

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

	telekhatár, épület, házszám, hrsz.
	szintvonal
	Közigazgatási határ
	Meglévő kül-, és belterületi határvonal Tervezett

SZABÁLYOZÁSI KÖTELEZŐ ALAPELEMEI

	Szabályozási vonal és szabályozási szélesség
	Építési övezetek és övezetek határa
	Építési övezetek és övezetek jele
	Közlekedési terület kialakítására fenntartott terület előkert számára fenntartott telek nembeépíthető része

SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

	Tervezett telekhatár
	Javasolt megszüntető jel
	Újonnan beépülő fejlesztési terület

Felületi szabályozóval jelölt övezetek területe és határa

	Országos mellékút, települési főút területének övezete
	Helyi gyűjtőút területének övezete
	Általános közlekedési és közműterületek övezete
	Kötőpályás közlekedés területének övezete
	Közpark, közkert
	Vízgazdálkodási BKMTTrT térségi belvíz- és öntözőrendszer

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

	Beültetési kötelezettséggel érintett területe
--	---

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE VÉDELEMMEL ÉS

KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK:

AZ ORSZÁGOS ÖVEZETI TERV RÉSZÉT KÉPEZŐ ORSZÁGOS ÖVEZETEK ÉS EGYÉB ALAMAK

	erdők övezete
	ökológiai hálózat magterületének övezete
	ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete
	kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
	jó termőhelyi adottságú szántók övezete
	erdőtelepítésre javasolt terület övezete
	tájképvédelmi terület övezete (megegyezik az NPI adatszolgáltatással)
	vízminőség védelmi terület övezete
	gyümölcskataszteri területek határa
	szőlőkataszteri területek határa

BKMTTrT övezetek

	rendszeresen belvízjárta terület övezete
--	--

KÖZLEKEDÉS / KÖZMŰ

	meglévő / tervezett kerékpárút nyomvonal (BKMTTrT országos kerékpárút törzshálózat eleme)
	tervezetett autópálya (OTrT- és BKMTTrT-ben szereplő gyorsforgalmi út pontosított nyomvonala)
	tervezett országos főút (OTrT tervezett főút)
	tervezett települési elkerülő út (BKMTTrT tervezett mellékút)
	meglévő egyéb országos törzshálózati vasúti pálya
	nagy-középnomású gázvezeték és védőtávolság (BKMTTrT nemzetközi és hazai szénhidrogén szállítóvezeték, OTrT meglévő földgázelosztó vezeték)

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

	műemléki épület telke
	Műemléki környezet határa
	helyi védett épület telke
	nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM (NPI adatszolgáltatás)

	természeti terület határa
	natura 2000 terület és határa
	nemzeti ökológiai hálózat - magterület
	nemzeti ökológiai hálózat - ökológiai folyosó

EGYÉB

	Helyi védett fasor
--	--------------------

EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

	regionális ivóvíz gerincvezeték és védőtávolsága
	vízmű építmények
	szennyvízáttemelő és védőtávolsága
	gáznyomáscsökkentő
	villamosenergia nagyfeszültség
	nagyfeszültségű trafoállomás
	Vodafone antenna

TÁJI ELEMEK

	tanyás telek
--	--------------

KÖZLEKEDÉS

	közlekedési elemek védőtávolsága
	javasolt parkolóhelyek kialakítása

VÁROSÖKOLÓGIA

 VÁROSÖKOLÓGIA BT.
 1046 Budapest, Kiss Ernő utca 3.
 TEL.: +36 - (30) - 427-5350
 E-MAIL: info@varosokologia.com
 Virág Attila
 projektvezető

MEGÉRTI

 Magyar Energetikai Gazdaságtervező és
 Értékelő Tanácsadó Iroda Kft.
 1147 Budapest, Jávorka Ádám utca 61.
 TEL.: +36-1-708-0856
 E-MAIL: megertikt@megerti.hu
 dr. Kukely György
 vezető tervező

Felelős tervező:

Vári Attila Dániel
 TT 01-6096

Tervezők:

Dima András
 TE, TH, TV 01-2130

Rozsiné Lukács Linda
 TKő 13-12321

Rigó István
 TK 01-5189

Tervezők:
Fülöp-Boros Boglárka **Fülöp Levente** **Sifter Livia**

8/2020. (V. 25.) önkormányzati rendelet 1.sz. melléklete
 Jánoshalma Város Településrendezési Eszközök - Szabályozási Terv -
 Szt-J
Jelmagyarázat