

**ELŐTERJESZTÉS**

**Jánoshalma Városi Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

2024. december 12-i rendes ülésére

**Tárgy: Előterjesztés** **a Petőfi Sándor utca 32/A 2. ajtó sz. alatti lakás bérléséről**

|  |  |
| --- | --- |
| **Előterjesztő:** | Bányai Áron elnök |
| **Előterjesztést készítette:** | Kasziba Sándor osztályvezető |
| **Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:** | Lengyel Endre polgármester |
| **Törvényességi ellenőrzést végezte:** | Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző |
| **Bizottsági véleményezésre megkapta:** | Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság |
| **A Képviselő-testület ülése:** | **nyílt ülés**/ zárt ülés |
| **Döntési forma:** | rendelet/**határozat** |
| **A döntéshez szükséges többség:** | **egyszerű/**minősített |
| **A honlapon nyilvánosságra hozható:** | igen/nem/**részben** |
| **Mellékletek:** | Kérelem |

Jánoshalma, 2024. december 6.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Jánoshalma, Petőfi Sándor utca 32/A 2. ajtó sz. alatti lakást Tatai Jenő Gábor bérli. Bérleti szerződése 2024. december 31-én lejár. A bérlő kérte a lakásszerződésének meghosszabbítását. Kérelmében leírta, hogy vásároltak ingatlant, de az áramot nem sikerült visszaköttetni oda, valamint a vízvezeték rendszere is felújításra szorul.

Lakbértartozása nincs.

A lakásra a Jánoshalmi Futball Clubnak bérlőkijelölési joga van. Az egyesület nem kíván 2025. december 31-ig bérlőt kijelölni a lakásba.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. január 1-től 2025. június 30-ig a hatályos lakbérrendelet szerint lakásbérleti szerződést köt Tatai Jenő Gábor Jánoshalma, Petőfi Sándor utca 32/A 2. ajtó sz. alatti lakossal, a Jánoshalma Petőfi Sándor utca 32/A 2. ajtó sz. alatti lakás bérlésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Lengyel Endre polgármester

**Határidő:** 2024. december 31.