

Jegyzőkönyv

Helye: Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében

Készült: 2025. szeptember 15. napján 16⁰⁰ órakor a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.

Jelen vannak: Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

4 fő

Bányai Áron	bizottsági elnök
Halász Tamás	bizottsági tag
Kovács Bianka	bizottsági tag
Bogdán Róbert	külső bizottsági tag

Távol maradt: Rencsár Zoltán, Dr. Renner Tamás

Jelen vannak: Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság

5 fő

Kovács Bianka	bizottsági elnök
Bányai Áron	bizottsági tag
Szakál Lajos	bizottsági tag
Nagy László	bizottsági tag
Varga István Károlyné	külső bizottsági tag

Távol maradt: 0 fő

Jelenlévő meghívottak:

Lengyel Endre	polgármester
Ördögh Edit	alpolgármester
Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó	jegyző
Juhász Anikó	osztályvezető
Kasziba Sándor	osztályvezető
Rajcsicsné Mészáros Hajnalka	csoportvezető
Blázsik Sándor	ügyvezető

Halász-Csiba Renáta

ügyintéző

Subáné Pekár Krisztina

jegyzőkönyvvezető

Taskovics Péterné

ügyvezető

Bányai Áron levezető elnök Úr tisztelettel köszönti a megjelent bizottsági tagokat, Jegyző asszonyt, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a meghívott vendégeket Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.

Bányai Áron levezető elnök

A Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 6 tagból 4 jelen van, a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 tagból 5 jelen van megállapítom, hogy a bizottságok határozatképesek. Előzetesen a meghívóban 17 nyílt napirendi pont került kiküldésre, 1 pedig kiosztásra került. Módosítási javaslatok a napirendi pontokhoz?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

A 18. napirendi pontot javaslom levételre.

Bányai Áron levezető elnök

További módosítási javaslatok a napirendi pontokhoz? Megállapítom nincs. Aki egyetért a napirendi pontok sorrendjével és tárgyalásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

Nyílt ülés napirendi pontjai:

1. Tájékoztató Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Lengyel Endre polgármester

Előterjesztést készítő: Rajcsicsné Mészáros Hajnalka pénzügyi csoportvezető

2. Tájékoztató a környezet állapotáról 2024. évre vonatkozóan

Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető, Bíróné Szegfű Mariann ügyintéző

3. Beszámoló a Városgazda Kft. 2025. évi munkájáról II.

Előadó: Balog Viktor ügyvezető

Előterjesztést készítő: Balog Viktor ügyvezető

4. Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2025. évi munkájáról II.

Előadó: Taskovics Péterné ügyvezető

Előterjesztést készítő: Taskovics Péterné ügyvezető

5. Beszámoló a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról

Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

6. Jánoshalma Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 6/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Előadó: Lengyel Endre polgármester

Előterjesztést készítő: Rajcsicsné Mészáros Hajnalka pénzügyi csoportvezető

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2025. szeptember 15.

- 7. Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló 6/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet- tervezet véleményezéséről**
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 8. Előterjesztés a Magyar Államkincstár 37/2023UTÓ utóellenőrzési jelentéséről és intézkedési terv elfogadásáról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Rajcsicsné Mészáros Hajnalka pénzügyi csoportvezető
- 9. Előterjesztés pályázat benyújtásáról önkormányzatok rendkívüli támogatására**
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 10. Előterjesztés „Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” pályázat megvalósításához fedezet biztosításáról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
- 11. Előterjesztés „Közösségi fejlesztések Jánoshalmán” pályázat megvalósításához fedezet biztosításáról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
- 12. Előterjesztés pályázat benyújtásáról (karácsonyi fénydekoráció élménypontok ingyenes használatára 2025.)**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
- 13. Előterjesztés hídmérleg bérbeadásáról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
- 14. Előterjesztés az ipari területen lévő 4565/28 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 15. Előterjesztés vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán**
Előadó: Juhász Anikó osztályvezető
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 16. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének módosításáról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

17. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatáról

Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

1. Tájékoztató Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi I. félévi gazdálkodásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

105/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi I. félévi gazdálkodásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

133/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi I. félévi gazdálkodásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

2. Tájékoztató a környezet állapotáról 2024. évre vonatkozóan

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Korábban lett volna napirenden, de az adatszolgáltatók nyáron küldték meg.

Bányai Áron levezető elnök

A Kiskunvíz beruházást csinált az iskola és a hivatal előtt, azzal mit értünk el?

Kasziba Sándor

A célja az volt, hogy ha pályázat keretében parkolókat építünk újak legyenek a vízvezetékek, ne utána kelljen felszedni a burkolatot.

Bányai Áron levezető elnök

Akkor ezzel nem javult a vízhálózat.

Kasziba Sándor

Nem.

Bányai Áron levezető elnök

Volt arról szó, hogy a végpontokat összekötik, ez hogy halad?

Kasziba Sándor

Talán teljesen készen van mindenhol.

Bányai Áron levezető elnök

Ez változást okozott?

Kasziba Sándor

A közutak állapotán igen, én otthon sem tapasztaltam problémát. Közösségi oldalakon látunk panaszokat, nem tudom a Kiskunvízhez ment-e ezekről bejelentés, szerintem ez nem fog a víz állapotán javítani, azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a pangó vizek megfognak szűnni.

Ördögh Edit

Az adatok rémisztőek, hogy 266 lakónál nincs bekötött ivóvíz, a szippantott szennyvíz aránya 45%-kal nőtt.

Bányai Áron levezető elnök

Azért, mert visszamondták a szerződésüket a csatornázásra?

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2025. szeptember 15.

Ördögh Edit

Nem, a beszámolóban olvasható, hogy a telepre érkezett szennyvíz száma nőtt 45%-kal nőtt, a hálózattal nem rendelkező területekről szállították be, valamint a gazdálkodó szervezetektől. Egyre több ingatlanál kötik be a csatornát, a szippantásnak kevesebbnek kellene lennie.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

106/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató a környezet állapotáról 2024. évre vonatkozóan

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette a környezet állapotáról szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tájékoztatót a honlapon tegye közzé, ezzel tájékoztatva a lakosságot.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. október 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

134/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató a környezet állapotáról 2024. évre vonatkozóan

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette a környezet állapotáról szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tájékoztatót a honlapon tegye közzé, ezzel tájékoztatva a lakosságot.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. október 15.

3. Beszámoló a Városgazda Kft. 2025. évi munkájáról II.

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2025. szeptember 15.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

107/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Városgazda Kft. 2025. évi munkájáról II.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városgazda Kft. 2025. évi munkájáról szóló II. számú beszámolót, azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Városgazda Kft-t értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. október 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

135/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Városgazda Kft. 2025. évi munkájáról II.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városgazda Kft. 2025. évi munkájáról szóló II. számú beszámolót, azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Városgazda Kft-t értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. október 15.

4. Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2025. évi munkájáról II.

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Taskovics Péterné ügyvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Taskovics Péterné

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

108/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2025. évi munkájáról II.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2025. évi munkájáról szóló II. számú beszámolót, azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft-t értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. október 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

136/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2025. évi munkájáról II.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2025. évi munkájáról szóló II. számú beszámolót, azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft-t értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. október 15.

5. Beszámoló a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2025. szeptember 15.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

109/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Integrált Településfejlesztési Stratégia középtávú fejlesztéseinek végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a beszámoló készítőjét értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

137/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Integrált Településfejlesztési Stratégia középtávú fejlesztéseinek végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a beszámoló készítőjét értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

6. Jánoshalma Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 6/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Rajcsicsné Mészáros Hajnalka pénzügyi csoportvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Rajcsicsné Mészáros Hajnalka

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

110/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 6/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja Jánoshalma Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 6/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról szóló rendelet-tervezetet változtatások nélkül.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 18.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

138/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 6/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja Jánoshalma Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 6/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról szóló rendelet-tervezetet változtatások nélkül.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 18.

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2025. szeptember 15.

7. Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló 6/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

111/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló 6/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló 6/2022. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet változtatások nélkül.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 18.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

139/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló 6/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló 6/2022. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet változtatások nélkül.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 18.

8. Előterjesztés a Magyar Államkincstár 37/2023UTÓ utóellenőrzési jelentéséről és intézkedési terv elfogadásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Rajcsicsné Mészáros Hajnalka pénzügyi csoportvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Rajcsicsné Mészáros Hajnalka

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

112/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Magyar Államkincstár 37/2023UTÓ utóellenőrzési jelentéséről és intézkedési terv elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek 37/2023UTÓ számú utóellenőrzési jelentését.

A Képviselő-testület felkéri az érintetteket az intézkedési tervben meghatározott feladat határidőben történő elvégzésére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Somogyi Beáta igazgató

Hepp Levente intézményvezető

Kasziba Sándor városgazdálkodási és pénzügyi osztályvezető

Határidő: 2026. február 25.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Magyar Államkincstár 37/2023UTÓ utóellenőrzési jelentéséről és intézkedési terv elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek 37/2023UTÓ számú utóellenőrzési jelentését.

A Képviselő-testület felkéri az érintetteket az intézkedési tervben meghatározott feladat határidőben történő elvégzésére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Somogyi Beáta igazgató

Hepp Levente intézményvezető

Kasziba Sándor városgazdálkodási és pénzügyi osztályvezető

Határidő: 2026. február 25.

9. Előterjesztés pályázat benyújtásáról önkormányzatok rendkívüli támogatására

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

A működés során lépett fel olyan nem várt kiadás, ami miatt szeretnénk benyújtani a pályázatot, sikeresség esetén nagy segítséget nyújtana a kiadások fedezésére.

Kasziba Sándor

Kiderült, hogy 2019. óta nem olvasták le azt a vízórárt, amiről a parknak az öntözőrendszere és utánpótlása megy. Keletkezett egy 5,5 millió forintos számla a 7 év alatt, a mai értéken 9,5 millió forint lett volna, az előző évek vízdíjemeléseitől eltekintettek. Az áfáját átutaltuk, a fennmaradó összeget január végéig ki kell egyenlíteni, ezt szeretnénk ebből a pályázatból, valamint a Móricz Zsigmond utcából elhordott hulladéknak a konténer díját.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Az Egészségügyi Központ vezetője jelezte, hogy Ők is megpróbálnák érvényesíteni néhány lejárt számla összeget.

Bányai Áron levezető elnök

Mi is így jártunk, 4,5 millió forintot számláztak ki, részletfizetést kértünk.

Kasziba Sándor

Mi ezután egy fűrt kútra átkötjük és lekötjük az órát.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

113/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Pályázat benyújtásáról önkormányzatok rendkívüli támogatására

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter pályázati kiírására, a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében a támogatási igény benyújtásáról döntött.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Kasziba Sándor osztályvezető

Határidő: 2025. október 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

141/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Pályázat benyújtásáról önkormányzatok rendkívüli támogatására

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter pályázati kiírására, a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében a támogatási igény benyújtásáról döntött.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Kasziba Sándor osztályvezető

Határidő: 2025. október 30.

10. Előterjesztés „Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” pályázat megvalósításához fedezet biztosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

114/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

„Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” pályázat megvalósításához fedezet biztosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BK1-2023-00023 azonosító számú, Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán elnevezésű pályázat megvalósításához 2.635.200, - Ft forrást biztosít szakértői tevékenység ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések megkötésére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Fedezet: A maradványból képzett tartalékból kerül biztosításra

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

142/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

„Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán” pályázat megvalósításához fedezet biztosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BK1-2023-00023 azonosító számú, Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán elnevezésű pályázat megvalósításához 2.635.200, - Ft forrást biztosít szakértői tevékenység ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések megkötésére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Fedezet: A maradványból képzett tartalékból kerül biztosításra

11. Előterjesztés „Közösségi fejlesztések Jánoshalmán” pályázat megvalósításához fedezet biztosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

115/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

„Közösségi fejlesztések Jánoshalmán” pályázat megvalósításához fedezet biztosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00055 azonosító számú, Közösségi fejlesztések Jánoshalmán elnevezésű pályázat megvalósításához 8.877.300, - Ft forrást biztosít szakértői tevékenység ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések megkötésére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Fedezet: A maradványból képzett tartalékból kerül biztosításra

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

143/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

„Közösségi fejlesztések Jánoshalmán” pályázat megvalósításához fedezet biztosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00055 azonosító számú, Közösségi fejlesztések Jánoshalmán elnevezésű pályázat megvalósításához 8.877.300, - Ft forrást biztosít szakértői tevékenység ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések megkötésére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Fedezet: A maradványból képzett tartalékból kerül biztosításra

12. Előterjesztés pályázat benyújtásáról (karácsonyi fénydekoráció élménypontok ingyenes használatára 2025.)

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Kovács Bianka

Erre pályáztunk már korábban?

Halász-Csiba Renáta

Nem.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Pályázat benyújtásáról (karácsonyi fénydekoráció élménypontok ingyenes használatára 2025.)

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az ÖCIL 1.25.1 kódszámú „karácsonyi fénydekoráció élménypontok ingyenes használatára a karácsonyi időszakra” elnevezésű pályázati kiírásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Pályázat benyújtásáról (karácsonyi fénydekoráció élménypontok ingyenes használatára 2025.)

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az ÖCIL 1.25.1 kódszámú „karácsonyi fénydekoráció élménypontok ingyenes használatára a karácsonyi időszakra” elnevezésű pályázati kiírásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

13. Előterjesztés hídmérleg bérbeadásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Halász Tamás

Áron, milyen forgalmat bonyolít le?

Bányai Áron levezető elnök

Fenyvesi Máté kérte el körülbelül háromszor, egyszer a Haris Tüzép. Ennek a mérlegnek lejárt a hitelesítése, azt beszéltük pár vállalkozóval, hogy amikor lejár nekik is, akkor egyszerre hitelesítjük, így a fuvar költséget el lehetne osztani.

Halász Tamás

Ki fog rajta és mit fog mérni? Ott forgalom sincs.

Bányai Áron levezető elnök

Ha valaki meghirdeti, nem tudom milyen bevétele lehet. A szervezet eddig nem kért érte semmit, mi használtuk, úgy vesszük meg a gyümölcsöt, hogy megmérjük.

Kasziba Sándor

A pályázat úgy működik, hogy legalább 7 bérleti szerződést kell kötni, hogy az indikátort teljesítsük. Csak bérbe tudjuk adni, mert úgy áfamentes tevékenység. Reméljük, hogy az elkövetkezendő két évben legalább heten mérnek rajta.

Halász Tamás

Nem hosszútávú bérletről van szó?

Kasziba Sándor

Nem, hét mérésnek kell teljesülnie.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

117/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Hídmérleg bérbeadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma, Vállalkozók útja 15. (hrsz 4565/14) szám alatti ingatlanon található hídmérleg hasznosításáról dönt. A hídmérleg bérletezésével kapcsolatos hirdetményt, bérleti megállapodást és használati szabályzatot elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések megkötésére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

145/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Hídmérleg bérbeadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma, Vállalkozók útja 15. (hrsz 4565/14) szám alatti ingatlanon található hídmérleg hasznosításáról dönt. A hídmérleg bérletezésével kapcsolatos hirdetményt, bérleti megállapodást és használati szabályzatot elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések megkötésére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

14. Előterjesztés az ipari területen lévő 4565/28 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Bele van írva az ajánlatba, hogy a hasznosítási tervére üzleti titok miatt nem kíván nyilatkozni, ez nem lenne kötelező?

Kasziba Sándor

Nem, piaci alapon adjuk el, nem kedvezménnyel.

Halász Tamás

Nem kell befoglalni, hogy X időn belül hasznosítania kell az ingatlant?

Kasziba Sándor

Azt akkor kellett befoglalni, amikor kedvezménnyel vásárolták meg az ingatlanokat.

Bányai Áron levezető elnök

A Városgazda Kft. dolgaival mi lesz?

Kasziba Sándor

A telephelyre szállítjuk ki.

Bányai Áron levezető elnök

Lakóingatlan kialakítása lehetséges? Probléma lenne a hűtőház éjszakai zajszintje.

Kasziba Sándor

Ipari területen szerintem nem lehet lakóingatlant kialakítani.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

118/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Ipari területen lévő 4565/28 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 22.000.000, - Ft (tárgyi adómentes) – azaz huszonkétmillió forint - áron a Hargitta Bau Kft. Jánoshalma, Parcelok tanya 27. sz. alatti vállalkozásnak (képviseli: Király Dávid ügyvezető) értékesíti a tulajdonát képező jánoshalmi 4565/28 hrsz-ú ingatlanát.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az ingatlanértékesítésből befolyt összeget ingatlanvásárlásra, ingatlanfelújításra elkülöníti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. október 31.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

146/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Ipari területen lévő 4565/28 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 22.000.000, - Ft (tárgyi adómentes) – azaz huszonkétmillió forint - áron a Hargitta Bau Kft. Jánoshalma, Parcelok tanya 27. sz. alatti vállalkozásnak (képviseli: Király Dávid ügyvezető) értékesíti a tulajdonát képező jánoshalmi 4565/28 hrsz-ú ingatlanát.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az ingatlanértékesítésből befolyt összeget ingatlanvásárlásra, ingatlanfelújításra elkülöníti.

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2025. szeptember 15.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. október 31.

15. Előterjesztés vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Továbblépések történtek, meg kellene hosszabbítani a szerződést. Az adatbekérés megtörtént, összegezve érdekes számok jöttek ki, mert közel felét a háziorvosok veszik le a vérvételnek, 600 vérvételi kapacitása van Jánoshalmának, ennek a fele a háziorvosoké, a 4. körzet viszi el a legtöbbet, 193 vérvétellel. Az Egészségügyi Központ 318 vért vesz le, ami ténylegesen ingyenesen történik. Győrvári Krisztina képviselővel megbeszéltük, hogy az érintettekkel októberben egyeztetünk, hogy Jánoshalmán csak ingyenes vérvétel történjen. Aki pénzért szeretne vért venni az vigye ki a magán rendelőjébe és ott hajtsa végre. A háziorvosi és a Synlab adatai közel vannak egymáshoz, összeget nem látjuk, gyakorlatilag egy fekete tevékenység folyik a 4. számú rendelőben.

Kovács Bianka

A háziorvosoktól ugyanúgy a Synlabhoz kerül elszállításra a vér ebből az összegből?

Juhász Anikó

Igen, de a Synlab ingyen szállítja.

Lengyel Endre

Nem tudjuk mennyi vidéki van a vérvételben, van, amikor a 35 ingyenes kvóta sincs kihasználva.

Bányai Áron levezető elnök

Mert a háziorvosok nem küldik fel a betegeket az ingyenes vérvételre?

Lengyel Endre

Igen.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosok ellátása érdekében havi 300.000, - Ft, támogatást nyújt a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. részére a vérvételi lehetőség biztosítására 2025. október 1. naptól 2025. december 31. napjáig mindösszesen 900.000, - Ft összegben.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. október 15.

Fedezet: Általános tartalék

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosok ellátása érdekében havi 300.000, - Ft, támogatást nyújt a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. részére a vérvételi lehetőség biztosítására 2025. október 1. naptól 2025. december 31. napjáig mindösszesen 900.000, - Ft összegben.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. október 15.

Fedezet: Általános tartalék

16. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének módosításáról

A napirendi pont tárgyalása kiosztott előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Össze kell számolni az önkormányzat és az intézményeinek a villamos energia díjait, ez a megnövekedett beszerzési árakon meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, közbeszerzést kell lefolytatnunk, ez a közbeszerzési tervben nem szerepel, ahhoz, hogy az eljárást meg tudjuk indítani szerepeltetnünk kell a tervben.

Bányai Áron levezető elnök
Olcsóbb lesz?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
Bízunk benne, talán kaphatunk olcsóbb árajánlatot.

Bányai Áron levezető elnök
Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

120/2025. (IX.15.) VÜF. sz. **h a t á r o z a t**
Jánoshalma Városi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv közzétételéről az EKR- ben és Jánoshalma város honlapján.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Határidő: 2025. szeptember 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

148/2025. (IX.15.) PB. sz. **h a t á r o z a t**
Jánoshalma Városi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv közzétételéről az EKR- ben és Jánoshalma város honlapján.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Határidő: 2025. szeptember 30.

17. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

A módosított szabályzatban törlésre kerültek a bírálati lapok, a Bíráló Bizottság munkáját egyszerűsítenié.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

121/2025. (IX.15.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatát, egyúttal a 34/2024. (II.28.) Kt. sz. határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: 2025. szeptember 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

149/2025. (IX.15.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatát, egyúttal a 34/2024. (II.28.) Kt. sz. határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: 2025. szeptember 30.

A Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Bányai Áron levezető elnök Úr az ülést berekesztette.


Bányai Áron
Városüzemeltetési és Fejlesztési
Bizottság elnöke




Kovács Bianka
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi
Bizottság elnöke


Subáné Pekár Krisztina
jegyzőkönyvvezető