

## *Jegyzőkönyv*

---

<b>Helye:</b>	<b>Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal dísztermében</b>	
<b>Készült:</b>	2024. szeptember 26. napján 13 <sup>00</sup> órakor a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.	
<b>Jelen vannak:</b>	Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 4 fő	
	Malustyik Béla	bizottsági elnök
	Kiss György	bizottsági tag
	Madarász Attila	bizottsági tag
	Diósi János	bizottsági tag
<b>Távol maradt:</b>	Csizovszki László, Dr. Renner Tamás, Farkas András, Bodrogi Zsolt, Nagy Zsolt Zoltán	
<b>Jelen vannak:</b>	Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 fő	
	Madarász Attila	bizottsági elnök
	Malustyik Béla	bizottsági tag
	Kiss György	bizottsági tag
	Szakál Lajos	bizottsági tag
	Nagy István	bizottsági tag
<b>Távol maradt:</b>	0 fő	
<b>Jelenlévő meghívottak:</b>		
	Czeller Zoltán	polgármester
	Kovács József	alpolgármester
	Gidai János	társ. megbíz. alpolgármester
	Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó	jegyző
	Juhász Anikó	osztályvezető
	Gál Teréz	osztályvezető

Kasziba Sándor	osztályvezető
Blázsik Sándor	ügyvezető
Dr. Horváth Endre	ügyvezető
Halász-Csiba Renáta	ügyintéző
Hepp Levente	intézményvezető
Juhász Zsolt	ügyvezető
Subáné Pekár Krisztina	jegyzőkönyvvezető
Taskovics Péterné	ügyvezető
Zsiák Zsolt	parancsnok
Lengyel Endre	
Bányai Áron	
Győrvári Krisztina	
Kovács Bianka	
Ördögh Edit	
Nagy László	
Rencsár Zoltán	
Halász Tamás	
Ferenczi László	

Madarász Attila levezető elnök Úr tisztelettel köszönti a megjelent bizottsági tagokat, Jegyző asszonyt, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a meghívott vendégeket a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.

#### Madarász Attila levezető elnök

A Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 9 tagból 4 jelen van, megállapítom, hogy a bizottság nem határozatképes. A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 tagból 5 tag jelen van a nyílt ülésen, megállapítom, hogy a bizottság határozatképes.

Előzetesen a meghívóban 21 nyílt napirendi pont került kiküldésre, később került megküldésre 4 napirendi pont, ebből 2 új napirendi pont és egy kiosztós anyag, javaslom ezeket is tárgyalni. A kiosztós anyagot javaslom 6. napirendi pontként tárgyalni. Módosítási javaslatok a napirendi pontokhoz?

További módosítási javaslatok a napirendi pontokhoz? Megállapítom nincs. Aki egyetért a napirendi pontok sorrendjével és tárgyalásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

#### **Nyílt ülés javasolt napirendi pontjai:**

##### **1. Tájékoztató fejlesztésekről**

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta

- 2. Tájékoztató Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2024. évi I. félévi gazdálkodásáról**  
Előadó: Gál Teréz osztályvezető  
Előterjesztést készítő: Gál Teréz osztályvezető
- 3. Beszámoló a Városgazda Kft. 2024. évi munkájáról II.**  
Előadó: Juhász Zsolt ügyvezető  
Előterjesztést készítő: Juhász Zsolt ügyvezető
- 4. Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2024. évi munkájáról II.**  
Előadó: Taskovics Péterné ügyvezető  
Előterjesztést készítő: Taskovics Péterné ügyvezető
- 5. Beszámoló a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról**  
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 6. Előterjesztés a 119/2024. (VI.26.) Kt. sz. határozat módosításáról**  
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző  
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 7. Rendelet-tervezet Jánoshalma Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.16.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról**  
Előadó: Czeller Zoltán polgármester  
Előterjesztést készítő: Gál Teréz osztályvezető
- 8. Rendelet-tervezet a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló 21/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**  
Előadó: Czeller Zoltán polgármester  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 9. Előterjesztés vírusirtó szoftver vásárlásáról**  
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző  
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 10. Előterjesztés Simityné Mészáros Judit kártérítési igényéről**  
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 11. Előterjesztés a Kórház u. 23. sz. alatti lakás bérléséről**  
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 12. Előterjesztés a Csokonai u. 36. sz. alatti lakás bérléséről**  
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

- 13. Előterjesztés a jánoshalmi 1790/8 és 1790/9 (Szabadka utcai üres ingatlanok) értékesítéséről**  
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 14. Előterjesztés az Arany Bácska Egyesület kérelméről**  
Előadó: Czeller Zoltán polgármester  
Előterjesztést készítő: Gál Teréz osztályvezető
- 15. Előterjesztés a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ működéséről**  
Előadó: Somogyi Beáta igazgató  
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 16. Előterjesztés az 1. számú háziorvosi körzet praxisjogáról**  
Előadó: Juhász Anikó osztályvezető  
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 17. Előterjesztés a Jánoshalmi Hunyadi Népe újságról**  
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző  
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 18. Előterjesztés „Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében elkészült marketingstratégia elfogadásáról**  
Előadó: Czeller Zoltán polgármester  
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
- 19. Előterjesztés „Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázathoz készült műszaki tervdokumentáció elfogadásáról**  
Előadó: Czeller Zoltán polgármester  
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
- 20. Előterjesztés Közösségi fejlesztések Jánoshalmán elnevezésű, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00055 azonosító számú pályázathoz készült műszaki tervdokumentáció elfogadásáról**  
Előadó: Czeller Zoltán polgármester  
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
- 21. Előterjesztés „TISZTÍTSUK MEG AZ ORSZÁGOT II.” HULLADÉKFELSZÁMOLÁSI PÁLYÁZAT keretében szerződések megkötéséről** Előadó: Czeller Zoltán polgármester  
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
- 22. Előterjesztés Polgármesteri kezdeményezésről a város közbiztonságának további növelése érdekében**  
Előadó: Czeller Zoltán polgármester  
Előterjesztést készítő: Czeller Zoltán polgármester
- 23. Előterjesztés a Mélykúti u. 34. sz. alatti ingatlan értékesítéséről**  
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

## **24. Előterjesztés a Jánoshalmi Egészségközpont Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Dr. Horváth Endre intézményvezető

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.*

### **1. Tájékoztató fejlesztésekről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

A kamerarendszer kiépítése szeptember 10-én elkészült, átadásra került.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**155/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Tájékoztató fejlesztésekről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a fejlesztésekről szóló tájékoztatót.

A tájékoztató elfogadásáról az előterjesztőt értesíti.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

### **2. Tájékoztató Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2024. évi I. félévi gazdálkodásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Gál Teréz osztályvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Gál Teréz

Az Egészségközpontra vonatkozóan is kiküldésre került egy táblázat, az adatokból látszik, hogy akkor teljesítés még nem történt, hiszen júniusban indult, de valójában júniusban érdemi gazdasági eseménye nem történt, július 1-től vannak valós gazdasági eseményei, ez a következő rendelet módosításnál fog látszódni.

Madarász Attila levezető elnök

Érdemes megjegyezni, hogy az intézményeknek a beszámoló alapján az időarányosság rendben van mind a bevételek mind a kiadások terén.

Gál Teréz

Az első félévre vonatkozó adatszolgáltatást egy törvényi előírásnak megfelelően mindig a nyári szünetet követő első rendes ülésre kell behozni.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**156/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Tájékoztató Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2024. évi I. félévi gazdálkodásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2024. évi I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

### **3. Beszámoló a Városgazda Kft. 2024. évi munkájáról II.**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Zsolt ügyvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Zsolt

A beszámolóhoz csatoltam az egyéb városgazdálkodási feladatoknak az időarányosan felhasznált soronkénti táblázatát, amiből látszik, hogy van még mire költenünk, de most jönnek a drágább munkák, aszfaltozás, csatorna mosás. Év végig fel fogjuk használni hasznosan, ami be volt oda tervezve.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**157/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Beszámoló a Városgazda Kft. 2024. évi munkájáról II.**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városgazda Kft. 2024. évi munkájáról szóló II. számú beszámolót és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Városgazda Kft-t értesítse.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

#### **4. Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2024. évi munkájáról II.**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Taskovics Péterné ügyvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Taskovics Péterné

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

A napelemtől többet vártam.

Taskovics Péterné

A nyári számláink nagyon jók voltak, nem a napelemnek a teljesítményével van a probléma, hanem nagyon megemelkedtek az árak. A víznél is több mint háromszorosa. Összességében én is sokkal többet vártam, maga a fogyasztás utáni fizetett összeg jó. A félélévre arányosan az első három hónapban voltak nagyon magas számlák, valószínűleg így lesz októbertől is.

Kovács József

A konyhának előzőleg egy átlag alatti jó szerződése volt, az áremelkedés háromszoros lett, így lett nagyon nagy változás, nem veszélyes az ára, csak előzőleg volt nagyon jó szerződése.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**158/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2024. évi munkájáról II.**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2024. évi munkájáról szóló II. számú beszámolót és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft-t értesítse.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

**5. Beszámoló a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**159/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Beszámoló a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Integrált Településfejlesztési Stratégia középtávú fejlesztéseinek végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.



A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a beszámoló készítőjét értesítse.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

## 6. Előterjesztés a 119/2024. (VI.26.) Kt. sz. határozat módosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Megadom a szót Kovács József alpolgármester úrnak.

Kovács József

Ez egy pontosítás, kaptunk egy lehetőséget és élünk vele, hogy egyértelműen helyén legyenek a dolgok, onnan legyenek finanszírozva a dolgok amire kapjuk a támogatást.

Nagy István

Megítélésem szerint a határozatot nem tudom támogatni, ugyanis a konyha megkapta a pótlólagos támogatást, így van forrása arra, hogy ezt a beruházást végre hajtsa, amire az előző határozatban biztosítva lett a támogatás. A következő testületre kell hagyni ennek a lehetőségnek az elbírálását. Most hirtelen pénzt látunk azt is költsük el, egy járművet továbbra is be tud szerezni, hiszen a 17 millióval szemben 19 millió forintot kapott.

Kovács József

Félreértette a képviselő úr, az összeg nem változik, ugyanannyit kapnak, a normatív támogatást az önkormányzat kapja, az önkormányzat finanszírozza a konyha feladatellátását. A második autóra azért van szükség, mert a tárgyalások kapcsán sikerült elérni kedvezményeket, de ettől sajnós a probléma, hogy a meglévő autók 13. évükben vannak, igen rossz állapotba kerültek. Az egyik 2 hete nem megy, a közterületfelügyelő autójával történik az étel szállítás. Nem halogatható az autó vásárlás, nem szabályos, hogy most a közterület felügyelő autójával jár, a felszerelése sem olyan. A múltkori döntés marad életben, csak a finanszírozása változott.

Malustyik Béla

Az előző határozat fedezete általános tartalék volt, a mostaniba az fog szerepelni, hogy nem az általános tartalékból biztosítjuk, hanem egy olyan pénzből, ami akkor nem állt rendelkezésünkre. Nem módosítjuk az összeget, a módosítást támogatni tudom.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**160/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**119/2024. (VI.26.) Kt. sz. határozat módosításáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja

elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a fedezet tekintetében módosítja a 119/2024. (VI.26.) Kt. sz. határozatot és jóváhagyja kettő autó vásárlásának a kérelmét.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

**Fedezet:** Tartalék – Gyermekétkeztetés üzemeltetési kiadásainak többlettámogatása

## **7. Rendelet-tervezet Jánoshalma Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.16.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Gál Teréz osztályvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Gál Teréz

Az előző napirendi pontban meghatároztak egy fedezetet, de az is az általános tartalékba van, tehát összességében nem fogja a rendelet-tervezetet változtatni. Figyelem felhívásként elmondom, hogy a Jánoshalmi Egészségközpontnak a rendelet-tervezetbe került be egy tétel alapítvány támogatása címén, 12 millió forintos összeg, ez az idei évre vonatkoztatva adja meg a működéshez szükséges feltételeket. Ez az összeg, ami a működéséhez szükséges a NEAK finanszírozáson felül. Túlnyomó többségben a határozatok kerültek beépítésre a rendelet módosításba.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**161/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Rendelet-tervezet a Jánoshalma Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének előterjesztésben kiküldött 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet II. számú módosítását változtatások nélkül.

## **8. Rendelet-tervezet a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló 21/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**162/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Rendelet- tervezet a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló 21/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének előterjesztésben kiküldött rendelet-tervezetet a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló 21/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről változtatások nélkül.

## **9. Előterjesztés vírusirtó szoftver vásárlásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Egy kötelező dolgról van szó, a számítógépeket, szervereket indokolt vírusirtó szoftverrel védeni. Kaptunk árajánlatot, már 3 évvel ezelőtt valamennyi önkormányzati intézmény gépére egységesen az önkormányzat szerezte be, ezáltal kedvezményt tudunk érvényesíteni, 3 és 5 éves árajánlatokat kaptunk, szíveskedjenek jóváhagyni.

Madarász Attila levezető elnök

Előzőleg a 3 évest választottuk, mert informatikai szempontból sok változás jöhet, most is a 3 évet javaslom.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**163/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Vírusirtó szoftver vásárlásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma Városi Önkormányzat intézményeinél található számítógépekre és szerverre vonatkozó vírusirtó szoftver vásárlása tárgyban a Kezo-Ker Kft. árajánlatát fogadja el 3 év időtartamra, az előterjesztéshez 3. számú mellékletként csatolt árajánlatban foglalt összegben és tartalommal.

A megbízási díj összesen: 3.332.467, - Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

**Fedezete:** Kisfaludy utca útjavítás

**10. Előterjesztés Simityné Mészáros Judit kártérítési igényéről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Júniusban egy második közterület felügyelő alkalmazásáról döntöttünk, nem tudom mennyire lehet az önkormányzat vétkes ebben az ügyben. Úgy gondolom, hogy ha két közterületfelügyelő lesz, az ilyen részeket fel kell tární, inkább Ők vegyék észre, minthogy a lakosság.

Kasziba Sándor

Nem közterületen van, szemmel nem látható, hogy nincs jó állapotban, a hölgy rálépett és akkor mozdult el. Ha 3 közterületfelügyelő lenne akkor sem vennék észre.

Taskovics Péterné

A konyha és a piac között történt ez, úgy ahogy Sándor mondja az nem látható, nem billent még le emberi súlyra, kocsira már igen. Szerencsétlen véletlen volt vagy lehet, hogy este valaki elmozdította, nem hibás ebben senki.

Madarász Attila levezető elnök

Nem hibást akartam keresni, az önkormányzatot szeretném megvédeni.

Malustyik Béla

Ezt most le kell zárni, bízom benne, hogy a fedéllel nem lesz több ilyen baleset. Úgy tudom, hogy a vízmű vágta le a hegesztést, a vízmű már nem vállalta fel a felelősséget. Nem tudunk mást csinálni, meg kell rá találni a forrást.

Madarász Attila levezető elnök

Az elhangzottak alapján az első határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Fedezet nincs meghatározva, későbbi napirendi pontban ingatlan eladásról fogunk dönteni, úgy gondolom az legyen a fedezet.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő első határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**164/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Simityné Mészáros Judit kártérítési igényéről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elismeri a felelősségét Simityné Mészáros Judit Jánoshalma, Radnóti u. 7. sz. alatti lakos kártérítési igénye kapcsán, mely kártérítési igényt a 2024. április 14-én az Önkormányzat ingatlanán történt balesete miatt nyújtott be. A sérelmet szenvedőnek -közös megegyezés- alapján kártérítés és sérelemdíj jogcímén összesen 500.000, - Ft összeget fizet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

**Fedezet:** Mélykúti utca 34. ingatlan értékesítése

## **11. Előterjesztés a Kórház u. 23. sz. alatti lakás bérléséről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**165/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Kórház u. 23. sz. alatti lakás bérléséről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos lakbérrendelet szerint 2026. szeptember 30-ig meghosszabbítja Kolompár Annamária Jánoshalma, Kórház u. 23. sz. alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

**12. Előterjesztés a Csokonai u. 36. sz. alatti lakás bérléséről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdéskük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javasolom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**166/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Csokonai u. 36. sz. alatti lakás bérléséről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos lakbérrendelet szerint a Jánoshalma, Csokonai u. 36. sz. alatti lakás bérlésére 2024. október 1-től 2026. szeptember 30-ig Mezei Lajos Csokonai u. 36. sz. alatti lakossal köt bérleti szerződést.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

### **13. Előterjesztés a jánoshalmi 1790/8 és 1790/9 (Szabadka utcai üres ingatlanok) értékesítéséről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Keszthelyi Tibor autókat bont, szeméttelpeket csinál a város szinte minden részén, Magyarkanizsa utcában a tűz is miatta volt, Őt nem javaslom, Kolompár Attilát javaslom.

Madarász Attila levezető elnök

Mennyi az esélye annak, hogy Ő tisztábban tartja?

Kasziba Sándor

Ő azért szeretné használni, hogy az állatoknak legyen takarmány.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**167/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Jánoshalmi 1790/8 és 1790/9 (Szabadka utcai üres ingatlanok) értékesítéséről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ingatlanonként 100.000, - Ft + áfa áron, azaz összesen 200.000, - Ft + áfa áron Kolompár Attila Jánoshalma, Szabadka utca 3. sz. alatti lakosoknak eladja a tulajdonát képező jánoshalmi 1790/8 kivett, beépítetlen terület művelési ágú 655 m<sup>2</sup> nagyságú, és 1790/9 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú 658 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanait.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2024. október 31.

#### **14. Előterjesztés az Arany Bácska Egyesület kérelméről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

##### Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Gál Teréz osztályvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

##### Gál Teréz

Összeget nem határoztunk meg, igény nem volt megjelölve a kérelemben.

##### Ferenczi László

Az Aranybácska Egyesület tevékenységi körébe tartozik a sport, át is minősítettük sportegyesületté. Női labdarúgással foglalkozunk. Csongrád-Csanád megyével megállapodásunk is van oda-vissza játékosokról. Az utóbbi évek kemény munkájának eredménye, hogy szinte lejátszuk az egész országot, több korcsoportot nevezünk és indítunk a bajnokságokban. Az idei bajnoki évre több korcsoportot is nevezünk, U15-eket. 3 vármegye közös bajnokságába nevezünk, ami NB III-nak felel meg. Az első meccstől kezdve béreljük az első helyet, szeretnénk végig megtartani. Nevezünk és elfogadták, ami NB I-nek felel meg országos női futsal bajnokságban. Annak ellenére, hogy mindez idáig a forrásaink a pályázatokból és 1-2 szponzor segítségével oldódott meg, bízva abban, hogy a beadott pályázatunk nyerni fog, forrás hiány miatt elutasították, így a pénzhez tavasszal tudunk csak hozzá jutni, át kellene hidalni ezt az időszakot. Összeget azért nem jelöltünk meg, mert úgy voltunk vele, hogy ha van rá forrás, úgyse találjuk el, hogy mennyi. A Jánoshalma nevet a sporton keresztül is megismerték, szeretném, hogy továbbra is élhessünk ezzel a dicsőséggel.

##### Czeller Zoltán

Azt javaslom, hogy amennyiben van lehetőség támogassuk az egyesületet, vizsgálja meg a bizottság és szülessen meg a döntés.

##### Malustyik Béla

Köszönet a munkájukért. Az éves költségvetés lezajlott, módosításra van lehetőség. Támogatom.

##### Ferenczi László

A könyvelővel csináltunk egy számvetést, tavaszig kell kihúznunk, minimum 3 millió forint kellene. A megyében a jánoshalmi Arany Bácska Egyesület a női labdarúgásban egy gyűjtő központ.

##### Madarász Attila levezető elnök

Csak a pályázatból van bevételük?

##### Ferenczi László

Eddig soha nem volt probléma, termelőtevékenységet nem folytatunk, bevételünk nincs. Most a pályázatoknál forrás hiányok vannak, 41-60% a szponzorok, keresik a szponzorokat folyamatosan, remélem találunk olyat, akik támogatni tudnak bennünket. Sok év gyakorlata az, hogy soha nem volt anyagi gondunk.

##### Madarász Attila levezető elnök

Önkormányzati segítséggel most tavaszig ki lehet húzni, aztán nehogy megint elutasítsák a pályázatot, úgy gondolom, hogy több lábon kellene állni. Csak a mai bevételeket nézem, az ingatlanértékesítés bevételéből javasolnék 500.000 Ft-ot, de ahogy hallottam ez kevés lenne.



### Ferenczi László

Azért nem írtunk a kérelembe összeget, mert minden forinttal támogatnak, minden forintnak örülünk. 15 éves gyakorlat az, hogy soha nem volt probléma a pályázatokkal, most sem lesz, csak tavasszal kapjuk meg.

### Czeller Zoltán

Az a sajtóságos helyzet áll most elő, hogy mi már egy leköszönő testület vagyunk és új testület veszi át a helyünket, nem kívánom Őket sem nehéz helyzetbe hozni. A mai döntésünket úgy kell meghoznunk, hogy Ők is döntési pozícióba legyenek. A bizottság mérlegelje, hogy van-e anyagi forrása támogatni az egyesületet, az évvége közeledtével a költségvetés számai úgy alakulnak, hogy források szabadulnak fel és a következő testület is tudja támogatni az egyesület működését.

### Nagy István

Ha már a szakmai munka ilyen magas szintű, akkor a gazdasági oldalt is meg kell erősíteni. Elhangzott, hogy Jánoshalma női labdarugó központtá válik, gyűjtőhely lett, jánoshalmi adófizetők pénzéből a környező települések sportolóit támogatja a testület, amennyiben jóváhagyja támogatást, el kell azon gondolkodni, hogy a küldő települések is hogyan tudnak ehhez hozzá járulni.

### Ferenczi László

Kaptunk eddig is és ezután is támogatást, döntő többségben jánoshalmi lányokról van szó. Más településektől is kaptunk támogatást. Az, hogy gyűjtő központ azt nem is tudom hogyan gondolta.

### Kiss György

Az a javaslatom, hogy valamennyi összeggel járuljunk hozzá, de ne 3 millió forinttal és a következő testület majd látni fogja mennyire tudja támogatni.

### Gál Teréz

A támogatások nyújtásáról van rendelet, amely rögzíti azt, hogy harmadik félnek nem adható tovább, a kérelemben útiköltség elszámolás szerepel, ha vidékről fognak ide járni és az ő utazásuk lenne megfinanszírozva, arra nem lehet felhasználni, arra igen, ha innen mennek vidékre. A költségvetési rendeletben határoztak meg támogatást az alapítványoknak, ez jóval nagyobb összeg.

### Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

### **168/2024. (IX.26.) PB. sz.**

### **h a t á r o z a t**

#### **Arany Bácska Egyesület kérelméről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt, hogy az Arany Bácska Egyesület (székhelye: 6440 Jánoshalma, Dózsa Gy. utca 64., adószám: 19551638-1-03, képviseli:

Ferenczi László) részére **bruttó 500.000, - Ft, azaz Bruttó ötszázezer forint összegű támogatást** biztosít támogatási szerződés keretében elszámolási kötelezettséggel.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

**Fedezet:** Ingtalan eladás

## **15. Előterjesztés a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ működéséről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Kovács József

Ezek külön napirendi pontok szoktak lenni. A gyerekház elhelyezése részünkről biztosított évvégéig, egyéltelmű, hogy a következő testület döntése, hogy hol biztosít helyet, üzemelteti-e egyáltalán. Javaslom azokat a döntéseket meghozni, amiket feltétlen muszáj.

Juhász Anikó

Az óvodai működési dokumentumok azok, amik feltétlenül szükségesek a működéshez, a beiskoláztatás, a notebook vásárlás és a gyerekház elhelyezés már nem feltétlenül.

Madarász Attila levezető elnök

Az intézmény költségvetéséből tudják fizetni a beiskoláztatást, plusz anyagi költséget nem ró az önkormányzatra, javaslom elfogadni. Nem kívánunk a gyerekház helyéről dönteni, ezt is javaslom elfogadni. A notebook vásárláshoz az árajánlat 8 napig volt érvényes, ami már lejárt és csak egy árajánlatot kértek be, emiatt elutasítanom.

Kovács József

A mindenkori testület dönt az óvoda szünidei nyitvatartásáról, ezzel többször foglalkoztunk, ez nem a mi heppünk, a lakossági igényeket szeretjük volna kiszolgálni. Sokszor az volt a válasz, hogy a szabadságokat ki kell adni, nagyjából az óvoda terén rendben voltunk idén, a bölcsődével kapcsolatban volt panasz, hogy az új bölcsőde nem volt nyitva, erre az szokott lenni a válasz, hogy nem volt meg a megfelelő számú gyermek, de aztán volt, hogy kiderült, hogy az volt a dolgozók elvárása, hogy ne jöjjön a gyerek. Létszám növelést javaslok végrehajtani a jövőt illetően, hogy ki lehessen adni a szabadságokat. Kérem a fiatal szülők érdekében, hogy éljenek a nyitvatartási lehetőséggel.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az elhangzottakat, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**169/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család-és Gyermekjóléti Központ működéséről - Pedagógiai Program**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Pedagógiai Programját a mellékletben foglaltak szerint.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**170/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család-és Gyermekjóléti Központ működéséről - Szervezeti és Működési Szabályzat**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát a mellékletben foglaltak szerint.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**171/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család-és Gyermekjóléti Központ működéséről - Házirend**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Házirendjét a mellékletben foglaltak szerint.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**172/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család-és Gyermekjóléti Központ működéséről - Munkaterv**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ 2024/2025 nevelési évre vonatkozó Munkatervét a mellékletben foglaltak szerint.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**173/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család-és Gyermekjóléti Központ működéséről - Beiskolázási terv**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **jóváhagyja** a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ Beiskolázási tervét a mellékletben foglaltak szerint.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

**Fedezet:** Gyermeklánc Óvoda 2024. évi költségvetése

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**174/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család-és Gyermekjóléti Központ működéséről - Nyitnikék Gyermekház új működési helye**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyitnikék Gyermekház új működési helyéről nem kíván döntést hozni.

Tekintettel arra, hogy a Gyermekház 2024. december 31. napjáig érvényes helyiség használattal rendelkezik, az új működési hely kijelölését a 2024. október 1-jét követően felálló Képviselő-testületre bízta.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2024. december 31.

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**175/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család-és Gyermekjóléti Központ működéséről - notebook vásárlás**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **nem hagyja jóvá** a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ 9 db notebook vásárlási kérelmét a mellékletben foglaltak szerint.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

**Fedezet:** Tartalék

## **16. Előterjesztés az 1. számú háziiorvosi körzet praxisjogáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**176/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**1. számú háziiorvosi körzet praxisjogáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja

elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A.§ (2) bekezdése alapján elfogadja a Jánoshalma 1. számú felnőtt háziiorvosi körzet orvosának **Dr. Gregó Sándor háziiorvost** - orvosi nyilvántartási szám: 52121-, akivel a melléklet szerinti előszerződést megkötöti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a háziiorvost értesítse, és a szerződést írja alá.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

## **17. Előterjesztés a Jánoshalmi Hunyadi Népe újságról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Előadóként Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző van megjelölve, megadom a szót.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Czeller Zoltán

Ez a napirendi pont is hozzátartozik a feladat átvételhez, az újságnak a testület részéről működik egy szerkesztő bizottsága, az újságot a Zsikor Bt. készíti el. Az újságba meghatározott személyek, a város intézményvezetői, civil szervezetei, az önkormányzat részéről a hivatal képviselője szokta leadni az anyagokat. A szerkesztő bizottság az október 1-jén megjelenő újságot még átnézi, de a november elején megjelenő újságot már nem. Az alakuló ülésre ezt is fontos lenne napirendi pontra tűzni, hogy már a novemberi újság kiadását egy új szerkesztőbizottság felügyelje.

Madarász Attila levezető elnök

Nem tudjuk, hogy az új testület mit szeretne az újsággal, eldöntik saját meglátásuk szerint.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatokat, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**177/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Jánoshalmi Hunyadi Népe újságról - Csizovszki László lemondása**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. október 1. napi hatállyal elfogadja Csizovszki László képviselő lemondását a Jánoshalmi Hunyadi Népe újság Szerkesztő Bizottságának tagságáról.

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**178/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Jánoshalmi Hunyadi Népe újságról - Madarász Attila lemondása**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. október 1. napi hatállyal elfogadja Madarász Attila képviselő lemondását a Jánoshalmi Hunyadi Népe újság Szerkesztő Bizottságának tagságáról.

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**179/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Jánoshalmi Hunyadi Népe újságról - Juhász Zsolt lemondása**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. október 1. napi hatállyal elfogadja Juhász Zsolt ügyvezető igazgató lemondását a Jánoshalmi Hunyadi Népe újság Szerkesztő Bizottságának tagságáról.

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

## **18. Előterjesztés „Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében elkészült marketingstratégia elfogadásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

A Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán elnevezésű, TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BK1-2023-00023 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó részletes marketingstratégia elkészült, ez egy kötelező elvárás volt, hogy a tervekkel együtt elkészüljön. A marketing tevékenységek megvalósítása a következő lépés, ez a projekt forrásaiból később fog megvalósulni. A stratégia egy helyzet elemzést és a marketing elemeket tartalmazza.

Nagy István

Véleményem szerint ez egy összeollózott anyag, sok kívánni valót hagy részemről a kidolgozottság, legszívesebben visszaadnám a készítőnek.

Madarász Attila levezető elnök

Marketing szempontból komoly feladat van leírva. Vannak pontatlanságok, de amire készült az benne van.

Czeller Zoltán

Azt javaslom, hogy akkor átdolgozásra javasolják, a pontatlanságok kerüljenek ki.

Halász-Csiba Renáta

Az átdolgozástól egy kicsit konkrétabbat kérünk, többen átnéztük, a helyzet elemzés a helyi ITS-ből készült, próbáltuk aktualizálni a benne szereplő adatokat. A horgászegyesületnek a hivatalos adatai szerepelnek az anyagban. Van benne egy javaslat rész, amit a szakértők összeállítottak, például ruhák dresscodejára, amik nem kötelezők az önkormányzatra, csak egy későbbi javaslat. Van benne egy rész, ami a konkrét stratégiát tartalmazza. A határidő szeptember 30., ha szükséges akkor egy javított verziót később be lehet küldeni, de akkor mit javítsunk?

Madarász Attila levezető elnök

Ha a végén szereplő stratégia rendben van akkor a célját elérte a dokumentum. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, a módosító javaslatot teszem fel szavazásra.

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 1 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett nem fogadta el a módosító javaslatot.*

Madarász Attila levezető elnök

Elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**180/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**„Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében elkészült marketingstratégia elfogadásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:



Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BK1-2023-00023 azonosító számú, „Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében elkészült marketingstratégiát elfogadja.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 26.

## **19. Előterjesztés „Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázathoz készült műszaki tervdokumentáció elfogadásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

A tervdokumentáció kiküldésre került, a helyszínrajzot és az alaprajzot kivetítjük. A tervező benyújtotta az elkészült terveket. A közösségi épület felújítása, stég, esőbeálló, parkolók kerültek betervezésre. Maga az épület alapjaiban nem került áttervezésre, a helységek megmaradtak, kialakításra került egy akadálymentes mosdó, ami kötelező elem, egy közösségi tér, illetve egy konyharész, a horgászokkal egyeztetve lett.

Czeller Zoltán

Belülről és kívülről is fel lesz újítva. Mielőtt a terveken dolgozni kezdtek volna a horgász egyesületet tájékoztattuk, hogy a pályázat mire ad lehetőséget. A vélemények beépítésre kerültek a tervekbe, amik nem végleges tervek még.

Halász-Csiba Renáta

Féltető épület lesz az esőbeálló, a romos melléképületek elbontásra kerülnének és egy raktár, tároló részt alakítanánk ki a féltető alá. A kerítés felújításra kerül, egy akadálymentes parkoló, három sima parkoló kerül kialakításra. Az egyesület már napelemmel rendelkezik, így ebben a pályázatban már nem kell költeni erre. A tó körül egy stég kerül kialakításra vízimentéshez, az egyesület kérte, hogy egy csónakot szeretnének eszköz beszerzésből, amennyiben ez belefér. A tó környékén esőbeállót szerettek volna, a helyi építési szabályzat miatt ezt nem lehet, de mobil kiülőket lehet, elszámolható a pályázatban. A tó körül egy tanösvény kerül kialakításra, térkövezve nem lesz.

Czeller Zoltán

Azok kerültek beépítésre, amit a horgász egyesülettel egyeztetettünk.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**„Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázathoz készült műszaki tervdokumentáció elfogadásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-BK1-2023-00023 azonosító számú, „Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázathoz készült műszaki tervdokumentációt megismerte, azt elfogadja. Felkéri a tervezőt a végleges tervdokumentáció benyújtására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** Folyamatos

**20. Előterjesztés Közösségi fejlesztések Jánoshalmán elnevezésű, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00055 azonosító számú pályázathoz készült műszaki tervdokumentáció elfogadásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

**Madarász Attila levezető elnök**

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

**Halász-Csiba Renáta**

Több helyszín érintett a beruházásban, zöld terület, sport fejlesztések és parkolók kialakítása valósulnak meg a pályázat keretében. Az országzászló téren kialakításra kerül egy skate pálya, felújításra kerül a játszótér, ívókút kerül kialakításra, kerékpártároló kerül elhelyezésre, a játszótér mellett egy műfüves pálya kerül kialakításra, utca bútorok, kamera rendszer, hulladék gyűjtő edények kerülnek kihelyezésre. A Béke téri parkban a sétányok kerülnek felújításra, fák cseréje, fűvesítés történik meg, öntöző rendszer kerül kiépítésre, a játszótéren új játékok kerülnek kihelyezésre és térköves bejáratot kap. Megújul a teljes tér, a műemlékekhez nem lehet nyúlni, nem lehet felújítani őket.

**Czeller Zoltán**

A belváros parkolási gondokkal küzd, különösen ügyfélfogadási napokon a hivatal környékén lehetetlen parkolni, ezért ezeken a gondokon igyekeztünk segíteni. A hivatal előtt parkolók kialakítására kerül sor, a Buszmegállónál a szakiskola előtt 8 darab párhuzamos parkoló kerül kialakításra. A Petőfi utcában azért nem lesz térköves parkoló, mert a fák gyökereit nem akarjuk megsérteni, fákat nem akarunk kivenni, ha térköves lenne akkor a fák biztosan kiszáradnának, feltöltést fogunk alkalmazni, kicsit szebb, komfortosabb lesz, ez egy környezetbarát megoldás lesz. A Hunyadi iskolánál gyönyörű fasor sorakozik, kicsit beljebb rakjuk a parkolási lehetőséget, de a burkolat térköves, úgy kialakítva, hogy a fasorok gyökereit ne zavarja. A templom mellett a csapadékvízvezető csatorna befedésre kerül, a tuja sor kivételre került és új növények kerülnek ültetésre, a templom oldalánál is végig parkolók lesznek kialakítva. A Korzó és az Univer közötti szakasz veszélyes, a kerékpárosoknak kétirányú, a parkolás halszállás, ezért arra gondoltunk, hogy párhuzamos parkolást teszünk lehetővé, ezáltal szélesebb lesz az út. Egyszer arra is lehetőség lesz a szakértők szerint, hogy a kétirányú közlekedést visszaállítsuk. A Radnóti utca még keskenyebb, forgalma megnövekedett, kérelemmel fordultak felénk az utca lakosai, megoldására ezt találtuk ki, megfontolásra ajánljuk a következő Képviselő-testületnek.

Halász-Csiba Renáta

A régi könyvtár melletti területet megvette az önkormányzat, két helyrajzi számon kialakításra került egy 34 férőhelyes térköves parkoló, valamint az Arany János utca 7. szám alatti ingatlan bontásra kerül és ott is parkolók lesznek kialakítva.

Czeller Zoltán

A postától nem messze egy parkolót szeretnénk kialakítani.

Halász-Csiba Renáta

Minden parkolónál kamerarendszer, világítás, hulladékgyűjtők elhelyezésre kerülnek.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**182/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Közösségi fejlesztések Jánoshalmán elnevezésű, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00055 azonosító számú pályázathoz készült műszaki tervdokumentáció elfogadásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közösségi fejlesztések Jánoshalmán elnevezésű, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00055 azonosító számú pályázathoz készült műszaki tervdokumentációt megismerte, azt elfogadja. Felkéri a tervezőt a végleges tervdokumentáció benyújtására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** Folyamatos

## **21. Előterjesztés „TISZTÍTSUK MEG AZ ORSZÁGOT II.” HULLADÉKFELSZÁMOLÁSI PÁLYÁZAT keretében szerződések megkötéséről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

Jánoshalma Városi Önkormányzat a „TISZTÍTSUK MEG AZ ORSZÁGOT II.” HULLADÉKFELSZÁMOLÁSI PÁLYÁZAT című pályázati kiírásra benyújtott ILJ/201-1/2024 azonosítószámú pályázata támogatást nyert. A miniszteri döntés alapján nyújtott támogatás kizárólag az alábbiakban meghatározott célokra, a jelzett keretösszeg erejéig használható fel: Illegális hulladék felszámolása. Bekérésre kerültek árajánlatok, a hulladék összegyűjtésére (231 m<sup>3</sup>) és az építési

törmelék elszállítására és kezelésére (40 m<sup>3</sup>) a Gépész Partner Kft., a vegyes és zöld hulladék elszállítására és ártalmatlanítására (191 m<sup>3</sup>) a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. nyújtotta be a legkedvezőbb árajánlatot. A szerződést a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. készíti az ajánlat elfogadását követően.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**183/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**„TISZTÍTÁSUK MEG AZ ORSZÁGOT II.” HULLADÉKFELSZÁMOLÁSI PÁLYÁZAT keretében szerződések megkötéséről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „TISZTÍTÁSUK MEG AZ ORSZÁGOT II.” HULLADÉKFELSZÁMOLÁSI PÁLYÁZAT című pályázati kiírásra benyújtott ILJ/201-1/2024 azonosítószámú pályázat megvalósítását támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** Folyamatos

**Fedezet:** ILJ/201-1/2024 azonosítószámú pályázat

## **22. Előterjesztés Polgármesteri kezdeményezésről a város közbiztonságának további növelése érdekében**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Előadóként Czeller Zoltán polgármester van megjelölve, megadom a szót.

Czeller Zoltán

2024-ben a közbiztonság megerősítése érdekében meghoztunk Képviselő-testületi döntéseket:

1. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-Főkapitányság részére **1.990.000, - Ft támogatást nyújtott - a Jánoshalma város közigazgatási területén 2024. évben szervezett gyalogos járőrszolgálathoz.**
2. A Képviselő-testület a Jánoshalmi Önkéntes Polgárőr Egyesület működését és munkáját **1.000.000 forinttal támogatta.**
3. A Képviselő-testület **2.760.000 Ft+ÁFA összeget biztosított éjszakai járőrszolgálat végzésére a Halas-Pajzs Vagyonvédelmi Kft. részére az önkormányzati tulajdonú ingatlanok védelme érdekében.**

4. 2024. szeptember 10-én befejeződtek a **Városi Közbiztonsági Kamera Rendszer fejlesztési munkálatai**, melynek eredményeképpen a rendszer 21 közterületen elhelyezett kamerával bővült. (9.811.673 Ft, VP6-19.2.1.-32-10-21jelű pályázati forrásból) Ezzel a fejlesztéssel a **köztéren elhelyezett kamerák száma meghaladja a 80-at**. A Kamera Rendszer fejlesztés műszaki átadásának napján a bővítésről a Kiskunhalasi Rendőrkapitányság illetékeseit tájékoztattam.

Kétségtelen, hogy a város közbiztonságának további erősödését és a lakosság érdekeit szolgálná, ha a helyi rendőrség a tevékenységét egy akadálymentesített, a lakosság számára könnyebben megközelíthető és elérhető, az ügyfélparkolást biztonságosan és kulturáltan lehetővé tevő, a közbiztonsági szolgáltatás fejlődését is biztosítani hivatott épületben végezné. Javaslom vitassák meg, hogy Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére – felújítást követően – bérleménybe felajánlja a Jánoshalma, Arany János utca 13. sz. épületét a Jánoshalmi Rendőrség számára és hogy vállalja a rendőrség jelenlegi épülete – Jánoshalma, Dózsa György utca 108. alatti ingatlanának vagyonkezelésbe vételét. A rendőrséggel való tárgyalások eredménye az, hogy hárommal több lesz a rendőrség létszáma, ehhez a létszámhoz is célszerűbb az Arany János utcai épület.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**184/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Polgármesteri kezdeményezésről a város közbiztonságának további növelése érdekében**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére – felújítást követően – **bérleménybe felajánlja** a Jánoshalma, Arany János utca 13. sz. épületét a Jánoshalmi Rendőrség számára.

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**185/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Polgármesteri kezdeményezésről a város közbiztonságának további növelése érdekében**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Az I. határozati javaslatban megfogalmazott cél megvalósulását követően Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a rendőrség jelenlegi épülete – **Jánoshalma, Dózsa György utca 108. alatti ingatlanának vagyonkezelésbe vételét**, amelyet a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal (jelenlegi vagyongazdálkodó) a későbbiekben egyeztetett módon hajt végre.

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**186/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Polgármesteri kezdeményezésről a város közbiztonságának további növelése érdekében**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

A Képviselő –testület felhatalmazza Jánoshalma város polgármesterét, hogy az I., és II. Határozati javaslatban megfogalmazott célok elérése érdekében a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal a szükséges egyeztetéseket lefolytassa.

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**187/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Polgármesteri kezdeményezésről a város közbiztonságának további növelése érdekében**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

A Képviselő –testület felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert, hogy az I-III. Határozati javaslatokban megszületett döntésekről a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányságot értesítse.

**Értesítésért felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Értesítési határidő:** 2024. szeptember 30.

**I-III. Határozatok végrehajtásért felelős:** Jánoshalma város polgármestere

**Végrehajtási határidő:** az egyeztetések kimenetelétől függően

## **25. Előterjesztés a Mélykúti u. 34. sz. alatti ingatlan értékesítéséről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Kovács József

Amikor megtörtént a tűzfal javítás, akkor is gondolkodtunk az értékesítésén, a karbantartása sok pénz lenne.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**188/2024. (IX.26.) PB. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Mélykúti u. 34. sz. alatti ingatlan értékesítéséről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 1.400.000, - Ft áron Gilányi Vivien Boglárka Jánoshalma, Rákóczi u. 25. sz. alatti lakosnak eladja a jánoshalmi 2862 hrsz-ú, természetben Jánoshalma, Mélykúti u. 34. sz. alatti, kivett, lakóház udvar művelési ágú 807 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanban lévő 1/2 tulajdonrészét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2024. október 31.

**26. Előterjesztés a Jánoshalmi Egészségközpont Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Horváth Endre készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Horváth Endre

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Módosító javaslatom van, intézményvezető úrral egyeztettem, a 2.3. pontot kiegészítettük azzal, hogy „Polgármesteri Hivatala”, a gazdasági ügyintéző feladatai lettek még kiegészítve, a nyitvatartási időt javasoljuk beilleszteni a működési engedélyben foglaltak szerint szöveggel és egy megismerési nyilatkozat lett hozzá csatolva mellékletként.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot az elhangzott módosításokkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**Jánoshalmi Egészségközpont Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a módosított Jánoshalmi Egészségközpont Szervezeti és Működési Szabályzatát.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

A Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Madarász Attila levezető elnök Úr az ülést berekesztette.



Malustyik Béla  
Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési  
Bizottság elnöke



Madarász Attila  
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság  
elnöke



Subáné Pekár Krisztina  
jegyzőkönyvvezető