

Az 1993. évi III. tv. 116. § szerint az intézményi ellátásért fizetendő személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott jövedelemének 30 %-át.

2. Házi segítségnyújtás, gondozás:

Intézményi térítési díj (szolgáltatási önköltség): 3.160 Ft/óra

Fenntartó által meghatározott intézményi térítési díj házi segítségnyújtásra: **1.550 Ft/óra**

Fenntartó által meghatározott intézményi térítési díj házi gondozásra: **240 Ft/óra**

Az 1993. évi III. tv. 116. § szerint az intézményi ellátásért fizetendő személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott jövedelemének 25 %-át, ha emellett étkezést is biztosítanak, akkor a 30%-át.

[A döntésről a Pelikán Kft. értesült.](#)

30/2020.(III.26.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzat módosításának jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere dönt az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata módosításának jóváhagyásáról.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Fedezet: 2020. évi költségvetés

[A döntésről az érintettek értesültek.](#)

31/2020.(III.26.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési Tervének módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere Jánoshalma Városi Önkormányzat 2020. évre vonatkozó közbeszerzési tervét jelen határozat melléklete szerint elfogadta.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről az érintettek értesültek.](#)

32/2020.(III.26.)Pm. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Bem u. 106. sz. alatti ingatlan telekrendezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a melléklet változási vázrajz szerint kezdeményezi a jánoshalmi 2618 hrsz-ú ingatlan megosztását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020. április 30.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

A kérelmező a telekalakításhoz szükséges dokumentumokat a Városgazdálkodási Osztálytól átvette.

33/2020.(III.26.) Pm. sz.

határozat

Jánoshalma Bem u. 106. sz. alatti ingatlan eladásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a 2618 hrsz-ú ingatlan megosztása után létrejövő 2618/2 hrsz-ú, 24 m² nagyságú ingatlanát 500 Ft/m² áron értékesíti Gyuris Gábor Jánoshalma Bem u. 106. sz. alatti lakosnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020 május 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

A telekalakítási ügy folyamatban van, még nem zárult le, az adásvételi szerződés megkötése a telekalakítás lezárása után lehetséges.

34/2020.(III.26.)Pm. sz.

határozat

Görgey u. 2/a. sz. alatti lakóház bérletéről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere 2020. április 1-től 2020. október 31-ig Dugolity Alexnek havi 10.000 Ft. bérleti díjért bérbe adja a Jánoshalma Görgey u. 2/a. sz. alatti ingatlanát.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A bérleti szerződés aláírásra került.

35/2020.(III.26.)Pm. sz.

határozat

Tűzoltóság épületeinek és eszközeinek átadásáról

Jánoshalma Város Polgármestere az alábbiak szerint módosítja a 200/2018 (XII.13.) Kt. sz. határozatát:

Jánoshalma Város Polgármestere a 2019. január 1-től köztestületként működő Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság (a továbbiakban: ÖTP) részére:

- díjmentes használatba adja a Jánoshalma Béke tér 1. alatt található tűzoltólaktanya ingatlanrészét, és hozzájárul annak földhivatali bejegyzéséhez,
- térítés nélkül tulajdonába adja az ÖTP-nek az általa használt eszközöket a mellékelt leltár szerint
- térítés nélkül használatba adja az ÖTP-nek az IFA gyártmányú W50LA/TLF-16 típusú BRR-128 forgalmi rendszámú és GAZ gyártmányú 66-40 típusú GJL-574forgalmi rendszámú járműveket.

A Polgármester 250.000 Ft összeget biztosít a Vis Maior alap terhére a vízvezeték mérés szétválasztására.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerűen

[A határozatról az érintettek értesültek, az abban foglaltak megvalósításra kerültek.](#)

36/2020.(III.26.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

VP6-19.2.1.-32-1-17 pályázattól való elállásról (mélykúti úti tároló építése)

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a VP6-19.2.1.-32-1-17 pályázat keretében építendő tároló létesítésétől eláll, azt nem kívánja megvalósítani.

Határidő: 2020. április 30.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről az érintettek értesültek.](#)

37/2020.(III.26.)Pm. sz.

h a t á r o z a t

Kórház u. 23. sz. alatti lakás bérléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a hatályos lakbérrendelet szerint 2020. március 1-től 2020. szeptember 30-ig Kolompár Annamária Jánoshalma Kélesi u. 50. sz. alatti lakosnak bére adja a Jánoshalma Kórház u. 23. sz. alatti lakását.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A bérleti szerződés aláírásra került.](#)

38/2020.(III.26.)Pm. sz.

h a t á r o z a t

Rákóczi u. 10. I. emelet 6. sz. alatti lakás bérléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a hatályos lakbérrendelet szerint 2022. március 31-ig meghosszabbítja Ferenczi Andrea Jánoshalma Rákóczi u. 10. I/6. sz. alatti lakásra kötött lakásbérleti szerződését.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A bérleti szerződés aláírásra került.](#)

Megyei Területfejlesztési terv 2021-2027

MEGYEI TERÜLETFEJLESZTÉSI TERV 2021-2027														
FEJLESZTÉSI IGÉNYEK														
Javaslatadó neve:		Jánoshalma Városi Önkormányzat												
Javaslatadó e-mail címe:		titkarsag@janoshalma.hu												
Projekt címe	Projekt rövid (max 1000 karakter) leírása	Fejlesztés elértékteljesítés	Fejlesztés elértékteljesítés	TERÜLETFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSI TÉMATERÜLET	BEAVATKOZÁSI TÉMATERÜLET	INTÉZKEDÉSI TERÜLET	KEDVEZMÉN YEZETEK TÍPUSA	ÜTEMÉZÉS KEZDŐ ÉV	ÜTEMÉZÉS ZÁRÓ ÉV	INDIKATÍV FORRÁSIGÉNY V. Mill Ft	INDIKÁTOR MEGNEVEZÉSE (MÉRTEKEGYSÉGE)	INDIKÁTOR MENNYISÉG	INDIKÁTOR CÉLÉRTÉK 2027/2030	MEGJEJEGYZÉS
Belterületi új építés Jánoshalmán	A város belterületén lévő földes utcák hengereit aszfalttal való kialakításra kerül sor. A Pfödti utca esetében szükséges az előregedett csatornahálózat csereje, és a felette lévő aszfalt útburkolat komplett felújítása.	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	5. Térsgégi és helyi elérhetőség, közlekedés	1.1. Belterületi út, kerékpárút, járda	Települési önkormányzat	2021	2022	191 millió Ft	Felújított vagy újonnan kialakított út/kerékpárút/járda a hossza (folyóméter)	1000	2022	
Járdaépítés Jánoshalmán	A város belterületén lévő földes (járda) kevert betonnal való kialakításra kerül sor. Az Erdő utca esetében szükséges a Hajósi út utcával az összeköttetés megvalósítása, mivel a környéken élő lakosság nem járhat el a járdán elért a belvárost. Szükséges továbbá a belvárosi előregedett járdaburkolat komplett felújítása.	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	5. Térsgégi és helyi elérhetőség, közlekedés	1.1. Belterületi út, kerékpárút, járda	Települési önkormányzat	2021	2022	77 millió Ft	Felújított vagy újonnan kialakított belterületi út/kerékpárút/járda a hossza (folyóméter)	4500	2022	
Közlekedésbiztonság javítása Jánoshalmán	A Béte tér és a Bernáth 2. u. kereszteződésében az Általános Iskola és Szakköznevelési Iskola és buszmegálló között 2 gyalogátkelőhely kialakítása.	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	5. Térsgégi és helyi elérhetőség, közlekedés	1.6. Városi közlekedés	Települési önkormányzat	2021	2022	2 millió Ft	tervezett városi közlekedéssel kapcsolatos projektek száma	2	2022	
Parholók kialakítása Jánoshalmán	A város belterületén meglévő, útburkolattal nem rendelkező parholók útburkolattal való kialakításra és a Rákóczi úton ingatlan visszatérítési és annak elbontásával új parkoló kialakításra kerül sor.	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	5. Térsgégi és helyi elérhetőség, közlekedés	1.6. Városi közlekedés	Települési önkormányzat	2021	2022	70 millió Ft	tervezett városi közlekedéssel kapcsolatos projektek száma	1	2022	
Önkormányzati lakások létrehozása Jánoshalmán (Fecske-lakások)	Egy 10 lakásos ingatlan, mely egyenként 100 m ² környékes és modern, energiahatékony otthonokká alakítva, melyet az önkormányzat bére adna, mely által bevezethetjük a fiatal házaspárokat, pedig egy biztonságos környezetben kedvelhetik el a családjukat.	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	3. Helyi és térségi társadalmi szolgáltatások (népeség, életminőség)	3.5. Társadalmi felszereltség	Települési önkormányzat	2021	2022	600 millió Ft	Szociális rehabilitációs tevékenységgel érintett lakások száma (fő)	20	2023	
Bölcsődés fenntartás Jánoshalmán	A központi óvoda bővítésével épületstruktúra kialakítása és bővítése egy minimum 60 nm-es foglalkoztatóval, mosdóval, nevelési zónával/irodával, kapcsolódó 30 nm-es fedett terasszal, kertiépítéssel és babakocsi tárolóval. Az új csoportszobába beszerzésre kerülnek a batorok, játékok, eszközök. Az udvarban bölcsődék részére játszódó rész kerül kialakításra. Az épület mellett parkolóhelyek kerülnek kialakításra, a meglévő parkoló felújításra. Megvalósítási helyszín: Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ, 6440 Jánoshalma, Radnóti utca 12. hrsz 148. /központi óvoda/	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	3. Helyi és térségi társadalmi szolgáltatások (népeség, életminőség)	3.1. Bölcsőde, óvoda (infrastruktúra, szolgáltatások)	Települési önkormányzat	2021	2022	144 millió Ft	A fejlesztéssel érintett szociális tevékenységek vagy szakosított ellátások száma (db)	1	2022	
Közüllés fejlesztése Jánoshalmán	A város közvilágítási lámpatestek LED technológiával készült lámpatestekre történő cseréje.	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	4. Energia, klíma, környezet	4.1. Energiahatékonyság	Települési önkormányzat	2021	2022	258 millió Ft	Megvalósítani tervezett közüzemi projektek száma (db)	1	2022	
Sportolási lehetőségek javítása Jánoshalmán	Extrém sportpark kialakítása	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	3. Helyi és térségi társadalmi szolgáltatások (népeség, életminőség)	3.8. Sport infrastruktúra	Települési önkormányzat	2021	2022	11 millió Ft	A fejlesztéssel érintett lakosság száma (fő)	100	2022	
Jánoshalmi Agrárlogisztikai Központ bővítése	Hűtőház bővítés Zöldégy, gyümölcs feldolgozás (fagyasztott termékek) Hűtőház bővítés zöldégy gyümölcs feldolgozás fagyasztott termékek, lecsó, szendvicsek, Melyhűtő üzem termelési bolti létesítés, hűtőkamra bővítés. Beton plac kialakítás gépek eszközök beszerzése.	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	2. Helyi és térségi gazdasági fejlesztés (vállalkozások, munkaadó)	2.6. Helyi termékek értékesítés, helyi piacok, helyi közélet	Települési önkormányzat	2021	2022	5,8 mrd Ft	Fejlesztéssel érintett épületek/pari terület alapterülete (m ²)		2023	
Fásítási program	A városát átszelő 5312 (Mélyút-Kalocsa) út mentén szakaszonként egységes fasorok kialakítása, az előregedett vagy utcakephe nem illelő fák cseréjével, üres helyek pótlásával. 3700 km hosszban 1.200 fa cseréje.	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	4. Energia, klíma, környezet	1.3. Zöldterületek, zöldfelületek	Települési önkormányzat	2021	2022	21 millió Ft	Megjűlő vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága (m ²)	1000	2023	
Társadalmi felzárkózató programok Jánoshalmán	A projekt célja a Jánoshalmán élő gyermekek, gyermekes családok felzárkózási esélyének növelése, a szegregáció és mélyszegénység csökkentése formáinak enyhítése. A projekt több tevékenységet valósít meg. Kiemelten Közösségi Ház működtetése Jánoshalmán, a települési szolgáltatásainak kapacitásbővítése, szakmai képzések, óvodai és iskolai prevenció, felzárkózató és szabadidős jellegű programok bevezetése.	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	3. Helyi és térségi társadalmi szolgáltatások (népeség, életminőség)	3.3. Szociális és társadalmi szolgáltatások	Települési önkormányzat	2022	2025	318 millió Ft	Társadalmi felzárkózató tevékenységgel érintett személyek száma (fő)	1000	2026	
Rendezvények	Városi rendezvények támogatása Egyedi és Jánoshalma múltjára reflektáló rendezvény, mely hagyományteremtő és közösségépítő. Egy belépős borfesztivál a templom előtti téren, zenés pavilonnal, fa bódékkal, ahol a Jánoshalma jelenlévő KÉTO borvidék (mely nagyon ritka) legújabb borait kínálva vehetnek csak részt! Tavasz, nyár, elejéi rendezvény.	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	3. Helyi és térségi társadalmi szolgáltatások (népeség, életminőség)	3.7. Kézműveskedés, kultúra, közösségi terek és szolgáltatások	Települési önkormányzat	2021	2026	16 millió Ft	Szociális rehabilitációs tevékenységgel érintett lakosság száma (fő)	1000	2027	
Zöld felületek fejlesztés	Kései utcai víztározó és környezetének hasznosítása Kései úti vízvivő mederokrasza, a 3. körtől rész szabadidő parkja alakítása, tanösvény kialakítása	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	4. Energia, klíma, környezet	1.3. Zöldterületek, zöldfelületek	Települési önkormányzat	2021	2023	23 millió Ft	Megjűlő vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága (m ²)	500	2024	
Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	Önkormányzati épületek szükséges energetikai felújítása Tűzoltóság épülete: fűtőkorszerűsítés, hőszigetelés, nyílászáró cseréje, villamos rendszer korszerűsítése, napeltem rendszer kiépítése	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	4. Energia, klíma, környezet	4.1. Energiahatékonyság	Települési önkormányzat	2021	2023	36 millió Ft	Fejlesztéssel érintett épületek száma (db)	1	2024	
Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	Tűzoltóság épülete: raktárhelyiség kialakítása szertáron belül, belső felületek festése, burkolatok cseréje	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	1. Településfejlesztés (városfejlesztés, falufejlesztés)	Települési önkormányzat	2022	2023	13 millió Ft	tervezett lakosság számát (fő)	1	2024		
Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	Jánoshalma, Molnár J utca 3 szám alatt irodaház napeltem rendszer kiépítése	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	4. Energia, klíma, környezet	4.2. Megjűlő energiafelhasználás (termelés, felhasználás)	Települési önkormányzat	2022	2024	15 millió Ft	A fejlesztéssel érintett épületek száma (db)	1	2024	
Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	Jánoshalma, Molnár János utca 3 szám alatt szállás helyek kialakítása	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	2. Helyi és térségi gazdasági fejlesztés (vállalkozások, munkaadó)	2.7. Turizmus	Települési önkormányzat	2022	2024	271 millió Ft	A fejlesztéssel érintett, meglévő vagy új férőhelyek	50	2024	
Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ egy épületben látja el feladatait. Jánoshalma Városi Önkormányzat fenntartása alatt működő feladatellátás „osztott” más feladatellátásokkal (Például Kft és Magyar Máltai Szeretetszolgálat). Egy helyrajzi szám alatt található az „épületek”. Egy épület rész tartozik a szolgálat és központhoz. Ez az épület rész áll egy ügyfélfogadási helyiségből, 3 irodai helyiségből (1-1 irodában 2-3 fő dolgozik), 1 irodai szobából, 1 kapcsolattartó helyiségből, valamint konyha és mosdókkal. Pályázati célok: fűtőkorszerűsítés, villamos hálózat korszerűsítése, áramváltás, hőszigetelés	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	4. Energia, klíma, környezet	4.1. Energiahatékonyság	Települési önkormányzat	2022	2024	22 millió Ft	Energiahatékonyság fejlesztéssel érintett épületek száma (db)	1	2024	
Új tűzoltóság épület építése	Jánoshalmi csapadékvíz csatorna kivételése Imre Zoltán Művelődési Központ homlokzati felújítása és oltórendszer felújítása Térfigyelő rendszer kiépítése Jánoshalmán Diákélelmiszeri konyha megújításra	Jánoshalma	Jánoshalma	1. Komplex programmal fejlesztendő térségek komplex fejlesztése (Bácsalmás, Jánoshalma)	4. Energia, klíma, környezet	4.1. Energiahatékonyság	Települési önkormányzat	2022	2024	22 millió Ft	Energiahatékonyság fejlesztéssel érintett épületek száma (db)	1	2024	

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere
 Határidő: azonnal
 Felelős: Czeller Zoltán polgármester

40/2020.(IV.23.) Pm. sz.

határozat

Szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás feladatok ellátásáról 181/2019. (XII.12)Kt.sz hatályon kívül helyezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a 181/2019.(XII.12.)Kt. sz. döntését hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.](#)

41/2020.(IV.23.) Pm. sz.

határozat

Gyermeklánc Óvoda Alapító Okirat Módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere elfogadja a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ, módosító okiratát és egységes szerkezetű Alapító Okiratát a mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: 2020. május 15.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént. A Törzskönyvi Nyilvántartásban a változás átvezetésre került.](#)

42/2020.(IV.23.) Pm. sz.

határozat

Rákóczi u. 10. II. emelet 11. sz. alatti lakás bérléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a hatályos lakbérrendelet szerint 2021. május 31-ig meghosszabbítja, Ötvös Erzsébet Jánoshalma Rákóczi F. u. 10. II. emelet 11. sz. alatti lakos, önkormányzati tulajdonú lakás lakásbérleti jogviszonyát.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A bérleti szerződés aláírásra került.](#)

43/2020.(IV.23.) Pm. sz.

határozat

Petőfi Sándor utca 32/b. sz. alatti lakás bérléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a hatályos lakbérrendelet szerint 2020. december 31-ig meghosszabbítja, Tatai Jenő Gábor Jánoshalma Vadgalamb utca 11. sz. alatti lakos, önkormányzati tulajdonú lakás lakásbérleti jogviszonyát.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A bérleti szerződés aláírásra került.](#)

Gyermekvédelmi beszámoló 2019.évi

Jánoshalma Város Polgármestere megköszöni a gyermekvédelemmel foglalkozó szakemberek munkáját és elfogadja a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2019. évi beszámolót a melléklet szerint.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A gyermekvédelmi beszámoló a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére megküldésre került.](#)

Városgazda Kft beszámoló 2019. évi

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere elfogadja a Városgazda Vízgazdálkodási, Kommunális, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolóját 94078 ezer Ft mérlegfőösszeggel és 2211 ezer Ft (nyereség) adózott eredménnyel.

A tulajdonos jelen határozattal döntött adózott eredmény teljes összegének eredménytartalékba helyezéséről.

A beszámoló elfogadásával egyidejűleg a 2019. évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvényt ad a társaság vezető tisztségviselőjének.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.](#)

JH Közétkeztetés beszámoló 2019.évi

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere elfogadja a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolóját 21974 ezer Ft mérlegfőösszeggel és 3310 ezer Ft (nyereség) adózott eredménnyel.

A tulajdonos jelen határozattal döntött adózott eredmény teljes összegének eredménytartalékba helyezéséről.

A beszámoló elfogadásával egyidejűleg a 2019. évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvényt ad a társaság vezető tisztségviselőjének.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.](#)

47/2020.(V.21.) Pm. sz.

határozat

Településfejlesztési Konceptió elfogadása

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere Jánoshalma Településfejlesztési Konceptiójának tartalmát megismerte, a dokumentumot elfogadja.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

[Az elfogadásról a tervező értesült.](#)

48/2020.(V.21.) Pm. sz.

határozat

Településszerkezeti Terv elfogadása

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere Jánoshalma Településszerkezeti Tervét megismerte, a Szerkezeti Tervlapot és a Szerkezeti Terv leírását elfogadja.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

[Az elfogadásról a tervező értesült.](#)

49/2020.(V.21.) Pm. sz.

határozat

Az állati hullagyűjtő üzemeltetése

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a mellékelt szerződéstervezet szerint, 2021. június 30-ig meghosszabbítja a Városgazda Kft-vel 2020. június 30-án lejáró, az állati hullagyűjtő telep üzemeltetésére kötött szerződését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020. június 30.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A szerződés aláírásra került.](#)

50/2020.(V.21.) Pm. sz.

határozat

Parlagfű mentesítési program

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere elfogadja az önkormányzat parlagfű-mentesítési programját.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a program közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2020. június 15.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A program megküldésre került a honlap üzemeltetőjének.](#)

51/2020.(V.21.) Pm. sz.

határozat

Jánoshalma Város Gazdasági programja 2020-2024.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a Városfejlesztési Tanács által 2020-2024 időszakra készített gazdasági programot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a program honlapon való megjelentetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2020. június 15.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

52/2020.(V.21.) Pm. sz.

határozat

Szociális alapellátás

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a Szociális étkeztetés népkonyha nélkül: 140 fő, Házi segítségnyújtás: 18 fő szociális alapellátási formákat, a költséghatékonyság és a szakmai szempontok szem előtt tartása érdekében 2020. július 1. napjától a Jánoshalma Városi Önkormányzat szakfeladataként látja el, Jánoshalma Szociális Alapellátás elnevezéssel, önálló szakmai egységként.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.](#)

53/2020.(V.21.) Pm. sz.

határozat

Szociális alapellátás

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere elfogadja a Jánoshalma Szociális Alapellátás Szakmai Programját a mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.](#)

54/2020.(V.21.) Pm. sz.

határozat

Szociális alapellátás

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere Jánoshalma Szociális Alapellátás részére a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal épületében - 6440 Jánoshalma, Béke tér 1.- a dolgozóknak a munkavégzéshez az alábbiakat biztosítja:

- 3db íróasztal - van,
- 3db irodai szék – keretösszeg: 150.000Ft,

- 1db telefonkészülék+ licenz díj - keretösszeg: 150.000Ft
- 1db számítógép+ programok - keretösszeg: 300.000Ft
- 1db nyomtató – keretösszeg: 60.000,-
- 1db Számlázó program - keretösszeg: 15.240Ft/hónap
- 1db irodai szekrény
- 2db kerékpár díj - keretösszeg: 150.000Ft
- 3 fő részére munkaruha (dzseki, bakancs, gumicsizma, gumikesztyű, szájmaszk, fertőtlenítő) - keretösszeg: 200.000Ft

Fedezet: 2020. évi költségvetés szociális ágazati összevont állami támogatás

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.](#)

55/2020.(V.21.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

Szociális alapellátás

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere működés engedély iránti kérelmet nyújt be Jánoshalma közigazgatási területére a Jánoshalma Szociális Alapellátás önkormányzati szakfeladat (Szociális étkeztetés népkonyha nélkül, Házi segítségnyújtás) ellátásának biztosítása érdekében.

A működési engedélyhez 50.000Ft keretösszeget biztosít a szakhatósági díjakra.

Fedezet: 2020. évi költségvetés

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A működési engedély kérelem benyújtásra került, az elbírálása folyamatban van. A szakhatósági díj megfizetését az engedélyező hatóság nem kérte.](#)

56/2020.(V.21.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

Szociális alapellátás

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a Pelikán Kft-nél a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás feladatait ellátó 3 fő jelenlegi munkavállalót az Önkormányzat a szakfeladaton tovább foglalkoztatja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről a Pelikán Kft. értesítése megtörtént.](#)

57/2020.(V.21.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

Szociális alapellátás

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere 2020. július 1. napjával felbontja a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás feladatok ellátására a Pelikán Kft-vel kötött ellátási szerződést.

Határidő: 2020. július 1.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A Pelikán Kft-vel az ellátási szerződés közös megegyezéssel felbontásra került.](#)

58/2020.(V.21.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

Szociális alapellátás

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a Jánoshalma Városi Önkormányzat Jánoshalma Szociális Alapellátás a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatások térítési díját (a továbbiakban intézményi térítési díj) 2020. július 1. napjától a következőkben állapítja meg a többszörösen módosított 1993. évi III. törvény 115. § (1), 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet, valamint a 2019. évi LXXIX. törvényben foglaltak alapján.

Étkeztetés:

Intézményi térítési díj (szolgáltatási önköltség): 1.195 Ft/nap

Az Önkormányzat által meghatározott intézményi térítési díj:

ebéd: **630 Ft/adag (bruttó)**

ebéd szállítás: **110 Ft/adag (bruttó)**

Az 1993. évi III. tv. 116. § szerint az intézményi ellátásért fizetendő személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott jövedelemének 30 %-át.

Házi segítségnyújtás, gondozás:

Intézményi térítési díj (szolgáltatási önköltség): 3.160 Ft/óra

Az Önkormányzat által meghatározott intézményi térítési díj házi segítségnyújtásra: **1.550 Ft/óra**

Az Önkormányzat által meghatározott intézményi térítési díj házi gondozásra: **240 Ft/óra**

Az 1993. évi III. tv. 116. § szerint az intézményi ellátásért fizetendő személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott jövedelemének 25 %-át, ha emellett étkezést is biztosítanak, akkor a 30%-át

Határidő: 2020. július 1.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről az étkeztetésben és házi segítségnyújtásban részesülő személyek értesítése folyamatban.](#)

59/2020.(V.21.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere rögzíti, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdésében foglalt, kötelezettségének eleget téve, elfogadja a mellékletben szereplő Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

A Polgármester intézkedik a Helyi Esélyegyenlőségi Program közzétételéről.
Határidő: 2020. június 30.
Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[Az esélyegyenlőségi terv közzététele megtörtént.](#)

60/2020.(V.21.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

Városgazda Kft. könyvvizsgálójának megbízatása

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere megköszöni a Városgazda Kft. könyvvizsgálójának Kócsóné Kürti Mária, 6100 Kiskunfélegyháza, Bajcsy Zs. u. 1. munkáját és megbízatását 2022.12.31. napjáig meghosszabbítja.

Díjazása: 50.000Ft/hónap

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről a Városgazda Kft. értesítése megtörtént.](#)

61/2020.(V.21.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

„Zöldség-és gyümölcsfeldolgozó létesítése” elnevezésű pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás lezárása.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere

1./ „Zöldség- és gyümölcsfeldolgozó létesítése” címen, TOP-1.1.2-16-BK1-2017-00005 azonosító számú projekt keretében kivitelező kiválasztása tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112.§ (1) bekezdés alapján nemzeti nyílt közbeszerzési eljárásban lefolytatott jelen közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja

- a **Piramis Trade Bau Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlattevő ajánlata érvényes;
 - Ajánlattevő a benyújtott igazolások alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró ok hatálya alatt;
 - Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatok alapján megfelel a felhívásban előírt alkalmassági követelmények mindegyikének;
 - Ajánlattevő hiánypótlási adási kötelezettségének megfelelő határidőben és megfelelő tartalommal eleget tett;
- a **Előregyártó-szerelő és Építőipari Fővállalkozó Kft.** ajánlattevő ajánlata érvényes;
 - Ajánlattevő a benyújtott igazolások alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró ok hatálya alatt;
 - Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatok alapján megfelel a felhívásban előírt alkalmassági követelmények mindegyikének;
 - Ajánlattevő hiánypótlási adási kötelezettségének megfelelő határidőben és megfelelő tartalommal eleget tett;
- a **Falcon Global Zártkörűen Működő Részvénytársaság** ajánlata érvényes;
 - Ajánlattevő a benyújtott igazolások alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró ok hatálya alatt;
 - Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatok alapján megfelel a felhívásban előírt alkalmassági követelmények mindegyikének;

- Ajánlattevő hiánypótlási adási kötelezettségének megfelelő határidőben és megfelelő tartalommal eleget tett;

- a **BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen** (az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.), mivel Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban bekért dokumentumokat a megadott határidőig nem nyújtotta be. A rendelkezésre álló dokumentumok és nyilatkozatok alapján az ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívásban a közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak és a hatályos jogszabályoknak.

- a **Piramis Trade Bau Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlattevő a nyertes ajánlattevő**, tekintettel arra, hogy ajánlata érvényes, formailag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban rögzített követelményeknek, valamint ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontokat;- akivel a szerződés megköthető.

2/ felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert a **Piramis Trade Bau Kereskedelmi és Szolgáltató Kft** -vel, mint nyertes Ajánlattevővel való szerződés megkötésére és biztosítja az ehhez szükséges többlet pénzügyi fedezetet **nettó 26.737.744 ,-Ft+ Áfa /bruttó 33.956.935,- Ft/** összegben, többlettámogatásra vonatkozó igény benyújtása révén.

Felelős: Czeller Zoltán

Határidő: azonnal

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.](#)

62/2020.(V.21.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

Zöld Város projekt közbeszerzési eljárás elindítása

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere határozatával dönt arról, hogy a

- 1./ „Zöld tér felújítása Jánoshalmán” a TOP-2.1.2-16-BK1-2017-00003 azonosító számú projekt keretében „Zöld város kialakítása” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. §-a szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást indít,
- 2./ jóváhagyja az 1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját az előterjesztés szerinti tartalommal,
- 3./ az alábbi ajánlattevőket hívja meg ajánlattételre:
 1. Plan-And-Bau Plusz Kft.
6400 Kiskunhalas, Széchenyi u. 22.
Ügyvezető: Horváth Árpád
adószám:10766897-2-03
cégj: 03-09-127980
EKRSZ 48670700

2. Piramis Trade Bau Kft.

6440 Jánoshalma, Fenyő utca 1.
Takács István ügyvezető
adószám: 11426154-2-03
cégj: 03-09-105104
EKRSZ 75407933

3. Merkbau Kft.
6400 Kiskunhalas, Jókai u. 81-83.
Merényi Jakab ügyvezető
cégj:03-09-100240
adószám:10458466-2-03
EKRSZ 46161622

4. Király és Társa Kft.
6440 Jánoshalma, Parcelok 27/A.
Király Sándor ügyvezető
adószám: 11370149-2-03
cégj: 03-09-103413
EKRSZ 84910356

5. Gépész Partner Kft.
6440 Jánoshalma, Orczy u. 81.
Fenyvesi Máté ügyvezető
adószám: 26675213-2-03
cégj: 03-09-132531
EKR száma:42564120

4./ felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, a közbeszerzési eljárás során szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére, amennyiben szükséges az ajánlattételi felhívás és dokumentáció módosítására.

Felelős: Czeller Zoltán
Határidő: azonnal

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.](#)

63/2020.(VI. 4.) Pm. sz.

határozat

Zöld Város projekt közbeszerzési eljárás 62/2020.(V.21.) Pm. határozat hatályon kívül helyezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a 62/2019.(V.21.) Pm. sz. döntését hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.](#)

64/2020.(VI. 4.) Pm. sz.

határozat

Zöld Város projekt közbeszerzési eljárás elindítása

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere határozatával dönt arról, hogy a
1./ „Zöld tér felújítása Jánoshalmán” a TOP-2.1.2-16-BK1-2017-00003 azonosító számú projekt keretében „Zöld város kialakítása” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. §-a szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást indít részajánlattételi lehetőséggel (Központi Park felújítása, Városi Piac felújítása),

2./ jóváhagyja az 1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját az előterjesztés szerinti tartalommal,

3./ A Központ Park felújítása részre az alábbi ajánlattevőket hívja meg ajánlattételre:

1. Plan-And-Bau Plusz Kft.
6400 Kiskunhalas, Széchenyi u. 22.
Ügyvezető: Horváth Árpád
adószám:10766897-2-03
cégj: 03-09-127980
EKRSZ 48670700

2. Piramis Trade Bau Kft.
6440 Jánoshalma, Fenyő utca 1.
Takács István ügyvezető
adószám: 11426154-2-03
cégj: 03-09-105104
EKRSZ 75407933

3. Merkbau Kft.
6400 Kiskunhalas, Jókai u. 81-83.
Merényi Jakab ügyvezető
cégj:03-09-100240
adószám:10458466-2-03
EKRSZ 46161622

4. Király és Társa Kft.
6440 Jánoshalma, Parcelok 27/A.
Király Sándor ügyvezető
adószám: 11370149-2-03
cégj: 03-09-103413
EKRSZ 84910356

5. Gépész Partner Kft.
6440 Jánoshalma, Orczy u. 81.
Fenyvesi Máté ügyvezető
adószám: 26675213-2-03
cégj: 03-09-132531
EKR száma:42564120

A Városi Piac felújítása részre az alábbi ajánlattevőket hívja meg ajánlattételre:

1. Plan-And-Bau Plusz Kft.
6400 Kiskunhalas, Széchenyi u. 22.
Ügyvezető: Horváth Árpád
adószám:10766897-2-03
cégj: 03-09-127980
EKRSZ 48670700

2. Piramis Trade Bau Kft.
6440 Jánoshalma, Fenyő utca 1.
Takács István ügyvezető
adószám: 11426154-2-03
cégj: 03-09-105104
EKRSZ 75407933

3. Merkbau Kft.
6400 Kiskunhalas, Jókai u. 81-83.
Merényi Jakab ügyvezető
cégj:03-09-100240
adószám:10458466-2-03
EKRSZ 46161622

4. Király és Társa Kft.
6440 Jánoshalma, Parcelok 27/A.
Király Sándor ügyvezető
adószám: 11370149-2-03
cégj: 03-09-103413
EKRSZ 84910356

5. Gépész Partner Kft.
6440 Jánoshalma, Orczy u. 81.
Fenyvesi Máté ügyvezető
adószám: 26675213-2-03
cégj: 03-09-132531
EKR száma:42564120

4./ felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, a közbeszerzési eljárás során szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére, amennyiben szükséges az ajánlattételi felhívás és dokumentáció módosítására.

Felelős: Czeller Zoltán

Határidő: azonnal

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.](#)

65/2020.(VI.12.) Pm. sz.

Nevelésbe vettek nyári étkeztetése

határozat

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere a kialakult veszélyhelyzetre és a COVID-19 vírus okozta járványveszély miatt, a nevelésbe vett halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeket 2020. év nyári szünetében, 2020. június 16- augusztus 13. napjáig (43 nap) szünidei gyermekétkeztetésben részesíti.

Fedezet: 2020. évi költségvetés

Felelős: Czeller Zoltán

Határidő: azonnal

[A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.](#)

66/2020.(VI.16.) Pm. sz.

h a t á r o z a t

Szociális alapellátás szakmai program módosítása

Jánoshalma Városi Önkormányzat Polgármestere elfogadja a Jánoshalma Szociális Alapellátás módosított Szakmai Programját a mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

[A 53/2020.\(V.21.\) Pm. számú határozattal elfogadott szakmai program módosítását és ismételt elfogadását kérte az engedélyező hatóság néhány elírás miatt.](#)

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2020. (III.27.) önkormányzati rendelete a 2020. évi költségvetési előirányzatokról szóló 2/2020. (III. 02.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról *(Mellékelve)*

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2020.(III. 27.) önkormányzati rendelete a helyi szociális ellátásokról *(Mellékelve)*

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2020. (III.27.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról és a környezetvédelmi alapról szóló 14/2016 (X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról *(Mellékelve)*

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2020.(IV.23.) önkormányzati rendelete Jánoshalma Városi Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI. 24.) számú rendelet módosításáról *(Mellékelve)*

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020.(V.25.) önkormányzati rendelete a helyi szociális ellátásokról szóló 4/2020.(III. 27.) számú rendelet módosításáról *(Mellékelve)*

Jánoshalma Önkormányzat képviselő-testületének 8/2020. (V.25.) önkormányzati rendelete Jánoshalma Helyi Építési Szabályzatáról *(Mellékelve)*