

Jegyzőkönyv

Helye: Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében

Készült: 2024. november 27. napján 15³⁰ órakor a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén.

Jelenlévő képviselők:

| | |
|--------------------|--------------|
| Lengyel Endre | polgármester |
| Bányai Áron | képviselő |
| Győrvári Krisztina | képviselő |
| Halász Tamás | képviselő |
| Kovács Bianka | képviselő |
| Nagy László | képviselő |

Távol maradt: Ördögh Edit, Rencsár Zoltán, Szakál Lajos

Jelenlévő meghívottak:

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó | jegyző |
| Gál Teréz | osztályvezető |
| Kasziba Sándor | osztályvezető |
| Taskovics Péterné | ügyvezető |
| Subáné Pekár Krisztina | jegyzőkönyvvezető |

Lengyel Endre polgármester megnyitja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülését, köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a 9 fő képviselőből 6 fő jelen van, a Képviselő-testület határozatképes.

Lengyel Endre polgármester

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e hozzászólás vagy módosítási javaslat? Megállapítom nincs. Szavazásra bocsátom az 1 nyílt napirendi pont elfogadását, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Nyílt ülés javasolt napirendi pontja:

1. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok működésével kapcsolatos felülvizsgálat kezdeményezéséről

Előadó: Lengyel Endre polgármester

Előterjesztést készítette: Lengyel Endre polgármester

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontot.

1. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok működésével kapcsolatos felülvizsgálat kezdeményezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

Lengyel Endre polgármester

A napirendi pontot mindenki megkapta kiosztós anyagként.

Bányai Áron

Ügyrendi problémák vannak szerintem, az SZMSZ szerint a rendkívüli ülés előtt 12 órával kell elküldeni a meghívót, valamint ha jól értelmezem ezt a témát kiosztós anyagban nem lehet tárgyalni.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Ez a napirend csak a könyvvizsgáló felkéréséről és az iratok bekéréséről szól, nem a gazdasági társaságok átalakításáról.

Bányai Áron

Ezzel kapcsolatban úgy tudom, hogy mindhez szükséges a három árajánlat, valószínűleg több millió forintos tétel. Lehet 3 árajánlatot kérni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Lehet, összeghatártól függ, hogy mennyi árajánlatot kell kérni.

Bányai Áron

Az óvodai laptopoknál is kötelező volt a három árajánlat, ott 2 millió forintos árajánlatok voltak.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Az más volt.

Gál Teréz

Ott, mint költségvetési szerv, az óvoda szerezte be, a rájuk vonatkozó szabályzat szerint vásárolták meg.

Bányai Áron

Egyetértek azzal, hogy nézzük meg hogy áll a költségvetés, tegyük rendbe a dolgokat, csak jogi, ügyrendi problémák vannak.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Az ügyrendi problémára azt a választ adom, hogy egy gesztus volt, hogy kiküldtük a meghívót írásban is. Az SZMSZ úgy szól, hogy kivételes esetben rövid úton telefonon vagy e-mailben is lehetőség van értesíteni, telefonon tegnap megtörtént az értesítés. A beszerzési szabályzat szerint nettó 8 millió forintot meg nem haladó beszerzések esetén lehetőség van közvetlen vásárlással történő eseti beszerzésre, megrendelő alapján vagy a beszállítóval történő szerződéskötésre több árajánlat előzetes bekérése nélkül, ettől eltérést pályázati felhívások határozhatnak meg.

Bányai Áron

Lehet tudni mekkora összegű az árajánlat körülbelül?

Lengyel Endre polgármester

Nem tudunk árat, mert attól függ, hogy meddig jutnak el, ha rendben van minden, az nem kerül semmibe, ha találnak hibát akkor százalékban mennek tovább, így nem tudnak árajánlatot adni. Tisztán kellene látni, ezt kell eldönteni, hogy akarunk-e tisztán látni. Így nem tudjuk a költségvetés számait, ha nem tudjuk, hogy eddig is hogy működött.

Bányai Áron

Mik a problémák, ami miatt most erre szükség van?

Lengyel Endre polgármester

Az is az oka, hogy Bácsalmás hasonló nagyságú város, mint Jánoshalma és ott a Városgazda Kft. 90 millió forintból működik, nálunk 260 millió forintból.

Bányai Áron

Bácsalmáson kiszáradt a park, itt minden este öntözik. Nagyon szép a városunk.

Lengyel Endre polgármester

Tisztán akarunk látni?

Bányai Áron

Igen.

Lengyel Endre polgármester

Akkor ez a megoldás rá. A három Kft-ből, a Közétkeztetési Kft. elküldte a kért anyagot, a másik kettő megakasztotta a folyamatot. Tisztán szeretnék látni, gondolom a testület is ezért indult.

Bányai Áron

Mennyit kell fizetni ha végeznek a munkával? Azt, hogy három cég 5 évnyi anyagát átnézzék, nem tudom elképzelni, hogy ingyen van.

Lengyel Endre polgármester

Nem tudom megmondani, hogy mennyi lesz a vége, de igazából bármennyi pénzt megér.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Amennyiben pénzbe kerül, akkor fedezetet is meg kell jelölni a határozati javaslatokban. Ha az elhangzottak szerint az elsődleges felmérés díjbekérés nélkül történik, akkor azt írjuk oda.

Halász Tamás

Szó sem lehet arról, hogy tovább húzzuk.

Nagy László

Javaslom, hogy rakjuk bele a határozati javaslatba azt a határt, ami a beszerzési szabályzatban szerepel, ha azon felül merülnek fel költségek, akkor újra tárgyaljuk.

Gál Teréz

Kiegészítenem azzal, hogy nagy valószínűséggel ebből kiadás a 2025. évben fog keletkezni, tehát a 2025. költségvetés terhére kell fedezetet kell megnevezni.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

A cégek addig nem tudnak árajánlatot adni, amíg nem látják, hogy mennyi dokumentum van.

Kovács Bianka

Egyetértek, azért kell a tisztánlátás, mert akkor megnyugszanak a kedélyek, illetve benne volt a polgármester programjában is.

Lengyel Endre polgármester

Nem csak az én programom. Valami nem stimmel a számokban, ha megkapunk minden szerződést akkor megvan a végösszeg.

Kovács Bianka

Hét éve a Nonprofit Kft-vel is volt probléma, ha betekintettek volna, akkor hamarabb kiderült volna.

Lengyel Endre polgármester

Én több könyvelő céget nem tudok, ha tudnak, javasoljanak, de ne 3 hét múlva.

Nagy László

Most ezek szerint a könyvelő belenéz és mond valamit, szerződéskötéssel nem jár.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Megbízási szerződés van.

Nagy László

Akkor azt javaslom, hogy a 8 millió forintos értékhatárt írjuk bele.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Ha bekértünk három árajánlatot, akkor mindhárom cégnek meg kell küldeni ezeket az adatokat.

Bányai Áron

Nem ragaszkodom hozzá.

Taskovics Péterné

Maximálisan megértem polgármester úrnak azt a törekvését, hogy lássunk tisztán. Ma adtam le a háromnegyedévi beszámolómat, úgy kezdtem, hogy „figyelembe véve, hogy a Képviselő-testület megújult”. Úgy látom teljesnek, ha az elmúlt évek működésére, gazdálkodására visszatekintek. Úgy fejeztem be, hogy ügyvezetőként továbbra is törekszem az eredményes, sikeres, közös munkára. 23 éve vezetem a konyhát, mindig mindent maximálisan megtettem érte. Az életben nem állt ilyen jól a konyha, mint most, ezért írtam meg így a beszámolót, mert bíztam abban, hogy minden testületi tag elolvassa, kicsit belelát a munkánkba. Nagyon kimentek a városban mindenféle pletykák, nagyon kellemetlenül érzem magam, amikor a konyhán minden dolgozó és étkező azt kérdezi, hogy tényleg bezár-e a konyha. Nézzük meg a dokumentumokat és tegyük erre pontot, mert ez az idegeinkre megy, nem a munkától félünk, a bizonytalanság rosszabb mindentől. A Polgármester sem bízik bennünk, mindent amit kért elküldtem, abból látszik, hogy éppen milyen nyereséggel, milyen jól működünk, de ha kell a megerősítés akkor legyen.

Lengyel Endre polgármester

Nem nekem kell a megerősítés, hanem Jánoshalmának.

Bányai Áron

A 300 millió forint a kasszában azt mutatja, hogy nem volt olyan rossz az előző.

Nagy László

Azok megvannak határozva, hogy mire lehet költeni.

Bányai Áron

Nem kevés pénz, lehet sokba kerül a Városgazda Kft., de a városnak van büdzséje rá.

Gál Teréz

Teljesen más a költségvetés és a bankszámlán lévő egyenleg, el kell vonatkoztatni egymástól. A költségvetés nem a bankszámla egyenlegre épül.

Bányai Áron

A bankszámlán rajta volt a pénz, értem, hogy megvan határozva, hogy mire lehet költeni, de ez a város vagyona.

Kasziba Sándor

Mennyi tartalékunk maradt? Szerintem 1-2 millió forintnál tartunk.

Gál Teréz

Körülbelül 9 millió forint, de annak javarésze az óvoda támogatása, effektíve az önkormányzat felé a vis major 1 millió forint van, amit jó lenne nem elkölteni, mert jövőre ugyanúgy meg kell képzni, a környezetvédelmi alap van még, de az is célhoz kötött, valamint projekt tartalékba van körülbelül 4 millió forint, amiből vannak már most projekt kiadások. Van elkülönített bankszámla a Magyar Államkincstárnál, azok kifejezetten projektre fordítható összegek.

Bányai Áron

Attól a város vagyona.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Az nem egy megképzett tartalék, pályázaton nyertük.

Gál Teréz

Azt nem lehet lekötni, átadni, azt csak a pályázat ütemében lehet felhasználni. Akkor válik a város vagyonává amikor megvalósul a projekt.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Javaslom úgy kiegészíteni a határozati javaslatot, hogy Jánoshalma Városi Önkormányzat Beszerzési szabályzatában foglalt szabályok betartása mellett kössön eseti megbízási szerződést a testület, valamint fedezetként a 2025. évi költségvetést megjelölni.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak a módosított határozati javaslatok elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

260/2024. (XI.27.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok működésével kapcsolatos felülvizsgálat kezdeményezéséről – Városgazda Kft.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító felhatalmazza Lengyel Endre polgármestert, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetésének tervezéséhez való megalapozott döntések meghozatala érdekében a Dobeta Zrt. alkalmazásában lévő Bata János (kamarai tagsági szám: 000132, költségvetési minősítési szám: KM000097) könyvvizsgálón keresztül betekintsen a Városgazda Kft. könyveibe, szerződéseibe, valamint a Kft. egyéb dokumentumaiba.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Városgazda Kft. iratainak szakmai felülvizsgálatára a Dobeta Zrt-vel eseti megbízási szerződést kössön Jánoshalma Városi Önkormányzat Beszerzési szabályzatában foglalt szabályok betartása mellett.

A könyvvizsgálót kívülálló, harmadik személlyel szemben titoktartási kötelezettség terheli.

Felelős: -Lengyel Endre polgármester (eseti megbízási szerződés aláírásáért, ügyvezető értesítéséért)

-Juhász Zsolt ügyvezető (a Kft. iratainak rendelkezésre bocsátásáért a könyvvizsgáló által meghatározott módon)

Határidő: 2024. december 5.

Fedezet: 2025. évi költségvetés

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

261/2024. (XI.27.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok működésével kapcsolatos felülvizsgálat kezdeményezéséről – Jánoshalmi Közétkeztetési Kft.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító felhatalmazza Lengyel Endre polgármestert, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetésének tervezéséhez való megalapozott döntések meghozatala érdekében a Dobeta Zrt. alkalmazásában lévő Bata János (kamarai tagsági szám: 000132, költségvetési minősítési szám: KM000097) könyvvizsgálón keresztül betekintsen a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. könyveibe, szerződéseibe, valamint a Kft. egyéb dokumentumaiba.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. iratainak szakmai felülvizsgálatára a Dobeta Zrt-vel eseti megbízási szerződést kössön Jánoshalma Városi Önkormányzat Beszerzési szabályzatában foglalt szabályok betartása mellett.

A könyvvizsgálót kívülálló, harmadik személlyel szemben titoktartási kötelezettség terheli.

Felelős: -Lengyel Endre polgármester (eseti megbízási szerződés aláírásáért, ügyvezető értesítéséért)

-Taskovics Péterné ügyvezető (a Kft. iratainak rendelkezésre bocsátásáért a könyvvizsgáló által meghatározott módon)

Határidő: 2024. december 5.

Fedezet: 2025. évi költségvetés

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

262/2024. (XI.27.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok működésével kapcsolatos felülvizsgálat kezdeményezéséről – Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító tag felhatalmazza Lengyel Endre polgármestert, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetésének tervezéséhez való megalapozott döntések meghozatala érdekében a Dobeta Zrt. alkalmazásában lévő Bata János (kamarai tagsági szám: 000132, költségvetési minősítési szám: KM000097) könyvvizsgálón keresztül betekintszen a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. könyveibe, szerződéseibe, valamint a Kft. egyéb dokumentumaiba.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Nonprofit Közhasznú Kft. iratainak szakmai felülvizsgálatára Dobeta Zrt-vel eseti megbízási szerződést kössön Jánoshalma Városi Önkormányzat Beszerzési szabályzatában foglalt szabályok betartása mellett.

A könyvvizsgálót kívülálló, harmadik személlyel szemben titoktartási kötelezettség terheli.


Felelős: -Lengyel Endre polgármester (eseti megbízási szerződés aláírásáért, ügyvezető értesítéséért)

-Dr. Horváth Endre ügyvezető (a Kft. iratainak rendelkezésre bocsátásáért a könyvvizsgáló által meghatározott módon)


Határidő: 2024. december 5.

Fedezet: 2025. évi költségvetés

A Képviselő-testület a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte.
Lengyel Endre polgármester az ülést berekesztette.


Lengyel Endre
polgármester




Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző