

## JÁNOSHALMA VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/ 2009.(V.01.) számú rendelete

a környezet védelméről

(11/2012(V.25.), 12/2014. (V.30.) önkormányzati rendelettel egységes szerkezetben)

**A természeti helyi örökség, a környezeti értékek a nemzeti és önkormányzati vagyon részét képezik. Ezeknek megőrzése, védelme, s minőségének javítása alapfeltétel az élővilág, az ember egészsége - jelenlegi illetve későbbi életminősége szempontjából - hiszen e nélkül nem tartható fenn az emberi tevékenység és a természeti környezet közötti harmónia. Az előbbiek elmulasztása egyértelműen veszélyezteti a jelen generációk egészségét, megkérdőjelezi a jövő nemzedékek létét, számos faj fennmaradását a biodiverzitást, a fenntartható fejlődést.**

Jánoshalma Város képviselő-testülete a város lakói életminőségének fenntartása és a környezeti és természeti értékek megóvása érdekében – ismerve a település környezeti és természeti állapotának helyzetét – a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban Kvt) 46. § (1) bekezdés c./ pontjára és a 48. § (1) és az 58. § (1) bekezdése, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, továbbá a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló módosított 1991. évi XX. törvény 85. § (1) bekezdés c./, d./, e./ pontjában biztosított hatáskörében eljárva a következő rendeletet alkotja.

### I.FEJEZET

#### Általános rendelkezések

#### A rendelet célja és hatálya

**1.§** E rendelet célja, hogy az emberi egészség és környezet megóvása érdekében megállapítsa:

- a levegőtisztaság-védelmi,
- a föld- és vízvédelmi,
- a zajvédelmi,
- a természetvédelmi előírásokat, valamint
- az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap működését.

**2.§(1)** A rendelet hatálya kiterjed Jánoshalma Város közigazgatási területén a természetes személyekre, jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre és egyéb szervezetekre akik állandó, vagy ideiglenes jelleggel a város közigazgatási területén tartózkodnak, illetve tevékenységet folytatnak.

(2)E rendelet szabályait kell alkalmazni a levegő tisztaságának védelme érdekében:

- a mezőgazdasági termelés során keletkező hulladékok,
- a háztartási hulladékok,
- a tarló, az avar és a kerti hulladékok égetése,

- az allergiát okozó növények tekintetében.  
(3)E rendelet szabályait kell alkalmazni zajvédelemre:

- a kulturális, szórakoztatóipari,
- üzlet, kereskedelmi egység, panzió,
- sport, sportpálya,
- művelődési intézmény, cirkusz, szabadtéri programok,
- játékkerem, autóbusz-állomás üzemeltetése során,

a hirdetésre, reklámozásra, figyelemfelkeltésre és tájékoztatásra használt szabad, vagy zárt térben elhelyezett bármilyen a környezetbe zajt kibocsátó berendezések működésére.

(4) E rendelet szabályait kell alkalmazni a helyi védelem alá vont természetvédelmi értékek és területek tekintetében.

(5) E rendelet hatálya nem terjed ki:

- a./vagyonvédelmi célokat szolgáló intenzív hangjelzéssel üzemelő riasztó berendezésekre,
- b./ arra a zajra, amely a 2. § (3) bekezdésében meghatározott létesítmények közönségétől származik, és amelyre határértéket nem lehet megállapítani (csendháborítás).

## II.FEJEZET

### Fogalom meghatározások

**3.§** E rendelet alkalmazásában:

(1) *avar- és kerti hulladék*: falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok (továbbiakban kerti hulladék);;

(2)*csendes övezet*: a rendeltetése miatt fokozott védelmet igénylő (pl. egészségügyi, oktatási, művelődési) létesítményt körülvevő terület;

(3)*egyenértékű A-hangnyomásszint*: a zajhatás A-súlyozó szűrővel értékelt hangnyomásszintjeinek a megítélési időre vonatkozó effektív értéke;

(4)*egyidejűleg működő, több hangosító berendezés*: a védendő létesítmény szempontjából egynél több egyidejűleg működő hangosító berendezés 100 m (tapasztalati érték) távolságon belül;

(5)*hangosító berendezés*: bármilyen műszaki berendezés, amely a hallható hangtartományba eső hanghullámokat bocsát ki;

(6)*háztartási, fűtési tevékenység*: minden olyan 140 kW alatti egyedi fűtőberendezés üzemeltetése, amely egy, vagy több család mindennapi fűtési igényét szolgálja. Nem minősül háztartási tevékenységnek a távhőszolgáltatás;

(7)*helyi jelentőségű védett természeti terület*: határozat vagy helyi rendelet által védetté nyilvánított (kiemelt természetvédelmi oltalomban részesülő) földterület;

(8)*helyi védelem alatt álló természeti érték*: határozat vagy helyi rendelet által védetté nyilvánított (kiemelt természetvédelmi oltalomban részesülő) élő szervezet egyede (fa);

(9)*védett természeti érték (természetvédelmi érték)*: törvény vagy más jogszabály által védetté, fokozottan védetté nyilvánított – kiemelt természetvédelmi oltalomban részesülő – élő szervezetek életközösségei, továbbá barlang, ásvány, ásványtársulás, ősmaradvány.

(10)*allergén növények*: a rendelet szempontjából azok a növények, melyet az 1. sz. melléklet táblázata tartalmaz.

(11)*Megítélési idő*: a zajterhelést okozó hatás értékelési időtartama. A megítélési idő nappali időszakban a legnagyobb mértékadó A-hangnyomásszintet adó, folyamatos 8 óra, éjszakai időszakban a legnagyobb mértékadó A-hangnyomásszintet adó folyamatos félóra;

- (12)*Mobil üzemeltetés:* a műsorszórás közben a hangosító berendezés változtatja a helyét;
- (13)*Roncsolt földterület:* melyen a természetes terepszint megváltoztatását eredményező (felső humuszréteg letolása után) földkitermelés történt, vagy jelentős mennyiségű illegális kommunális hulladék elhelyezésére került sor.
- (14)*Szabadtéri üzemeltetés:* műsorszórás szabadtérien, vagy építmény helyiségében, jellemzően nyitott nyílászárók mellett;
- (15)*Zajkibocsátási határérték (emisszió):* a zajforrás által okozott zajnak a mérőfelületen megengedett legnagyobb értéke, melynek a mérőfelület minden pontján teljesülni kell;
- (16)*Zajterhelés:* a védendő helyen megvalósuló egyenértékű A-hangnyomásszint;
- (17)*Zajterhelési határértéke (imisszió):* a különböző környezeti zajforrásoktól származó együttes zajterhelés megengedett egyenértékű A-hangnyomásszintje a mérőfelületen (a védendő létesítmények előtt 2,0 m (MSZ. 18150/1-83. imissziós zajjellemzők vizsgálata), valamint a védendő létesítmény belsejében (lakószoba) csukott nyílászárók mellett engedélyezett hangnyomásszint);
- (18)*Zajvédelmi szempontból fokozottan védett terület:* zajterhelés szempontjából az átlagosnál kedvezőbb adottsággal rendelkező terület;
- (19)*Zárttéri üzemeltetés:* műsorszórás valamely építmény zárt helyiségében, jellemzően zárt nyílászárók mellett.

### III. Fejezet

#### **A települési környezet védelme, a közterülettel – és köztisztasággal összefüggő feladatok, valamint azok ellátása.**

#### **A települési környezet védelme, az ingatlanok- és a közterületek tisztántartása, a köztisztaság fenntartása, köz(magán) területek védelme.**

**4.§(1)** A város köztisztaságának, tisztántartásának eredményes, folyamatos fenntartásában mindenki köteles hatékonyan közreműködni, a települési környezet szennyeződését, fertőzését, veszélyeztetését, károsítását vagy fertőzését eredményező tevékenységektől és magatartástól tartózkodni.

Köz-, és magánterületen környezetszennyezést, veszélyeztetést, károsítást okozó mindennemű tevékenységet végezni szigorúan tilos.

(2)Az ingatlanokat, annak tulajdonosa,- bérlője, - használója, köteles tisztán, rendben tartani. Érvényes ez a bel-, és külterületi ingatlanokra, függetlenül a terület hasznosításától, lakottságától.

(3)Az egyes ingatlanok folyamatos és eredményes tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, bérlője, tartós használója, vállalkozások esetén annak tulajdonosa, üzemeltetője, bérlője köteles mindenkor gondoskodni.

(4)A lakó- és emberi tartózkodásra szolgáló épületek közös használatú részeinek tisztításáról, tisztántartásáról, takarításáról, esetleges rovar- és rágcsáló irtásáról a környezet használónak kell gondoskodni.

Lakóházak ablakán, erkélyén, tilos bármely tárgy,- hulladék,- folyadék kidobása illetve kiöntése.

(5)A közparkok, zöldfelületeken, illetve parkosított területeken lévő kijelölt, gyalogosok közlekedését szolgáló utak, járdák, sétáló utak tisztántartása, hó- és síkosság mentesítése, por elleni hatékony védekezés az önkormányzat feladata.

(6)Az egyes ingatlanok előtti járdaszakasz takarítása, hó és síkosság mentesítése, por elleni hatékony védekezés az ingatlan tulajdonosának (bérelőjének) feladata, beleértve a járdaszakasz melletti nyílt árkokat, zöldsávokat is.

(7)Úszótelken levő épületek járdái közül, az egyes épületek gyalogos megközelítésére szolgáló- és az épületek körüljárását biztosító járda, az ingatlan előtti járdaszakasznak minősül.

Két szomszédos ingatlan közötti területsáv /átjáró/ esetében, a tisztántartási kötelezettség a szomszédokat, azonos arányban terheli.

(8)A környezethasználó köteles a tulajdonában /használatában,- bérleményében stb./ lévő kirakatot, cégtáblát, reklámtáblát, egyéb hirdetőtáblát a szükségesnek megfelelően tisztítani, rendben tartani.

**5.§(1)**Közterületen szeszesital fogyasztása tilos.

Kivétel: vendéglátó üzlet előtti kerthelyiség.

(2)Rendkívüli vásárok, sport,- szórakoztató,- művelődési célt szolgáló, egyéb rendezvények tartása idején a rendezvény szervező köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő kapacitású illem- és mosdó helyiségek biztosításáról, azok üzemeltetéséről, illetve a rendezvény teljes ideje alatt és azt követően, az ehhez szervesen kapcsolódó terület tisztántartásáról, takarításáról.

**6.§(1)** A Város közigazgatási területén lévő burkolt közutak – kivéve az országos (számozott) közutak átmenő szakaszait – terek, sétányok, járdák, (gyalogos aluljáró, lépcsők, sétáló utcák) területén, továbbá zöld területeken, parkokban keletkezett hulladék, por eltakarításáról, összegyűjtéséről és elszállításáról, a közterületek állandó tisztántartásáról az Önkormányzat szolgáltatón keresztül köteles gondoskodni.

(2)A közforgalmú közúti közlekedéssel kapcsolatos köztisztasági feladatok ellátásának rendje:

a)A közterületen levő üzemi területek, buszmegálló, valamint autóbusz közlekedéssel összefüggésében létesített megállóhelyek, kiemelt járdaszigetek tekintetében, az említett terület tisztántartásáról a járművek üzembentartója, (ettől eltérően a felek megállapodhatnak)

b)A belterületen levő, az a) pont hatálya alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek (fedett, részben fedett, nyílt) járdaszigetek, vagy egyéb, a járdától füvesített területtel, esetleg más módon elkülönített megállóhelyek tekintetében a közterület tisztántartásáról annak tulajdonosa,

c)Vasutat keresztező – közforgalmi célt szolgáló – gyalogos aluljáró, Önkormányzati tulajdonú (kezelésű) burkolt, burkolatlan út, járda, folyamatos, tisztán-tartásáról a közterület tulajdonosa (a vasúti kisajátítási határon kívül, az úr,- és rakszelvénybe, illetve ennek terepi vetületébe tartozó terület kivételével), köteles gondoskodni.

**7.§(1)** Bármely anyag szállításánál fokozottan ügyelni kell arra, hogy a köz- és magánterület ne szennyeződjön.

A szállítási útvonalon kiemelt figyelmet kell fordítani arra vonatkozóan, hogy a szállítmányokból semmi ki ne hullhasson, por, bűz, csepegés, elfolyás, vagy veszélyes anyag (hulladék) ne kerülhessen a szabadba.

Amennyiben a szállítmány rakodásánál a környezet szennyeződik, úgy azt a szennyeződés előidézője köteles maradéktalanul megtisztítani.

Átmenő forgalom esetén bekövetkező környezetszennyezés, károsítás esetén, a szennyezést, károsítást elkövető személyét pontosan be kell azonosítani, hogy ellene az eljárást le lehessen folytatni. Ellenkező esetben a hatályos Kvt. – és ennek végrehajtási utasításai, rendeletei – alapján a mindenkori tulajdonos vonható felelősségre.

(2) Magán- és közterületre szennyvizet, emberi-, állati vizeletet, ürüléket ki, illetve ráengedni szigorúan tilos.

Emberi fekália, állati eredetű trágya – a külterület kivételével – magán- és közterületen műszaki védelem nélkül nem kezelhető, nem tárolható, felszíni csapadékvíz elvezető rendszerbe egyáltalán bele nem engedhető.

(3) Játsszóterekre, homokozókba, parkosított, zöld felületekre (területekre) kutyát, egyéb más háziállatot beengedni, bevinni tilos.

A kutyák és más háziállatok egészségügyi sétáltatásának alapvető feltétele, hogy a tulajdonos az állati ürüléket mindenkor, minden körülmények között köteles eltakarítani.

(4) A Város közigazgatási területén belül, közterületen, Jánoshalma Város Önkormányzata tulajdonában lévő, bármely parkosított, illetve zöldfelületén, közparkjában tilos állatot legeltetni (még tulajdonosi felügyelet mellett sem).

(5) Tilos – az Önkormányzati tulajdonba lévő – öntözési céllal kialakított vízvezetékek kerti csapjainak, közkutak kifolyóinak magán célú használata.

Közterület közparkjain, parkosított és egyéb zöld felületein gépjárművel parkolni, azon áthaladni, vagy ideiglenesen ott tartózkodni tilos. Ez alól kivételt képez a parkok kezeléséhez, a fenn- és karbantartásához szükséges anyagokat és eszközöket szállító gépjárművek helyszínen való célirányos közlekedése, parkolása.

(6) A város bel-, és külterületén - évente két alkalommal – lomtalanítási akciót kell szervezni, egyeztetve a mindenkori Szolgáltatóval. Ennek időszerű, aktuális hirdetése a helyi médián keresztül történik.

A lakásokban már használhatatlanná vált, nagyobb méretű háztartási felszerelési tárgyat (pl. bútor), egyéb feleslegessé vált ingóságot – a lomtalanítási akció hivatalos meghirdetését megelőzően legfeljebb 12 órával – lehet közterületen elhelyezni.

(7) Gépjármű üzemeltetése során a köz- illetve magánterületen keletkezett szennyeződést (környezeti kár) az előidézőnek haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, akkor a megszüntetés költségeit köteles megtérítenie annak, aki helyette e tevékenységet elvégezte.

A közterületeken elhelyezett szelektív hulladékgyűjtést kiszolgáló, gyűjtő edényzet folyamatos ürítése, tisztán-, rendben- és karbantartása a szolgáltatást végző feladata.

**8.§(1)** Építkezési, bontási, tatarozási területek, és annak közvetlen környékét a környezethasználó köteles folyamatosan rendben és tisztán tartani. Az építőanyag tárolására, ha közterületet érint, érvényes közterület-használati engedéllyel kell rendelkezni. E munkálatokat úgy kell végezni – az építési,- bontási, tatarozási anyagot, továbbá a kiásott földet úgy kell tárolni -, hogy a szennyeződés, a környezet veszélyeztetés, ne történjen. Szükség esetén e területeket kerítéssel körbe kell keríteni.

Az építést,- bontást,- tatarozást végző környezethasználó a munkálatok befejezését követő 24 órán belül köteles az érintett területet és közvetlen környékét teljes mértékben megtisztítani, azt eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

(2)Tilos a közterületre bármilyen szemetet, sítet, építési vagy bontási hulladékot, göngyölegeket, salakot, nyesedéket, egyéb növényi- állati (biológiailag bomló, szerves anyag tartalmú), egészségre ártalmas anyagot, bármiféle veszélyes (radioaktív vagy fertőző) anyagot, egyéb hulladékot kitenni, elszórni és eldobni.

Állati tetemet, illetve olyan szerves- vagy szervetlen anyagot, amelyek undort, bűzt keltenek, a környék levegőjét szennyezhetik, a szomszédos terület lakóinak, vagy a közterületen közlekedőknek egészségét veszélyeztetik, mind közterületen, mind magánterületen lerakni egyaránt szigorúan tilos.

A közterületen megtalált állati tetem elszállításáról, ártalmatlanításáról a Gyepmester gondoskodik.

A Város közigazgatási területén belül a kommunális és egyéb hulladék csak zárt edényzetben tárolható az elszállításig.

A téli hó és síkosság mentesítéshez, fűrészpors, homok, ezek keveréke, hamu, valamint magnézium-klorid illetve kősó használható.

(3)Az Önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő közutak, kerékpárutak hó- és síkosság mentesítése a mindenkori Szolgáltató feladata, melyet minden évben a Polgármester által jóváhagyott un. „Hóeltakarítási” terv alapján kell, hogy végrehajtsa.

A közparkokat,- zöldfelületeken,- illetve parkosított területen lévő kijelölt, gyalogosok közlekedését szolgáló utak (járdák, sétáló utak) síkosság mentesítése a zöldfelület és a burkolat védelme miatt, fűrészporsal illetve homokkal történhet.

Az eltakarított havat úgy kell összegyűjteni, hogy az a gyalogos és járműforgalom folyamatosságát, biztonságát ne zavarja, illetve veszélyeztesse.

Tömegközlekedési járművek megállóhelyét szabadon kell hagyni.

Tűzcsapok, közkifolyók megközelíthetőségét biztosítani kell.

A zártrendszerű csapadékvíz csatornák gyűjtőaknáit szabadon kell hagyni.

(4)Tilos a város közterületein, vízfolyásokban, felszíni csapadékvíz hálózat mentén gépjárművet mosni, állatokat itatni, valamint azokat fürdetni.

## IV. FEJEZET

### Levegőtisztaság-védelem

#### Mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladék kezelésének, égetésének szabályai

**9.§(1)**A mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladék ártalmatlanításáról elsősorban helyben történő komposztálással kell gondoskodni.

(2)Mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladékot nyílt téren égetni tilos.

(3)Lábon álló növényzet, illetve növénytermeléssel összefüggésben keletkezett hulladék égetése tilos, kivéve, ha jogszabály másként nem rendelkezik. Hagyományos energia-termelő berendezésben a mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladék szárítás után az év folyamán folyamatosan elégethető.

(4)Az égetendő mezőgazdasági hulladék kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, illetve az utóbbiak maradványait, stb.) nem tartalmazhat.

### **Tarlóégetésre vonatkozó szabályok**

**10.§**Tarló égetése tilos, kivéve, ha jogszabály másként nem rendelkezik.

### **Avar és kerti hulladék ártalmatlanítására vonatkozó szabályok**

**11.§** (1) Avar és kerti hulladék ártalmatlanítása elsősorban komposztálással történhet.

(2)Avart és kerti hulladékot csak olyan helyen és területen szabad elégetni, ahol az égetés hőszugárzása a személyi biztonságot nem veszélyezteti, vagyoni és környezeti kárt nem okoz.

(3)Az égetést a reggeli és esti talaj közeli inverzió (levegőréteg hőmérsékleti változásai) miatt 9.00 és 17.00 óra között lehet végezni, szélcsendes időben.

(4)A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról a tűz gyújtója köteles gondoskodni. A tűz helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg az eloltható.

(5)Az égetés befejezésével a tüzet el kell oltani, és a parázslást meg kell szüntetni.

(6)Az elégetendő avar és kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (műanyag, gumi, PVC, stb.)

### **A háztartási fűtési tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok**

**12.§** (1)A 140 kW összteljesítmény alatti, egyedi fűtéssel rendelkező lakóházakban a megfelelően karbantartott tüzelőberendezésekben csak az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot szabad elégetni.

(2)A tüzelőanyag egészségre káros égéstermék, kibocsátó anyagot – különösen ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket – nem tartalmazhat.

### **Porképződés megelőzésére és bűzös anyagok kezelésére vonatkozó szabályok**

**13.§**A porképződés megelőzése, csökkentése érdekében

(1) A beépítetlen építési telkeket virágzó gyomnövénytől mentesen kell tartani.

(2)Könnyen kiporzó és lesodródó anyagokat csak zárt rakszelvényű, vagy ponyvával ellátott gépjárművön szabad szállítani.

(3)Bűzös anyagot csak légmentesen záró tartályban szabad szállítani.

(4)Az állatok tartását, a keletkező trágya kezelését és hasznosítását úgy kell végezni, hogy az ebből származó bűzhatás minimálisra mérséklődjön.

(5)<sup>1</sup> A trágyát, bűzhatás megelőzése céljából fedhető trágyagyűjtőben kell tárolni.

(6)<sup>2</sup> A trágyalé gyűjtésére szivárgásmentes, zárható fedéllel ellátott trágyalé gyűjtőt kell létesíteni, amely könnyen tisztítható, hézagmentes, szilárd burkolattal ellátott, megfelelő lejtésű és zárt elfolyón keresztül van a zárt tárolóba bekötve.

(7)<sup>3</sup>A trágyalé- és trágyagyűjtőt szükség szerint, de legalább háromhavonta ki kell üríteni.

<sup>1</sup> Kiegészítette: 12/2014. (V.30.) önkormányzati rendelet 1.§, Hatályos 2014.06.01.

<sup>2</sup> Kiegészítette: 12/2014. (V.30.) önkormányzati rendelet 1.§, Hatályos 2014.06.01.

<sup>3</sup> Kiegészítette: 12/2014. (V.30.) önkormányzati rendelet 1.§, Hatályos 2014.06.01.

(8)<sup>4</sup>Belterületen trágyát nyitottan tárolni csak talajerő visszapótlás céljára lehet, amit az ingatlan használója 48 órán belül köteles a földbe beforgatni. Ellenkező esetben a trágyát el kell szállítani.

### **Allergiát okozó növények elleni védekezési szabályok**

**14.§(1)** Az ingatlanok virágzó gyomnövénytől mentes állapotban tartása a tulajdonos, illetve használó, haszonélvező, bérlő, kezelő kötelessége.

(2)A rendelet 1. sz. mellékletében felsorolt, leggyakoribb allergiát, mérgezést okozó gyomnövényeket az ingatlan tulajdonosa, használója, haszonélvezője, bérlője, kezelője köteles eltávolítani.

(3) Az allergiát és mérgezést okozó – melléklet szerinti – egyéb növény telepítése tilos.

## **V. FEJEZET**

### **Víz- és földvédelem**

**15.§(1)**Természetes felszíni vízfolyásokba és csapadékvízgyűjtő árkokba tisztítatlan szennyvizet, iszapot bevezetni és hulladékot elhelyezni tilos.

(2)A csapadékvíz gyűjtő árkokban a víz elfolyását gátolni tilos.

(3)Tilos az ingatlanok szennyvizét, vagy egyéb szennyező anyagát (trágyalé, iszap, vegyszer maradék) nyílt (csapadékvíz) csatornába és zárt csapadékvíz elvezető csatornába vagy használaton kívüli kútba vezetni, illetve engedély nélkül elöntözni.

(4)Aki olyan tevékenységet folytat, amelyek eredményeként roncsolt földterület keletkezik, annak egyéb jogszabályban és egyedi kötelezésben meghatározott kötelezettségén túl, a roncsolt földterület rendezéséről is gondoskodnia kell.

(5)Közterületeken a gépkocsi mosás tilos.

## **VI. FEJEZET**

### **Természetvédelem**

**16. § (1)**Helyi jelentőségű természeti terület védelmére bárki javaslatot tehet írásban, a védelem szükségességének indoklásával. A védetté nyilvánítás előkészítése hivatalból indul meg.

(2)A védetté nyilvánítás előkészítése a jegyző feladata.

(3)A javaslat beérkezését követően a jegyző a védetté nyilvánítás indokoltságát igazoló iratok megküldésével, megkeresi a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságot, hogy kívánja-e az adott területet országos jelentőségű védett természeti területté nyilvánítani.

(4)Az előkészítés során meg kell vizsgálni:

- a védetté nyilvánítás indokoltságát,
- a védelem céljainak megvalósításához szükséges intézkedéseket,
- a védelemhez szükséges feltételeket,
- a szükséges pénzügyi eszközök biztosíthatóságát,

---

<sup>4</sup> Kiegészítette: 12/2014. (V.30.) önkormányzati rendelet 1.§, Hatályos 2014.06.01.



- a védelem várható következményeit.

(5) Az előkészítést végző a munka során – az érdekeltek véleményének megismerése érdekében – egyeztető tárgyalást és helyszíni szemlét kell tartani. Az egyeztetésre meg kell hívni a javaslattevőt, valamennyi érdekelt hatóságot, továbbá mindazokat, akikre a védetté nyilvánításból jogok és kötelezettségek hárulnak, illetve akik jogos érdekét a védetté nyilvánítás közvetlenül érinti.

(6) A jegyző az egyeztető tárgyalásról jegyzőkönyvet, az előkészítő eljárásról összefoglalást készít, amelyeket a védetté nyilvánításra vonatkozó javaslattal előterjeszt a képviselő-testülethez.

(7) A helyi jelentőségű természetvédelmi terület védetté nyilvánítását a képviselő-testület rendeletben mondja ki. A rendelet mellékletét képezi a terület természetvédelmi kezelési utasítása.

(8) A védett természeti területet táblákkal meg kell jelölni, és fel kell hívni a figyelmet annak védettségre, valamint a főbb korlátozó rendelkezésekre.

(9) A terület védetté nyilvánításának tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni.

## VII. FEJEZET

### Zajvédelem

**17. §(1)** Zajvédelmi szempontból az övezeti besorolásnál Jánoshalma Város mindenkor hatályos szabályozási tervét kell alapul venni.

(2) A hangosító (vagy egyes zajkeltő) berendezések üzemeltetési rendjétől függő határértékeit a 2. sz. melléklet tartalmazza.

### Működéssel kapcsolatos szabályok

**18. §(1)** A rendelet hatálya alá tartozó hangosító berendezés működtetése és/vagy élőzene szolgáltatás engedélyköteles, a zajkibocsátási határérték kiadására kérelmet kell benyújtani az első fokú környezetvédelmi hatósághoz, az arra rendszeresített nyomtatványon (3. sz. melléklet).

(2) A hangosító berendezések működtetésével és engedélyezésével kapcsolatos hatósági feladatokat Jánoshalma Város Jegyzője (továbbiakban: jegyző) látja el.

(3) A kiadott engedélyekről a jegyző nyilvántartást vezet.

(4) A létesítmény tulajdonosa, üzemeltetője a tevékenységét csak jogerős és végrehajtható engedély birtokában kezdheti meg.

Az engedély-kérelemhez csatolni kell:

- 1 db helyszínrajzot, az üzemelési hely 200 méteres környezetének feltüntetésével,
- a zajos tevékenység 1 hónapra eső napjainak számát – a tevékenység napi kezdetének és befejezésének időpontját,
- a zajkeltés módját (diszkózene, élőzene, erősítő berendezés teljesítménye),
- a létesítmény környezetében 100 méteren belül üzemeltetett hangosító berendezéssel rendelkező zenés szórakozóhelyet,
- akusztikai szakvéleményt arra vonatkozóan, hogy a hangosító berendezés működése során keltett zajszint nem haladja meg a 2. sz. mellékletben feltüntetett zajterhelési határértékeket.

(5) Szabadtéri rendezvényeket nappal az iskola és az óvoda, irodaépületek, templom, temető 200 méteres környezetében – a zavartalan működés érdekében – az üzemeltetővel előzetesen egyeztetve lehet megtartani.

(6) Új diszkó, éjjel-nappal nyitva tartó (nonstop) üzlet üzemeléséhez a 200 méteres körzetben az ott lakók előzetes hozzájárulásával (melyet a kérelemhez kell csatolni) adható ki engedély. Amennyiben az engedély kiadása ellen az érintett lakók 50%-a + 1 fő írásban tiltakozik, úgy az engedély megadása megtagadható.

### **A rendeletben előírt határértékek betartásának ellenőrzése**

**19. § (1)** Lakossági panaszok kivizsgálását (a határérték betartását és az üzemelés rendjét) a jegyző jogosult ellenőrizni.

(2) A lakossági panasz, vagy közérdekű bejelentés esetében az engedélyezett, vagy működő helyhez kötött hangosító berendezés által okozott zajterhelés ellenőrzése érdekében műszeres zajmérés, zajvizsgálat rendelhető el, amelyet a vonatkozó mindenkor hatályos szabvány előírásai szerint kell elvégezni.

(3) Az üzemeltető által vitatott lakossági bejelentés esetén – eredménytelen egyeztetések után – az üzemeltető köteles saját költségére zajvizsgálatot és szakértői véleményt készíttetni a hatósági felszólítást követő 30 napon belül.

(4) A hatóság által megrendelt – a határérték betartását ellenőrző – zajvizsgálat költségeit a zajos tevékenység okozója köteles viselni, abban az esetben, ha részéről a határérték túllépés megállapítható.

(5) Határérték túllépése esetén az üzemeltetőt olyan műszaki, vagy egyéb intézkedésekre kell kötelezni, amelyek biztosítják a határérték betartását. Az üzemeltetőnek a zajcsökkentő intézkedések elvégzését követően a határérték betartását zajvizsgálaton alapuló szakvélemény benyújtásával kell igazolni.

### **Mobil hangosító berendezések működésének szabályai**

**20. § (1)** Mobil szabadtéri hangosító berendezést legfeljebb heti három alkalommal lehet üzemeltetni a nappali időszakban.

(2) A berendezés üzemeltetésének szándékát annak megkezdése előtt, az arra rendszeresített nyomtatványon (4. sz. melléklet) legalább 3 munkanappal be kell jelenteni a jegyzőnek. A bejelentésnek tartalmaznia kell a működtetés időszakát, útvonalát.

(3) Amennyiben a műsorszórás megkezdéséig a jegyző nem nyilatkozik, a hozzájárulását megadottnak kell tekinteni.

(4) Pihenő és munkaszüneti napokon mobil szabadtéri műsorszórás a város egész területén csak 07.00 és 13.00 óra között folytatható.

(5) A mobil hangosító berendezéssel üzemeltetés során egy adott helyen maximum 20 percig lehet megállni.

### **Különleges zajkeltéssel kapcsolatos zajvédelmi előírások**

**21. § (1)** Jelentős zajkibocsátással járó alkalmi rendezvények – szabadtéri koncertek – a 13. §

(4) bekezdés a./ pontja szerint megkért engedély alapján 8.00-24.00 óra között tarthatók.

(2) A város számára jelentős szabadtéri rendezvények esetén nem a rendelet 2. sz. melléklete szerinti zajhatárérték a mérvadó, hanem egyedi elbírálás alapján kell az engedélyt megadni.

(3) Zajjal járó munkát (pl. betonkeverés, fűnyírás, fűrészelés, stb.) a lakóövezetekben 06.00-21.00 óra között lehet végezni.

## VIII. FEJEZET

### A rendelet betartásának ellenőrzése és szabálysértési rendelkezések

#### 22. § (1)<sup>5</sup>

#### A zajvédelmi szabályok megszegésének következménye

**23. § (1)** Azon üzemeltető, aki hangosító berendezését engedély nélkül üzemelteti, vagy bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, tevékenységének azonnali beszüntetésére kötelezhető.

(2) A hangosító berendezés működtetésénél a határérték betartására irányuló felszólítás utáni túllépés esetén ellenőrző zajmérés alapján a berendezés üzemeltetője a zajvédelem helyi szabályainak megsértése miatt a hatályos jogszabályok alapján számított zajbírsággal sújtható. A zajbírság évente többször kivethető.

(3) Amennyiben a zajos tevékenység okozója részéről a határérték túllépés megállapítható, köteles a zajvizsgálat költségét is viselni.

(4) Amennyiben a hangosító berendezés üzemeltetője fél éven belül ismételten túllépi a rendeletben előírt határértéket, a polgármester a hangosító berendezés üzemeltetését felfüggesztheti, vagy véglegesen megtilthatja.

(5) A zajbírságot az Önkormányzati Környezetvédelmi Alapba kell befizetni.

#### A levegőtisztaság-védelmi szabályok megszegésének következménye

**24. §(1)** A települési önkormányzat jegyzője hatáskörén belül a levegőtisztaság-védelmi előírások, tilalmak megszegőivel szemben a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló 21/2001. (II.14.) Korm. rendelet 8. sz. melléklet szerinti bírságot szab ki, és hatósági intézkedést kezdeményez.

(2) A légszennyezési bírságot az Önkormányzati Környezetvédelmi Alapba kell befizetni.

#### A köztisztasági szabályok megszegésének következménye

#### 25.§ (1)

(2)

(3)<sup>6</sup>

## X. FEJEZET

---

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezte a 11/2012.(V.25.) önkormányzati rendelet

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezte a 11/2012.(V.25.) önkormányzati rendelet

## Záró rendelkezések

**26. §** (1) E rendelet 2009. május 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépését követően – folyamatosan, minden év december 31.-ig -, lakossági fórum keretei között beszámolási,- tájékoztatási kötelezettsége van:

a./ a mindenkori közszolgáltató/k/nak,- szolgáltató/k/nak, az általuk végzett feladatok (mennyisége, minősége) és az anyagi ráfordítás tekintetében,

b./ a Képviselő-testületnek a környezetvédelem aktuális helyzetének, és mindenkori állapotának, az elkülönített Önkormányzati Környezetvédelmi Alap pénzügyi elszámolása vonatkozásában, teljes összhangban a magasabb rendű jogszabályból eredő kötelezettség, és esedékes, kitűzött feladatok teljesítése alapján.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Jánoshalma, 2009. 04. 30.

Czeller Zoltán sk.  
polgármester

Dr. Benda Dénessk.  
jegyző

1. melléklet a 15/2009.(V.01.) önkormányzati rendelethez

**ALLERGIÁT ÉS MÉRGEZÉST OKOZÓ NÖVÉNYEK**

| Megnevezés                          | Veszélyesség mértéke | Mérgező részek        |
|-------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| <b>Mérgező növény</b>               |                      |                       |
| Ricinus communis*                   | +++                  | A növény minden része |
| <b>Allergiát okozó gyomnövények</b> |                      |                       |
| Cannabis (kender)                   | +                    | Pollen                |
| Chenopodiaceae (libatopfélék)       | +++                  | Pollen                |
| Artemisia (üröm)                    | ++++                 | Pollen                |
| Ambrosia (parlagfű)                 | ++++                 | Pollen                |
| Rumex (lórum)                       | +++                  | Pollen                |

\*Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat körlevélben szólította fel az önkormányzatokat Ricinus communis közterületen történő kihelyezésének felszámolására.

2. melléklet a 15/2009.(V.01.) önkormányzati rendelethez

Kulturális, szórakoztatóipari, üdülési, sport és más hasonló létesítmények, továbbá helyi hírközlési, vagy hirdetési célokra alkalmazott hangosító berendezések üzemeléséből eredő, a területre vonatkozó zajterhelési határértékek.

| Sorsz. | Területi funkció*                          | Megengedett egyenértékű „A” hangnyomásszintek (dB) |                |
|--------|--|--|----------------|
|        |  | Nappal (6-22 h)                                    | Éjjel (22-6 h) |
| 1.     | Templom, óvoda**                           | 45   | -              |
|        | Pihenőpark **                              | 50   | -              |
| 2.     | Iskola, oktatási központ                   | 50   | 40             |
|        | Lakó- és intézményterület laza beépítéssel | 50   | 40             |
| 3.     | Gazdasági terület                          | 65   | 55             |

\* Területi funkció Jánoshalma Város Általános Rendezési Terve szerint  
\*\* Éjszakai határérték kiadására nincs szükség éjszaka nem üzemelő létesítmény esetén.

Alkalmi rendezvényektől származó zajterhelésre – az üzemeltetőnek, illetve a rendezvény szervezőjének szakértői véleménnyel alátámasztott kérelmére – meghatározott időtartamra az előírt határértékhez képest eseti túllépés engedélyezhető, melynek mértéke legfeljebb 10 dB lehet.

**ZAJKIBOCSÁTÁSI HATÁRÉRTÉK KÉRELEM**

A zaj- és rezgésvédelemről szóló 8/2002. (III.22.) KöM-EüM együttes rendelete, valamint e rendelet 2. sz. melléklete alapján

Kérelmező

neve:.....

címe:.....

Szolgáltató létesítmény

neve:.....

címe:.....

Szolgáltató létesítmény

üzemeltetője:.....

címe:.....

Szolgáltatási létesítmény

üzemeltetési rendje:..... nap/hó

nyitvatartási ideje: .....-tól .....-ig

Hangosító berendezés/ek/ típusa/i/:

.....

Teljesítmény adata/i/:

.....

A szolgáltató létesítményben üzemelő gépek berendezések (pl. hűtőagregát, szellőző ventilátor, stb.):

.....

Közlekedésből származó zaj:

Áruszállítás: .....tonnás gépjármű ..... db/nap

.....targonca (típus) ..... db/nap

Helyszínrajz, térképmásolat a létesítmény kb. 200 méteres környezetéről (1:200, 1:500, 1:1000 léptékű).

Kelt:.....

.....  
kérelmező

\*A kérelemhez a szolgáltató létesítmények esetén akusztikai szakvéleményt kell csatolni a rendelet 13. § (4) bekezdés b./ pontja szerint.

**MOBIL SZABADTÉRI HANGOSÍTÓ BERENDEZÉS ÜZEMELTETÉSÉNEK BEJELENTÉSE**

Kérelmező

neve:.....

címe:.....

Gépjármű tulajdonos

neve:.....

címe:.....

Üzemeltetési adatok:

Üzemelés\* dátuma:.....

Időpontja:.....

Útvonala:.....

Hangosító berendezés típusa:

.....

Teljesítmény adatai:

.....

Kelt:.....

.....

kérelmező

\*Max. 3 nap/hét, alkalmanként 1 nap

**A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény által  
kijelölt természeti területek kezelésével kapcsolatos előírások**

**Az élőhelyek általános védelme**

1. A mező-, erdő-, nád-, hal-, vadgazdálkodás (a továbbiakban: gazdálkodás) során biztosítani kell a fenntartható használatot, ami magában foglalja a tartamosságot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét.
2. A gazdálkodást a talajfelszín, a felszíni és felszín alatti formakincs, a természetes élővilág maradandó károsodása, a védett élő szervezetek, életközösségek tömeges pusztulása, biológiai sokféleségük számottevő csökkenése nélkül kell végezni.
3. Erdő telepítése – ha a termőhelyi adottságok lehetővé teszik – elsősorban őshonos fajokkal, természetes elegyarányban, természetkímélő módon történjék.
4. Gyepgazdálkodás elsősorban a gyepfajhoz igazodó legeltetéssel, kaszálással, valamint a vegyi anyagok mérsékelt, természetkímélő használatával történhet.
5. A vízfolyások és tavak természetes és természet közeli állapotú partjait – a vizes élőhelyek védelme érdekében – meg kell őrizni. A vízpépítési munkálatok során a természet-kímélő megoldásokat kell előnyben részesíteni.
6. A vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek, és területek kíméletével kell végezni.
7. A természeti területek hasznosítása során figyelemmel kell lenni az élőhely típusára jellemző vadon élő szervezetek fajgazdaságára, a biológiai sokféleség fenntartására.
8. Termőföld hasznosítása, illetve a hasznosításra alkalmatlan területek használata, igénybevétele, meliorációs tervek készítése és végrehajtása, egyéb mezőgazdasági tevékenységek folytatása, valamint a vízgazdálkodás és a vízrendezés során a természetes és természet közeli állapotú vízfelületeket, nádasokat és más vizes élőhelyeket, valamint a mező-gazdasági termelés számára kedvezőtlen termőhelyi adottságú területek természetes növényállományát meg kell őrizni.
9. A növényvédő szerek, bioregulátorok és egyéb irtószerek, valamint a talaj termékenységét befolyásoló vegyi anyagok forgalomba hozatalának, felhasználásának, alkalmazásának kísérleti célú, ideiglenes vagy végleges engedélyezése a külön jogszabályban meghatározott feltételekkel lehetséges, az engedélyezéshez a Minisztérium hozzájárulása szükséges.



10. A talaj termékenységét befolyásoló vegyi anyagok természeti területen történő felhasználása – külön jogszabályban foglaltak szerint – csak indokolt esetben, talajvizsgálatok eredményeire alapozva, természetkímélő módon történhet.

### **A földtani természeti értékek általános védelme**

1. A földtani természeti értékek védelme a tájvédelmet, továbbá az élettelen és meg nem újítható természeti erőforrások és az élővilág létfeltételeinek megóvását szolgálja. A földtani természeti értékek általános védelme kiterjed a földtani, felszíni alaktani képződményekre, ásványokra, ásványtársulásokra, ősmaradványokra.
2. A természeti érték igénybevételével járó tevékenység, így különösen a beruházás, építés, létesítés tervezése, kivitelezése során biztosítani kell, hogy a földtani természeti értékek, valamint a nyilvántartott ásványvagyon csak a lehető legkisebb mértékben károsodjon.
3. Nyílt (fedetlen) karsztos kőzetből álló felszínen tilos a karsztos kőzet, illetve a karsztvíz szennyezése vagy állapotának jogellenes megváltoztatása. A nyílt karszt területek jegyzékét a miniszter e törvény hatálybalépésétől számított 3 éven belül közzéteszi. A jegyzék, tájékoztató jellegű, nem érinti az e törvény hatálybalépésével bekövetkező és az egyéb jogszabályok által biztosított védettségeket, korlátozásokat.
4. Tilos az ásványok, ásványtársulások, ősmaradványok jogellenes károsítása.
5. A bányászati tevékenységet a természeti területek lehető legkisebb mértékű igénybevételével kell folytatni. A felhagyott bányaterületen a felszíni tájsebeket folyamatosan meg kell szüntetni, és – ha lehetséges – természetszerű állapotot kell kialakítani.
6. A bányászati tevékenység folytatása alatt előkerült természeti érték megóvása érdekében – az igazgatóság kezdeményezésére – a bányászati hatóság a bányászati tevékenységet korlátozhatja, vagy megtilthatja, illetőleg a bányatelket módosítja.
7. A miniszter közreműködik a bányászati koncessziós területek kijelölésében, a koncessziós szerződésnek a természet, a táj védelmére vonatkozó feltételei meghatározásában. A szerződés kötés kori helyzet előre nem látott lényes megváltozása esetén kezdeményezheti a koncessziós szerződés természet- és tájvédelmi indokból történő módosítását.

### **A természeti értékek és a természeti területek védelmével kapcsolatos eljárási szabályok**

1. Természeti területen az igazgatóság engedélye szükséges:  
a./ a gyepek és nádas művelési ág megváltoztatásához;  
b./ a gyepek, valamint a nád és más vízi növényzet égetéséhez.
2. Természeti területen az igazgatóság szakhatósági hozzájárulása szükséges:

- a./ a termőföld más célú hasznosításához, művelés alól kivett terület újrahhasznosításához;
- b./ a földtani kutatáshoz és az ásványi nyersanyag kutatására vonatkozó műszaki üzemi terv jóváhagyásához, a bányatelek megállapításához, az ásványi nyersanyag feltárására, kitermelésére, a kitermelés szüneteltetésére, továbbá a bányabezárásra vonatkozó műszaki üzemi tervek és a tájrendezési terv jóváhagyásához;
- c./ vizekben a halászati üzemtervek jóváhagyásához.

3. Természetes és természet közeli állapotú

- a./ vizes élőhelyek, különösen folyóvizek, tavak partvonalának, valamint a vizeket kísérő természetes életközösségek (növénytakarások) állapotának megváltoztatásához,
- b./ vízfolyások, vizes élőhelyek partvonalától számított 50 méteren belül, tavak partjától számított 100 méteren belül meglévő épületek, építmények, létesítmények átépítéséhez, átalakításához, vízi létesítmények, kikötők, illetve a halászati célú hasznosítást szolgáló létesítmények létesítéséhez, kivitelezéséhez

az igazgatóság szakhatósági hozzájárulása szükséges.

A körzeti vadgazdálkodási terv természeti területet érintő részének jóváhagyásához a miniszter egyetértése szükséges.

- 4. Természeti területen a természeti értékek és a biológiai sokféleség fenntartása érdekében egyes növényvédő szerek vagy a talaj termőképességét befolyásoló vegyi anyagok alkalmazásának – külön jogszabály szerinti – korlátozását vagy megtiltását az igazgatóság kezdeményezheti.
- 5. A természetes és természet közeli állapotú vizes élőhelyen, a természeti értékek fennmaradásához, a természeti rendszerek megóvásához, fenntartásához szükséges ökológiai vízkészletet mesterséges beavatkozással elvonni nem lehet.
- 6. Az ökológiai célú vízkészlet mértékét a vízügyi hatóság – az igazgatóság szakhatósági hozzájárulásával – állapítja meg. Ökológiai célú vízkészlet megállapítását az igazgatóság is kezdeményezheti.
- 7. Természeti területen – a település belterülete kivételével – tilos a természetes és természet közeli állapotú vízfolyások, vizes élőhelyek partvonalától számított 50 méteren, tavak partjától számított 100 méteren belül, valamint a vízfolyások hullámterében új épületek, mesterséges létesítmények elhelyezése. A vízi létesítmények, a hajózást, a halastavakon a halászati hasznosítást szolgáló létesítmények elhelyezésére a külön jogszabályban meghatározott módon és esetben, az igazgatóság hozzájárulásával (21. § (3) bekezdés b./ pont) kerülhet sor.
- 8. Tilos a természetes és természet közeli állapotú vízfolyások, vizes élőhelyek partvonalától számított 1000 méteren belül – a vízkárelhárításhoz szükséges vegyi anyagok kivételével – a külön jogszabályban meghatározott, a vizekre és a vízben élő szervezetre veszélyes vegyi anyagok kijuttatása, elhelyezése.