

**Jánoshalma Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
9/2017. (IV. 21.) önkormányzati rendelete**

a partnerségi egyeztetés szabályairól

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el.

Általános rendelkezések

1.§ A rendelet célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során biztosítani lehessen a teljes körű nyilvánosságot, a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

2.§ A rendelet hatálya a Jánoshalma Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat)

- a) településfejlesztési koncepciója,
- b) integrált településfejlesztési stratégiája,
- c) településrendezési eszközei,
- d) településképi arculati kézikönyve,
- e) településképi rendelete megalkotásának és módosításának eljárására terjed ki.

3.§ (1) E rendelet alkalmazásában az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- a) Jánoshalma teljes lakossága,
- b) a településrendezési eljárásba bejelentkező területileg érintett civil és érdekképviselői szervezet,
- c) a településen működő egyházak,
- d) a településrendezési eljárásba bejelentkező gazdálkodó szervezetek.

(2) A civil, az érdekképviselői és gazdálkodó szervezetek az adott véleményezési eljárásba az Önkormányzat polgármesteréhez a megadott határidőben benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhetnek be. A kérelemben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét és elérhetőségeit (postai cím, e-mail cím, telefon).

A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4.§ (1) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a www.janoshalma.hu önkormányzati honlapon közzéteszi a hatályos terveket, dokumentumokat és az aktuálisan véleményezhető tervezeteket, illetve lehetőséget biztosít azok megtekintésére a Polgármesteri Hivatalban, ügyfélfogadási időben.

(2) A településfejlesztési és településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú mellékletben szereplő táblázatban meghatározott egyeztetési

szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatót a honlapra való feltöltéséről is gondoskodik, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé

- a) Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- b) közterületen elhelyezett hirdetőfelületeken,
- c) Önkormányzati honlapon
- d) Jánoshalmi Hunyadi Népe újságban.

A partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módja és határideje, nyilvántartásának módja

5. § (1) A 4. §-ban meghatározott közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott, a jogszabályban előírt határidőig észrevételeket tehetnek az alábbi módon:

- a) az írásos észrevétel a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalnak címére (6440 Jánoshalma, Béke tér 1.) történő megküldésével,
- b) elektronikus levélben történő megküldéssel a hivatal@janoshalma.hu e-mail címre,
- c) lakossági fórumon szóban, jegyzőkönyvbe rögzítve.

(2) A beérkezett véleményeket a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal nyilvántartásban rögzíti.

Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

6. § (1) Amennyiben a fejlesztési dokumentum, vagy a településrendezési eszköz elkészítését megbízott tervező végzi, valamennyi beérkező véleményt a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal megküldi a tervező részére, aki szakmai javaslatot készít az Önkormányzat részére.

(2) Az Önkormányzat által megbízott városi főépítész valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott válaszát a tervezők által megküldött szakmai álláspont alapján.

(3) Az el nem fogadott javaslatokat, véleményeket és azok indokolását tartalmazó dokumentumot a Polgármester ismerteti a Képviselő-testülettel, aki ezek ismeretében dönt. Tárgyalásos eljárásban és az állami főépítész eljárásban a beérkezett vélemények elfogadásáról a gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság dönt.

(4) Az el nem fogadott javaslatokat, véleményeket és azok indokolását tartalmazó dokumentumot az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni a döntést követő 15 napon belül. Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített dokumentumot az ügy aktájában meg kell őrizni. A döntésről a véleményező partnert a döntést követő 15 napon belül kell tájékoztatni.

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések

7. § (1) Az elfogadott településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégiai, továbbá valamennyi településrendezési eszköz jóváhagyását követően a

Polgármester a jogszabályban meghatározott határidők figyelembevételével gondoskodik azok közzétételéről az Önkormányzat honlapján, illetve lehetővé teszi annak megtekintését a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban.

(2) A meghatározott intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé

- a) Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- b) közterületen elhelyezett hirdetőfelületeken,
- c) Önkormányzati honlapon
- d) Jánoshalmi Hunyadi Népe újságban.

Záró rendelkezések

8.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő nap lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyeknél is alkalmazni kell.

Czeller Zoltán sk.
polgármester

Dr. Benda Dénes sk.
címetes főjegyző

Rendelet kihirdetése:

Jánoshalma, 2017. április 21.

Dr. Benda Dénes
címetes főjegyző

1. melléklet 9/2017. (IV. 21.) önkormányzati rendelethez

Egyeztetési eljárások

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti véleményezés
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	van	van
Településrendezési eszközök (HÉSZ, Szabályozási terv)	teljes eljárás	van	van
	egyszerűsített eljárás	nincs	van
	tárgyalásos eljárás	nincs	van
Településképi arculati kézikönyv	-	van	van
Településképi rendelet	-	van	van