

Jegyzőkönyv

Helye:	Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében	
Készült:	2026. január 26. napján 16 ⁰⁰ órakor a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.	
Jelen vannak:	Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 fő	
	Bányai Áron	bizottsági elnök
	Halász Tamás	bizottsági tag
	Kovács Bianka	bizottsági tag
	Rencsár Zoltán	bizottsági tag
	Dr. Renner Tamás	külső bizottsági tag
Távol maradt:	Bogdán Róbert	
Jelen vannak:	Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 fő	
	Kovács Bianka	bizottsági elnök
	Bányai Áron	bizottsági tag
	Nagy László	bizottsági tag
	Varga István Károlyné	külső bizottsági tag
Távol maradt:	Szakál Lajos	
Jelenlévő meghívottak:		
	Lengyel Endre	polgármester
	Ördögh Edit	alpolgármester
	Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó	jegyző
	Juhász Anikó	osztályvezető
	Kasziba Sándor	osztályvezető
	Blázsik Sándor	ügyvezető
	Halász-Csiba Renáta	ügyintéző

Subáné Pekár Krisztina	jegyzőkönyvvezető
Taskovics Péterné	ügyvezető
Zsiák Zsolt	parancsnok
TombácZ Zsolt	parancsnokhelyettes

Bányai Áron levezető elnök Úr tisztelettel köszönti a megjelent bizottsági tagokat, Jegyző asszonyt, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a meghívott vendégeket a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.

Bányai Áron levezető elnök

A Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 6 tagból 5 jelen van, a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 tagból 4 jelen van megállapítom, hogy a bizottságok határozatképesek. Előzetesen a meghívóban 18 nyílt napirendi pont került kiküldésre, módosítási javaslatok a napirendi pontokhoz?

Ördögh Edit

A 4. és a 6. napirendi pontokat javaslom levételre azért, mert a költségvetéssel összefügg, az áremelkedések még inkább befolyásolják a kiadásainkat, célszerű lenne előtte egyeztetnünk.

Bányai Áron levezető elnök

További módosítási javaslatok a napirendi pontokhoz? Megállapítom nincs. Aki egyetért a napirendi pontok sorrendjével és tárgyalásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

Nyílt ülés napirendi pontjai:

- 1. Tájékoztató a Jánoshalma belterület 151 helyrajzi szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatos pályázatról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 2. Beszámoló a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról**
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Juhász Anikó osztályvezető, Kasziba Sándor osztályvezető
- 3. Beszámoló a Tűzoltóság 2025. évi munkájáról**
Előadó: Zsiák Zsolt tűzoltó parancsnok
Előterjesztést készítő: Zsiák Zsolt tűzoltó parancsnok
- 4. A helyi adókról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 5. A korlátozott várakozási területek kijelöléséről és használatuk szabályairól szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

- 6. Előterjesztés vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 7. Előterjesztés Jánoshalma város polgármesterének 2026. évre vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról**
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 8. Előterjesztés a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről**
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 9. Előterjesztés a Sportpálya elnevezéséről**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 10. Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Zrt-ben lévő részvények értékesítéséről**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 11. Előterjesztés Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2026. évi támogatásáról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 12. Előterjesztés a Sportcsarnokban lévő eszközök megvásárlásáról, valamint a Sportcsarnok üzemeltetési szerződésének megszüntetéséről**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 13. Előterjesztés járművek és egyéb eszközök értékesítéséről**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 14. Előterjesztés szolgáltatási árak változásáról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 15. Előterjesztés az 1620 és 1621 hrsz-ú ingatlanok (Kórház utca) telekalakításáról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 16. Előterjesztés az Iparterület 4565/14 hrsz. alatti raktárhelyiség bérbeadásával kapcsolatos dokumentumok jóváhagyásáról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

1. Tájékoztató a Jánoshalma belterület 151 helyrajzi szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatos pályázatról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Nem jelentkezett senki a pályázatra, érdemes nagyobb publicitást adni neki?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Hozzánk pályázat nem érkezett, helyben szokásos módon meghirdettük.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

1/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató a Jánoshalma belterület 151 helyrajzi szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatos pályázatról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatót tudomásul veszi, melyre tekintettel módosítja és jóváhagyja a TOP-1.1.1-21-BK1-2022-00001 számú pályázat keretében bérbeadásra kerülő Termelői piac vonatkozásában a bérlő kiválasztására vonatkozó Pályázati felhívás benyújtási határidejét.

A pályázati felhívás és a Bérleti szerződés tartalma egyebekben változatlan marad.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a határidő eredménytelen letelte esetén a pályázat benyújtási határidejét további egy hónappal meghosszabbítsa.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

1/2026. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató a Jánoshalma belterület 151 helyrajzi szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatos pályázatról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatót tudomásul veszi, melyre tekintettel módosítja és jóváhagyja a TOP-1.1.1-21-BK1-2022-00001 számú pályázat keretében bérbeadásra kerülő Termelői piac vonatkozásában a bérlő kiválasztására vonatkozó Pályázati felhívás benyújtási határidejét.

A pályázati felhívás és a Bérleti szerződés tartalma egyebekben változatlan marad.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a határidő eredménytelen letelte esetén a pályázat benyújtási határidejét további egy hónappal meghosszabbítsa.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

2. Beszámoló a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Miért ment el 5 fő?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Jobbára anyagi okai vannak.

Bányai Áron levezető elnök

A régi laptopokkal mi történt?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Jelenleg felmérés alatt van, az informatikus megtisztítja a rajta tárolt adatoktól, ezután javaslat készül majd az informatikus részéről, tartalék gépnek 1-2-öt megtartunk.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság
együttes nyílt ülése 2026. január 26.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

2/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: azonnal

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

2/2026. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: azonnal

3. Beszámoló a Tűzoltóság 2025. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Zsiák Zsolt tűzoltó parancsnok úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Zsiák Zsolt

Mélykútnak van a hozzájárulási összegéből 4 havi elmaradása, ha minden jól megy az első negyedévben pótolják, ezt az összeget beterveztem az idei évi költségvetésbe, maradványként kell kezelnünk. A tavalyi évben megvalósult a tűzoltóság átfogó ellenőrzése, ezt 3 évente kötelezően végre kell hajtani, apró hiányosságunk volt, ami az, hogy a kockázatértékelésnek a felülvizsgálata elmaradt, ezt pótoltuk. 2019. óta vagyunk önállóak jogilag az önkormányzattól, azóta duplájára emelkedtek a káreseteink, 4 esetben vonultunk a körzetünkön kívül, ebből volt olyan hogy pár száz méteren múlt, hogy nem a mi területünk volt, de nem messze volt és volt olyan, amikor azért kellett menni, mert leterhelt volt a megye.

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság
együttes nyílt ülése 2026. január 26.

Bányai Áron levezető elnök

Köszönjük a munkájukat. A mélykútiak azért vannak elmaradva, mert a Hunert Zrt-től nem érkezett be iparüzési adó, szerintem ne számítsanak az év elejére az elmaradás kifizetésére. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

3/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Tűzoltóság 2025. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság pénzügyi kimutatását, 2025. évi beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni az Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Parancsnokot értesíti.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

3/2026. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Tűzoltóság 2025. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság pénzügyi kimutatását, 2025. évi beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni az Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Parancsnokot értesíti.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 15.

4. A helyi adókról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

A rendelet 2. mellékletében tévesen Kilián utca szerepel, ezt javítjuk Szent István utcára.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

4/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Helyi adókról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi adókról szóló rendelet-tervezetet változtatásokkal.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. január 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

4/2026. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Helyi adókról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi adókról szóló rendelet-tervezetet változtatások nélkül.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. január 30.

5. A korlátozott várakozási területek kijelöléséről és használatuk szabályairól szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság
együttes nyílt ülése 2026. január 26.

Bányai Áron levezető elnök

Milyen visszajelzések voltak a rendszerrel kapcsolatban, volt büntetés?

Kasziba Sándor

Figyelmeztetések voltak, büntetés nem volt, rendeltünk új bírságtömböket, ezeken a részeken elég jól megoldotta a parkolási problémákat.

Bányai Áron levezető elnök

Én is ezt tapasztalom.

Halász Tamás

Milyen büntetési tételek lesznek?

Kasziba Sándor

Szabálysértési, 6500 Ft-tól felfelé.

Halász Tamás

És ezt ki fogja megállapítani?

Kasziba Sándor

Rendőrség vagy a közterületfelügyelő.

Halász Tamás

Lesz valami szabályzat, ami alapján megállapítja?

Kasziba Sándor

Igen, van egy bírságtömb, amiben benne van, hogy milyen szabálysértést követ el. Nem az a cél, hogy nagyon büntessünk, mert nem a mi bevételünk, hanem az, hogy tartsák be a szabályokat.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

5/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Korlátozott várakozási területek kijelöléséről és használatuk szabályairól szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a korlátozott várakozási területek kijelöléséről és használatuk szabályairól szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet változtatások nélkül.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. január 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

5/2026. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Korlátozott várakozási területek kijelöléséről és használatuk szabályairól szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a korlátozott várakozási területek kijelöléséről és használatuk szabályairól szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet változtatások nélkül.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. január 30.

6. Előterjesztés vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Nagy László

A Humánpolitikai Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kovács Bianka

Hogy jöttek ki ezek a számok?

Juhász Anikó

Az Egészségügyi Központ adatszolgáltatása alapján.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

6/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2026. január 26.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosok ellátása érdekében havi 300.000, - Ft, támogatást nyújt a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. részére a vérvételi lehetőség biztosítására 2026. január 1. naptól 2026. december 31. napjáig mindösszesen 3.600.000, - Ft összegben.

A Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. minden hónap 5. napjáig köteles megküldeni elektronikus úton Jánoshalma Városi Önkormányzat részére, településekre lebontva a részletes vérvételi adatokat. Mellékelve a vérvételek darabszámát igazoló szállítói összesítő másolatával együtt.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. január 19.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

6/2026. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosok ellátása érdekében havi 300.000, - Ft, támogatást nyújt a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. részére a vérvételi lehetőség biztosítására 2026. január 1. naptól 2026. december 31. napjáig mindösszesen 3.600.000, - Ft összegben.

A Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. minden hónap 5. napjáig köteles megküldeni elektronikus úton Jánoshalma Városi Önkormányzat részére, településekre lebontva a részletes vérvételi adatokat. Mellékelve a vérvételek darabszámát igazoló szállítói összesítő másolatával együtt.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. január 19.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

7. Előterjesztés Jánoshalma város polgármesterének 2026. évre vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdéstük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

7/2026. (I.26.) VÜF. sz. h a t á r o z a t
Jánoshalma város polgármesterének 2026. évre vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

1. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Lengyel Endre polgármester 2026. évben január 1. napjától december 31. napjáig 39 munkanap szabadságra jogosult.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a polgármester 2025. évben a részére megállapított szabadságból 0 munkanapot hozott át a 2026-os évre.
3. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Lengyel Endre polgármester 2026. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét az 1. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

7/2026. (I.26.) PB. sz. h a t á r o z a t
Jánoshalma város polgármesterének 2026. évre vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

1. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Lengyel Endre polgármester 2026. évben január 1. napjától december 31. napjáig 39 munkanap szabadságra jogosult.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a polgármester 2025. évben a részére megállapított szabadságból 0 munkanapot hozott át a 2026-os évre.

3. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Lengyel Endre polgármester 2026. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét az 1. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

8. Előterjesztés a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszlok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

8/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban

- 2026. december 23. /szerda- 1 munkanap/
- 2026. december 28-31. /hétfő-csütörtök- 4 munkanap/ napokra,

összesen 5 munkanap igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: 2026. március 1.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

8/2026. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban

- 2026. december 23. /szerda- 1 munkanap/
- 2026. december 28-31. /hétfő-csütörtök- 4 munkanap/ napokra,

összesen 5 munkanap igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Lengyel Endre polgármester
Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: 2026. március 1.

9. Előterjesztés a Sportpálya elnevezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Nagy László

A Humánpolitikai Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Sportpálya elnevezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jánoshalma, József Attila utca 16. sz. alatt található sportkomplexumot Majoros Aladárról nevezi el.

Neve: Majoros Aladár Sportcentrum.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. február 28.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Sportpálya elnevezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jánoshalma, József Attila utca 16. sz. alatt található sportkomplexumot Majoros Aladárról nevezi el.

Neve: Majoros Aladár Sportcentrum.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. február 28.

10. Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Zrt-ben lévő részvények értékesítéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Halász Tamás

Ha elfogadásra kerül akkor nagy mennyiségű pénz jönne be, mi az önkormányzat célja?

Lengyel Endre

Csak ingatlanra szeretnénk felhasználni, működésre nem.

Kasziba Sándor

Majd az önkormányzat eldönti.

Bányai Áron levezető elnök

Van konkrét cél?

Lengyel Endre

A Kisfaludy, Zöldfa és Révész utcán az utat fel kellene újítani, jó lenne szolgáti lakásokat is venni.

Bányai Áron levezető elnök

Ezt az önkormányzat befektetni nem tudná?

Lengyel Endre

Be lehet fektetni, részvényt nem tudom, hogy vehetünk-e. Nézzük meg elsőnek, hogy mi lesz ebből.

Halász Tamás

Több árat kínáltak, mint amennyit ér?

Kasziba Sándor

Nem, tavalyi évben egy független értébecslővel felbecsültették az összvagyon értékét és úgy osztották szét, ahogy a tulajdonrész is van.

Halász Tamás

Évvégén jutalékból részesült valaha az önkormányzat?

Lengyel Endre

Soha, benne is van az Alapító Okiratban.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

10/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Homokhátsági Regionális Zrt-ben lévő részvények értékesítéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíteni kívánja a Homokhátsági Regionális Zrt-ben lévő részvényeit és értékesítési szándékáról értesíti a

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság
együttes nyílt ülése 2026. január 26.

DTKH Nonprofit Kft. és KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft-t, mint közös ajánlattevőket.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az ajánlattevőket értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 28.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

10/2026. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Homokhátsági Regionális Zrt-ben lévő részvények értékesítéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíteni kívánja a Homokhátsági Regionális Zrt-ben lévő részvényeit és értékesítési szándékáról értesíti a DTKH Nonprofit Kft. és KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft-t, mint közös ajánlattevőket.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az ajánlattevőket értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 28.

11. Előterjesztés Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2026. évi támogatásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Nagy László

Ha a konyha térítési díj emelését a költségvetés miatt vettük le napirendről, nem lenne méltányos, ha ezt is a költségvetés után tárgyalnánk?

Bányai Áron levezető elnök

A konyha emelése nekünk költség oldalon jelentkezik.

Ördögh Edit

A tavalyi évhez képest kevesebb a támogatási kérelem összege. Én nem javaslom, hogy ebből csökkentsünk.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Erre az összegre szükségük van és jogszabályi kötelezettségünk van a hozzájárulás megfizetésére.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

11/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2026. évi támogatásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetésében 14.149.728, - Ft támogatást biztosít a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést írja alá.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 28.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

11/2026. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2026. évi támogatásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetésében 14.149.728, - Ft támogatást biztosít a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést írja alá.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 28.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

12. Előterjesztés a Sportcsarnokban lévő eszközök megvásárlásáról, valamint a Sportcsarnok üzemeltetési szerződésének megszüntetéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Rencsár Zoltán

Ha az eredményjelzőt megveszi az önkormányzat, akkor ugyanúgy a Sportcsarnok fogja használni?

Lengyel Endre

Marad ugyanúgy minden, csak most még a Városgazda Kft. tulajdonában van.

Kasziba Sándor

Az üzemeltetés átkerült hozzánk, emiatt meg kell vásárolnunk az ott lévő eszközöket.

Rencsár Zoltán

Ha elfogynak az eszközök, akkor mi történik?

Ördögh Edit

Az a kérdés, hogy mi lesz a Városgazda Kft.-vel, már csak egy feladata van, a szálláshely.

Halász Tamás

Mi történik, ha ezt nem vesszük meg?

Kasziba Sándor

Olyan nincs, átvettük a feladatokat emiatt át kell venni az eszközöket.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

12/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Sportcsarnokban lévő eszközök megvásárlásáról, valamint a Sportcsarnok üzemeltetési szerződésének megszüntetéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság
együttes nyílt ülése 2026. január 26.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi eszközöket vásárolja meg a Városgazda Kft-től:

- | | |
|----------------------------------|-----------------|
| - 8 db szánkótalpas szék (ROBIN) | 26.756,- Ft+áfa |
| - Eredményjelző tábla | 220.664, - |
| Ft+áfa | |

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Városgazda Kft. a fenti eszközöket a fenti árakon értékesítse.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. január 30.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

12/2026. (I.26.) PB. sz. h a t á r o z a t
Sportcsarnokban lévő eszközök megvásárlásáról, valamint a Sportcsarnok üzemeltetési szerződésének megszüntetéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi eszközöket vásárolja meg a Városgazda Kft-től:

- | | |
|----------------------------------|-----------------|
| - 8 db szánkótalpas szék (ROBIN) | 26.756,- Ft+áfa |
| - Eredményjelző tábla | 220.664, - |
| Ft+áfa | |

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Városgazda Kft. a fenti eszközöket a fenti árakon értékesítse.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. január 30.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

13. Előterjesztés járművek és egyéb eszközök értékesítéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Lesz még szerintem olyan eszköz, amit értékesítésre fogunk ajánlani.

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság
együttes nyílt ülése 2026. január 26.

Bányai Áron levezető elnök

Még van a Városgazda Kft-nél eszköz?

Kasziba Sándor

Amiről eddig döntés volt, azokat az eszközöket átvettük.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

13/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Járművek és egyéb eszközök értékesítéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletében lévő járműveket, eszközöket értékesítésre kijelöli a táblázatban szereplő meghirdetési áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlati árakról döntsön, és az értékesítés utáni Képviselő-testületi ülésen számoljon be az értékesítésről.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

13/2026. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Járművek és egyéb eszközök értékesítéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletében lévő járműveket, eszközöket értékesítésre kijelöli a táblázatban szereplő meghirdetési áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlati árakról döntsön, és az értékesítés utáni Képviselő-testületi ülésen számoljon be az értékesítésről.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

14. Előterjesztés szolgáltatási árak változásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Az utolsó háromnegyedévi tapasztalat alapján inkább óradíjakban állapítottuk meg a szolgáltatások árát.

Halász Tamás

Ez úgy működik, hogy állományban van egy fűnyíró brigád és ha nekem egy nagyobb területet kell levágni, akkor szólok az illetékesnek és kijönnek?

Kasziba Sándor

Ha megrendeli a szolgáltatást, akkor azt mi megcsináljuk.

Halász Tamás

Szakiipari munkás van?

Kasziba Sándor

Csak egy asztalos, azon kívül traktorosok vannak.

Halász Tamás

Akkor ilyen munkákra lehet igényt tartani?

Kasziba Sándor

Első a közterületfenntartás, ha marad energiánk azon felül akkor igen.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

14/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Szolgáltatási árak változásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. február 1-től az előterjesztés mellékletében lévő árjegyzékben lévő szolgáltatások árait alkalmazza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. január 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

14/2026. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Szolgáltatási árak változásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. február 1-től az előterjesztés mellékletében lévő árjegyzékben lévő szolgáltatások árait alkalmazza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. január 30.

15. Előterjesztés az 1620 és 1621 hrsz-ú ingatlanok (Kórház utca) telekalakításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Ez egy pályázathoz kell?

Kasziba Sándor

Igen.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

1620 és 1621 hrsz-ú ingatlanok (Kórház utca) telekalakításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt 4/1285/2025. sz. változási vázrajz szerint hozzájárul a jánoshalmi 1620 és 1621 hrsz-ú ingatlanok telekalakításához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 28.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

1620 és 1621 hrsz-ú ingatlanok (Kórház utca) telekalakításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt 4/1285/2025. sz. változási vázrajz szerint hozzájárul a jánoshalmi 1620 és 1621 hrsz-ú ingatlanok telekalakításához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 28.

16. Előterjesztés az Iparterület 4565/14 hrsz. alatti raktárhelyiség bérbeadásával kapcsolatos dokumentumok jóváhagyásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Bányai Áron levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Bányai Áron levezető elnök

Eddig ezt nem a Városgazda Kft. bérelte?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Nem, ez nem az a terület. Ezt már kiírtuk máskor is és nem jelentkezett rá senki.

Kasziba Sándor

Ezt egy induló vállalkozás bérelhetné.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

A pályázati indikátor teljesítése szempontjából erre is kell, hogy legyen egy bérlő.

Bányai Áron levezető elnök

Mi számít induló vállalkozásnak?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Amelyik 5 éve alakult.

Bányai Áron levezető elnök

Akkor a Szövetkezet nem tudja kibérelni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Vele már van egy szerződésünk, így az nem megoldás.

Bányai Áron levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

16/2026. (I.26.) VÜF. sz.

h a t á r o z a t

Iparterület 4565/14 hrsz. alatti raktárhelyiség bérbeadásával kapcsolatos dokumentumok jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a TOP-1.1.2-16-BKI-2017-00005 számú pályázat keretében bérbeadásra kerülő területrészt vonatkozásában a bérlő kiválasztására vonatkozó Pályázati felhívást és a Bérleti szerződést a melléklet szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati felhívást aláírja és közzé tegye.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert arra is, hogy a határidő eredménytelen letelte esetén a pályázat benyújtási határidejét további egy hónappal meghosszabbítsa.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Iparterület 4565/14 hrsz. alatti raktárhelyiség bérbeadásával kapcsolatos dokumentumok jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a TOP-1.1.2-16-BKI-2017-00005 számú pályázat keretében bérbeadásra kerülő területre vonatkozásában a bérleti kiválasztására vonatkozó Pályázati felhívást és a Bérleti szerződést a melléklet szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati felhívást aláírja és közzé tegye.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert arra is, hogy a határidő eredménytelen letelte esetén a pályázat benyújtási határidejét további egy hónappal meghosszabbítsa.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

A Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Bányai Áron levezető elnök Úr az ülést berekesztette.


Bányai Áron
Városüzemeltetési és Fejlesztési
Bizottság elnöke




Kovács Bianka
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi
Bizottság elnöke


Subáné Pekár Krisztina
jegyzőkönyvvezető