŐ	ZÁRTKERT	100
Jánoshalma	00/ / /	SZENNYVÍZCSATORNA HÁLÓZAT		100
Jánoshalma	0304/ 13/ /	SZENNYVÍZMŰ,TISZTÍTÓTELEP	Zenészsor	100
Jánoshalma	4204/ / /	SZOCIÁLIS OTTHON	Hunyadi János utca 2	
Jánoshalma	1/ 5/ /	TŰZOLTÓ LAKTANYA	Kölcsey Ferenc utca	100
Jánoshalma	1197	TEMETŐ	Kélesi út	100
Jánoshalma	4197/ / /	VÁROSI VÍZMŰTELEP	Hunyadi János utca 16	100
Jánoshalma	2493/ 1/ /	VÁSÁRTÉR	József Attila utca	100
Jánoshalma	0/ / /	VÍZHÁLÓZAT		100
Jánoshalma	1822/ / /	VÍZMŰ	BAJAI UTCA	100
Jánoshalma	1824/ 1/ /	VÍZMŰ	BAJAI UTCA	100
Jánoshalma	1821/ / /	VÍZMŰTELEP	BAJAI UTCA 66/D	100
Jánoshalma	3552/ / /	VÍZTORONY	Zöldfa utca	100

**Előzetes hatásvizsgálat a
2010. évi CXXX. Törvény 17.§-a alapján
a következő helyi önkormányzati rendelethez:**

**Jánoshalma Város Önkormányzatának
.../2018.(X.....) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és
vagyongazdálkodási szabályairól szóló
17/2012.(IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előzetes hatásvizsgálat a következő szempontok alapján:

I. A rendelet valamennyi jelentősnek ítélt hatása

1. A rendelet társadalmi hatása

Nincs változás.

2. A rendelet gazdasági hatása

Nem releváns

3. A költségvetési hatása

Bevétel növekedés lehetséges.

4. A rendelet környezeti következményei

Nem releváns.

5. A rendelet egészségi következményei

Nem releváns.

6. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Polgármesteri Hivatalban jelentkező adminisztratív terhek nem emelkednek.

II. A rendelet szükségessége

Önkormányzati határozat a Bajai u. 1. és Petőfi utca 35. sz. alatti ingatlanok értékesítéséről.

III. A rendelet elmaradásának várható következményei

Az ingatlanokat nem tudja az Önkormányzat értékesíteni.

IV. A jogszabály alkalmazásának személyi feltételei

A személyi feltételek rendelkezésre állnak a Polgármesteri Hivatalban.

V. A jogszabály alkalmazásához szükséges szervezeti feltételek

Az alkalmazáshoz szükséges feltételek rendelkezésre állnak a Polgármesteri Hivatalban, szervezeti módosításra nem lesz szükség.

VI. A jogszabály alkalmazásához szükséges tárgyi és pénzügyi feltételei

A tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, új feltételek biztosítása nem szükséges.

I n d o k o l á s
a rendelet-tervezethez

A Képviselő-testület a 2018. szeptember 27-i ülésén döntött a bajai u. 1. sz. alatt lévő volt könyvtár és a Petőfi utca 35. sz. alatti volt óvoda ingatlanok értékesítési szándékáról. Ahhoz, hogy az ingatlanok meghirdetésre és eladásra kerüljenek, a korlátozottan forgalomképes vagyomból szükséges őket kivenni.