

Jánoshalma Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
13/2004(IV.22.) sz. rendelete

a telepítési távolságok meghatározásáról Jánoshalma város közigazgatási területére

A Képviselő-testület az Alkotmány 44/A.§. (1) bek. a.) pontjában biztosított alapjogával élve, az Ötv. 16.§. (1) bekezdése alapján Jánoshalma város közigazgatási bel- és külterületére meghatározza a telekhatártól számított legkisebb telepítési távolságokat.

A rendelet hatálya

1.§

(1) A rendelet hatálya kiterjed Jánoshalma város bel- és külterületére, lakóházas és önálló telkekre, mezőgazdasági és egyéb területekre, utakra, terekre, minden olyan területre, - kivéve az erdőt - ahová bokor, cserje, gyümölcs- és egyéb fa kerül eltelepítésre.

A telepítés szabályai

2.§

Belterületen

(beleértve a volt zártkerti területeket is)

- (1) 2 m-nél nem magasabbra növény: bokor, cserje (élősövény is) esetében1,00 m
- (2) 3 m-nél nem magasabbra növény: bokor, cserje (élősövény is) esetében1,50 m
- (3) 3 m-nél magasabbra növény: gyümölcs- és egyéb fa, valamint gyümölcs- és egyéb bokor (élősövény is) esetében5,00 m
- kivéve: előkertben.....2,50 m

3.§

Külterületen általában, amennyiben a szomszédos terület nem szőlő, gyümölcsös, vagy zártkert

- (1) Gyümölcsfaiskolai nevelés alatt álló növény, továbbá köszméte, ribiszke- és málnabokor esetében1,00 m
- (2) Minden egyéb gyümölcsbokor (mogyoró stb.) esetében.....2,00 m
- (3) Birs, naspolya, birsalma, oltott körtefa esetében2,50 m
- (4) Törpealanyra oltott almafa, továbbá meggy-, szilva- és mandulafa esetében3,50 m

(5) Vadalanyra oltott: alma- és körtefa, továbbá

- a.) kajszifa esetében4,00 m
- b.) cseresznyefa esetében.....5,00 m
- c.) dió- és gesztenyefa, továbbá minden fel nem sorolt gyümölcsfa esetében8,00 m

4.§.

Külterületen, ha a szomszédos földterület szőlő, gyümölcs vagy volt zártkert

(1) Gyümölcsfa esetén:

- a.) gyümölcsfaiskolai nevelés alatt álló növény, továbbá szőlő, köszméte, ribiszke- és málnabokor esetében0,80 m
- b.) minden egyéb gyümölcsbokor (mogyoró stb.) esetében.....2,00 m
- c.) birs, naspolya, birsalanyra oltott körtefa esetében.....2,50 m
- d.) törpealanyra oltott almafa, továbbá meggy-, szilva- és mandulafa esetében3,50 m
- e.) vadalanyra oltott almafa- és körtefa, továbbá kajszifa esetében4,00 m
- f.) vadalanyra oltott cseresznyefa esetében5,00 m
- g.) vadalanyra oltott dió- és gesztenyefa, továbbá minden fel nem sorolt gyümölcsfa esetében8,00 m

(2) Egyéb bokor vagy fa esetén:

- a.) 1 m-nél magasabbra nem növe bokr (élősövény) esetében.....1,00 m
- b.) 2 m-nél magasabbra nem növe bokr (élősövény) esetében.....1,20 m
- c.) 2 m-nél magasabbra növe bokr (élősövény) esetében.....2,00 m
- d.) fa esetében8,00 m

5.§.

Közút és vasút területén szőlőtől, gyümölcsöstől és volt zártkerttől

- (1) 3 m-nél nem magasabbra növe minden gyümölcs és egyéb fa, valamint bokor esetében1,50 m
- (2) 3 m-nél magasabbra növe gyümölcs- és egyéb fa esetében2,50 m

6.§.

Egyéb külterületen

(1) A faállomány függőleges koronaméret növekedésével arányosan a földterület határán belül maradjon.

(2) A faállomány a szomszédos ingatlan hasznosítását az indokolt mértéket meghaladó módon ne korlátozza, illetve azt ne veszélyeztesse.

7.§.

(1) Ez a rendelet 2004. május 1. napján lép hatályba, hatályba lépésével egyidejűleg a 9/1998.(V.27.) és a 12/ 1998. (IX.9.) Ör. sz. önkormányzati rendelet hatályát veszti.

(2) Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

(3) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Jánoshalma, 2004. április 22.

Rapcsák András sk.
polgármester

Dr. Benda Dénes sk.
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Jánoshalma, 2004. április 22.

Dr. Benda Dénes sk.
jegyző