

**ELŐTERJESZTÉS**

**Jánoshalma Városi Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

2025. május 29-i rendes ülésére

**Tárgy: Előterjesztés a Kálvária utca 1/A I. emelet 3. sz. alatti lakás bérléséről**

|  |  |
| --- | --- |
| **Előterjesztő:** | Bányai Áron elnök  Kovács Bianka elnök |
| **Előterjesztést készítette:** | Kasziba Sándor osztályvezető |
| **Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:** | Lengyel Endre polgármester |
| **Törvényességi ellenőrzést végezte:** | Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző |
| **Bizottsági véleményezésre megkapta:** | Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság  Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság |
| **A Képviselő-testület ülése:** | **nyílt ülés**/ zárt ülés |
| **Döntési forma:** | rendelet/**határozat** |
| **A döntéshez szükséges többség:** | **egyszerű**/minősített |
| **A honlapon nyilvánosságra hozható:** | igen/nem/**részben** |
| **Mellékletek:** | * 2 db kérelem |

Jánoshalma, 2025. május 23.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Jánoshalma, Kálvária utca 1/A I. emelet 3. sz. alatti lakás 2025. április 30-án a bérlő felmondása következtében megüresedett.

A lakás bérlésére két kérelem érkezett:

* Szabó Dominika Jánoshalma, Hold u. 29. sz. alatti lakos, élettársi kapcsolatban él, a Renner Zrt dolgozója. Élettársa Orosz Norbert Krisztián a Jánoshalmi Rendőrőrsön teljesít szolgálatot.
* Nagy-Lukács Eszter Jánoshalma, Kálvária u. 1/A II. emelet 5. sz. alatti lakos, a Katolikus Iskola dolgozója, élettársa Túri László Baján dolgozik. Jelenlegi lakásukban 2029. július 31-ig van bérleti jogviszonyuk.

A lakás 39 m2, összkomfortos, havi bérleti díja 19.500, -Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos lakásrendelet, valamint a Jánoshalma Városban épített fecskeházban történő elhelyezés feltételeiről szóló 17/2005. (X.20.) Önkormányzati rendelet szerint 2025. június 1-től 2030. május 31-ig a Jánoshalma, Kálvária u. 1/A I. emelet 3. sz. alatti lakás bérlésére ……………………………………. sz. alatti lakossal köt bérleti szerződést.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Lengyel Endre polgármester

**Határidő:** 2025. május 30.