

Jegyzőkönyv

Helye: Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal dísztermében

Készült: 2026. január 29. napján 15⁰⁰ órakor a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő- testületének nyílt ülésén.

Jelenlévő képviselők:

| | |
|--------------------|----------------|
| Lengyel Endre | polgármester |
| Ördögh Edit | alpolgármester |
| Győrvári Krisztina | képviselő |
| Kovács Bianka | képviselő |
| Nagy László | képviselő |
| Rencsár Zoltán | képviselő |
| Szakál Lajos | képviselő |
| Halász Tamás | képviselő |

Távol maradt: Bányai Áron

Jelenlévő meghívottak:

| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó | jegyző |
| Kolompár László | külső bizottsági tag |
| Varga István Károlyné | külső bizottsági tag |
| Kasziba Sándor | osztályvezető |
| Blázsik Sándor | ügyvezető |
| Somogyi Beáta | igazgató |
| Subáné Pekár Krisztina | jegyzőkönyvvezető |
| Zsiák Zsolt | parancsnok |

Lengyel Endre polgármester megnyitja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülését, köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a 9 fő képviselőből 8 fő jelen van, a Képviselő-testület határozatképes.

Lengyel Endre polgármester

Javaslom az 5. és 7. napirendi pontokat levenni a napirendi pontok közül.

A napirendi pontokkal kapcsolatban van-e további hozzászólás vagy módosítási javaslat? Megállapítom nincs. Szavazásra bocsátom a 19 nyílt napirendi pont elfogadását, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Nyílt ülés napirendi pontjai:

- 1. Tájékoztató a Jánoshalma belterület 151 helyrajzi szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatos pályázatról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 2. Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 3. Beszámoló a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról**
Előadó: Nagy László elnök, Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Juhász Anikó osztályvezető, Kasziba Sándor osztályvezető
- 4. Beszámoló a Tűzoltóság 2025. évi munkájáról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Zsiák Zsolt tűzoltó parancsnok
- 5. Rendelet-tervezet a helyi adókról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 6. Rendelet-tervezet a korlátozott várakozási területek kijelöléséről és használatuk szabályairól szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 7. Előterjesztés a Gyermeklanc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekejélési Központ indítható csoportjairól, nyitvatartásáról, nyári nyitvatartásáról**
Előadó: Nagy László elnök
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 8. Előterjesztés óvodai és bölcsődei beíratás időpontjának meghatározásáról**
Előadó: Nagy László elnök
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 9. Előterjesztés vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán**
Előadó: Nagy László elnök, Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 10. Előterjesztés Jánoshalma város polgármesterének 2026. évre vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 11. Előterjesztés a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

12. Előterjesztés a Sportpálya elnevezéséről

Előadó: Nagy László elnök, Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

13. Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Zrt-ben lévő részvények értékesítéséről

Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

14. Előterjesztés Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2026. évi támogatásáról

Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

15. Előterjesztés a Sportcsarnokban lévő eszközök megvásárlásáról, valamint a Sportcsarnok üzemeltetési szerződésének megszüntetéséről

Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

16. Előterjesztés járművek és egyéb eszközök értékesítéséről

Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

17. Előterjesztés szolgáltatási árak változásáról

Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

18. Előterjesztés az 1620 és 1621 hrsz-ú ingatlanok (Kórház utca) telekalakításáról

Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

19. Előterjesztés az Iparterület 4565/14 hrsz. alatti raktárhelyiség bérbeadásával kapcsolatos dokumentumok jóváhagyásáról

Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

1. Tájékoztató a Jánoshalma belterület 151 helyrajzi szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatos pályázatról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdéstük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

2/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató a Jánoshalma belterület 151 helyrajzi szám alatt található ingatlan bérbeadásával kapcsolatos pályázatról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatót tudomásul veszi, melyre tekintettel módosítja és jóváhagyja a TOP-1.1.1-21-BK1-2022-00001 számú pályázat keretében bérbeadásra kerülő Termelői piac vonatkozásában a bérlő kiválasztására vonatkozó Pályázati felhívás benyújtási határidejét.

A pályázati felhívás és a Bérleti szerződés tartalma egyebekben változatlan marad.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a határidő eredménytelen letelte esetén a pályázat benyújtási határidejét további egy hónappal meghosszabbítsa.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

2. Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pontot. Közli, hogy a lejárt határidejű határozatok tárgyalása nem tartozik a Bizottságok hatáskörébe. A leírt előterjesztést nem kívánja szóban kiegészíteni. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a beszámolóhoz kérdéstük, hozzászólásuk van-e. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak a lejárt határidejű határozatok beszámolójának elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

3/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: azonnal

3. Beszámoló a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság, a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

4/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: azonnal

4. Beszámoló a Tűzoltóság 2025. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Beszámoló a Tűzoltóság 2025. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság pénzügyi kimutatását, 2025. évi beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni az Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Parancsnokot értesíti.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 15.

5. Rendelet-tervezet a helyi adókról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságok álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs. Felhívja a figyelmet, hogy rendelet tervezetről lévén szó minősített többség szükséges az elfogadásához.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi rendeletet.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2026. (I. 30.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

[1] A rendelet célja, hogy a helyi adóztatás szabályait átláthatóan meghatározva elősegítse a település közfeladatainak finanszírozását és a fenntartható helyi működést, figyelembe véve Jánoshalma lakossága és Jánoshalma közigazgatási területén székhellyel, vagy telephellyel rendelkező gazdasági társaságok teherviselő képességét,

[2] Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 39/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2025. (VI. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.1.15. pontjában

biztosított véleményezési jogkörében eljáró a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Jánoshalma Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) illetékességi területére.

2. §

Az Önkormányzat az alábbi adók bevezetését rendeli el:

- a) magánszemélyek kommunális adója
- b) telekadó
- c) helyi iparüzési adó.

2. Magánszemélyek kommunális adója

3. §

A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke adótárgyanként 12. 000 Ft.

4. §

(1) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól:

- a) a szükséglakás tulajdonosa,
- b) az az ingatlan, melyet telekadó fizetési kötelezettség terhel.

(2) 50%-os mértékű adókedvezmény illeti meg azt a magánszemélyt, aki

- a) külterületi lakás, lakóház tulajdonosa, vagy lakásbérleti jog jogosultja,
- b) 70. életévét betöltötte, a 70. életévének betöltését követő év első napjától,
- c) a lakossági hozzájárulással épülő szilárd burkolatú út építése esetén a lakossági hozzájárulás összegét egy összegben megfizeti, a befizetett összeg erejéig.

(3) Egy adózót egy kedvezmény illet meg.

(4) Adómérséklésre az adózó kérelmére az adózás rendjéről szóló 2017. CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 201. § (1) bekezdésében foglaltak alapján van lehetőség.

(5) A (4) bekezdés szerinti kérelem benyújtását követő 15 napon belül helyszíni környezettanulmány során kell meggyőződni a kérelemben foglaltakról.

3. Telekadó

5. §

A telekadó alapja a Jánoshalma Város központi belterületén lévő telek m²-ben számított területe. A központi belterület tervezett határa az 1. melléklet szerinti térképen van jelezve.

6. §

Az adó alanya a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 18. §-ában meghatározott személy, illetve személyek.

7. §

(1) A telekadó évi mértéke a telek m²-ben számított területe után a központi belterületen a Dózsa György úton a Széchenyi utcától a Vörösmarty utca sarkáig, valamint a Rákóczi úton kiemelt átmenő forgalom mellett elhelyezkedő telkek esetében 200,-Ft/m².

(2) Az adó évi mértéke a telek m²-ben számított területe után a központi belterületen az (1) bekezdésben felsorolt telkek kivételével: 30,-Ft / m².

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott területi besorolás szerint, központi belterületnek a 2. melléklet szerinti terület minősül.

(4) Az (2) bekezdésben meghatározott területi besorolás szerint, központi belterületből a kiemelt átmenő forgalom mellett elhelyezkedő telkeknek a 3. melléklet szerinti terület minősül.

8. §

(1) Mentés a telekadó alól a Htv. 19. §-ában meghatározott mentességi eseteken kívül az építési telek, az építésügyi hatóságnál az építkezés megkezdésére irányuló bejelentés évének január 1-től számított 4 évig. Jelen esetben az építkezés megkezdése a lakhatást, valamint a termelő tevékenység tényleges végzését szolgáló főépület kivitelezésének megkezdése. Nem minősül az építkezés megkezdésének a melléképület, kerítés, szín, tároló, felvonulási épület, WC építése.

(2) Amennyiben a kezdés bejelentésének évétől számított 4 évig használatbavételi engedélyt a tulajdonos (építtető) nem szerez, az adót a 8. § (1) bekezdésben biztosított mentesség lejártát követő év január 1-től köteles megfizetni 4 évre visszamenőleg.

(3) Amennyiben az építési telek- magánszemély- tulajdonosa a használatbavételi engedély megszerzése előtt a telket elidegeníti, úgy az adómentesség érvényét veszti és az adót az adómentes időszak első napjától- visszamenőleg- köteles megfizetni.

(4) A 8. § (1) bekezdésben meghatározott mentességi ok nem vonatkozik a vállalkozó tulajdonában álló vagy vagyoni joggal terhelt és üzleti célt szolgáló telkére.

4. Helyi iparüzési adó

9. §

(1) A helyi iparüzési adó általános mértéke az adóalap 1,8 %-a.

(2) Mentés az iparüzési adó megfizetése alól az a háziorvos, védőnő vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű helyi iparüzési adóalapja az adóévben nem haladja meg a negyvenmillió forintot.

10. §

Az adózó az önkormányzat adóhatósága által rendszeresített nyomtatványon teljesíti az adó megállapítása, megfizetése érdekében törvényben előírt bejelentését, bevallását, önellenőrzését.

5. Záró rendelkezések

11. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 17/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet.

12. §

Ez a rendelet 2026. március 1-jén lép hatályba.

13. §

A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

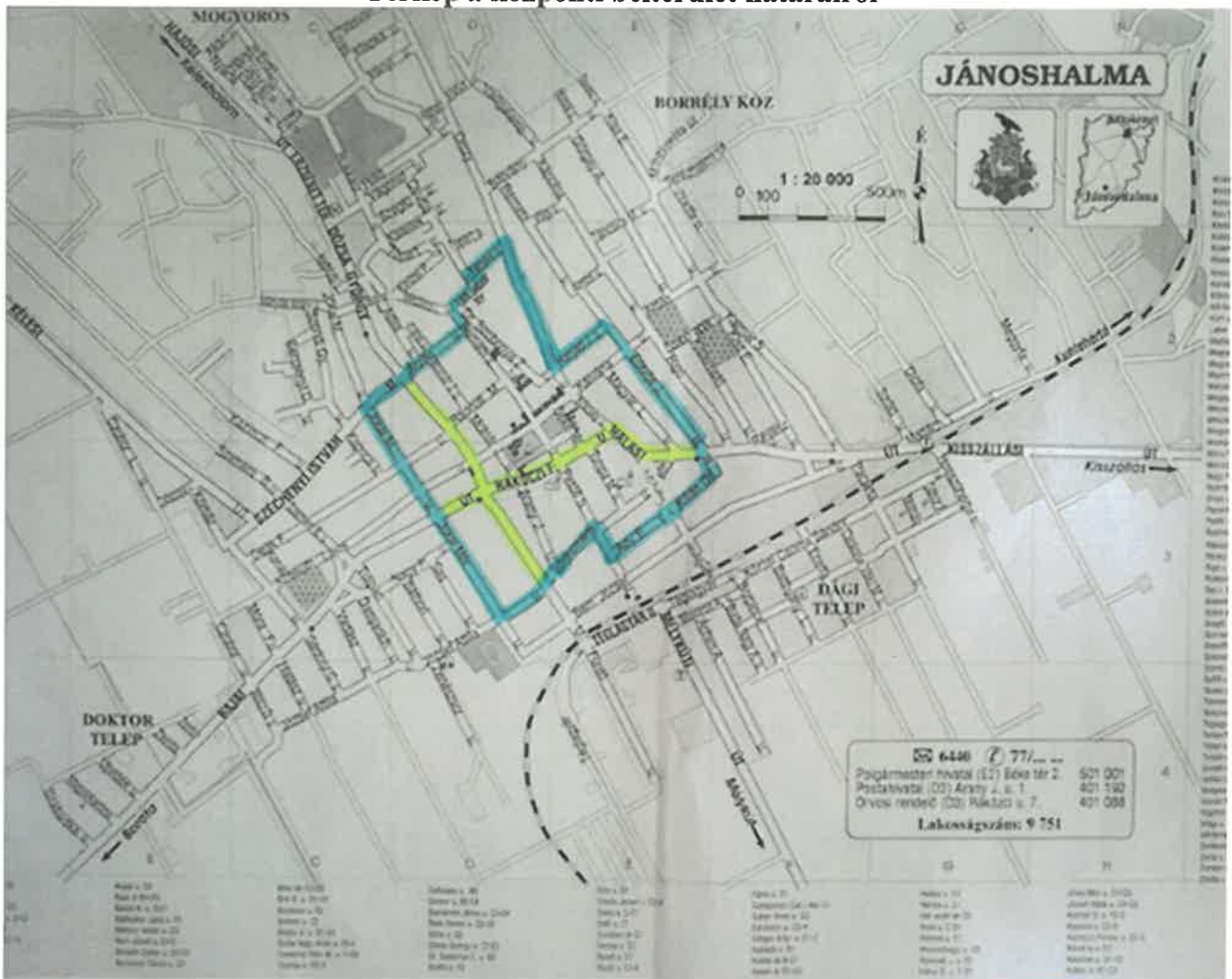
Lengyel Endre
Polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző

Kihirdetve:
Jánoshalma, 2026. január 30.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző

Térkép a központi belterület határaitól



Kék színnel jelölve: központi belterület határa. Sárga színnel jelölve: központi belterületből: kiemelt átmenő forgalom mellett elhelyezkedő telkek

Központi belterület, ahol az adó mértéke 30 Ft/m²

Ady E. u. páros oldal 2-től 22-ig

páratlan oldal 1-től 23-ig

Arany J. u. páros oldal 1-től 19-ig

páratlan oldal 2-től 32-ig

Árpád u. páros oldal 1-től 7-ig

páratlan oldal 2-től 16-ig

Bernáth Z. u. páros oldal 2-től 56-ig

páratlan old 7-től 9-ig

Béke tér folyamatos 1-től 17-ig

Deák F. u. páros oldal 2-től 16-ig

páratlan old 1-től 13-ig

Dr. Szobonya Z. u. folyamatos 1-től 21/A-ig

Eötvös u. páros oldal 20-től 72-ig

páratlan oldal 15-től 63-ig

Fecske u. páros oldal 2-től 20-ig

páratlan oldal 1-től 7-ig

Hét vezér tér folyamatos 1-től 7-ig

Hunyadi u. páros oldal 2-től 18-ig

páratlan oldal 1a-től 15-ig

Jókai u. páros old. 46-től 114-ig

páratlan old. 55-től 117-ig

József Attila u. páros old. 2-től 14-ig

páratlan old 1-től 7a-ig

Szent István u. páros oldal 2-től 46-ig

páratlan oldal 1-től 7-ig

Kossuth L. u. páros oldal 2-től 22-ig
páratlan oldal 1-től 17-ig

Kölesey u. páros oldal 2-től 48-ig
páratlan oldal 1-től 39-ig

Kürt u. páratlan oldal 1

Kálvária u. páros: 2-től 30-ig
páratlan: 1-től 19-ig

Magyar L. u. páros oldal 2-től 20-ig
páratlan oldal 1-től 21-ig

Molnár J. u. páros oldal 2-től 46-ig
páratlan oldal 1-től 41-ig

Orczy u. páros oldal 2-től 46-ig

Petőfi Sándor u. páros oldal 2-től 38-ig
páratlan oldal 1-től 37-ig

Radnóti M. u. páros oldal 2-től 12-ig
páratlan oldal 1-től 13-ig

Rákóczi F. u. páros oldal 2-től 22-ig
páratlan oldal 3-től 25-ig

Széchenyi u. páros oldal 2-től 14-ig
páratlan oldal 1-től 11-ig

Tompa M. u. páros oldal 2-től 24-ig
páratlan oldal 1-től 21-ig

Vörösmarty u. páros oldal 2-től 26-ig
páratlan oldal 1-től 37-ig

**Dózsa György úton a Széchenyi utcától a Vörösmarty utca sarkáig valamint a Rákóczi úton
kiemelt átmenő forgalom mellett elhelyezkedő telkek, ahol az adó mértéke 200-, Ft/m²**

Dózsa Gy. páros oldal 42-től 120-ig

páratlan oldal 43-től 127-ig

Halasi u. páros oldal 2-től 16-ig

páratlan oldal 1-től 19-ig

Bajai u. páros oldal 2-től 14-ig

páratlan oldal 1-től 17-ig

6. Rendelet-tervezet a korlátozott várakozási területek kijelöléséről és használatuk szabályairól szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs. Felhívja a figyelmet, hogy rendelet tervezetről lévén szó minősített többség szükséges az elfogadásához.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi rendeletet.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026. (I. 30.) önkormányzati rendelete

a korlátozott várakozási területek kijelöléséről és használatuk szabályairól szóló 2/2025. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[2] a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1. §

A korlátozott várakozási területek kijelöléséről és használatuk szabályairól szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő e) és f) ponttal egészül ki:

(A rendelet területi hatálya az alábbi lehatárolt várakozási területekre terjed ki:)

- „e) Béke tér 17. sz. alatti társasházzal szemben a Szakiskola oldalában az Orczy utcától a Bernáth Zoltán utca felé 15 méter (5. melléklet)*
- f) Béke téren a Rákóczi u. 14. sz. alatti Vegyes Iparcikk bolt Béke téri oldalán a Rákóczi úttól a Polgármesteri Hivatal felé 10 méter (5. sz. melléklet)”*

2. §

A korlátozott várakozási területek kijelöléséről és használatuk szabályairól szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

3. §

Ez a rendelet 2026. március 1-jén lép hatályba.

4. §

A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Lengyel Endre
polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző

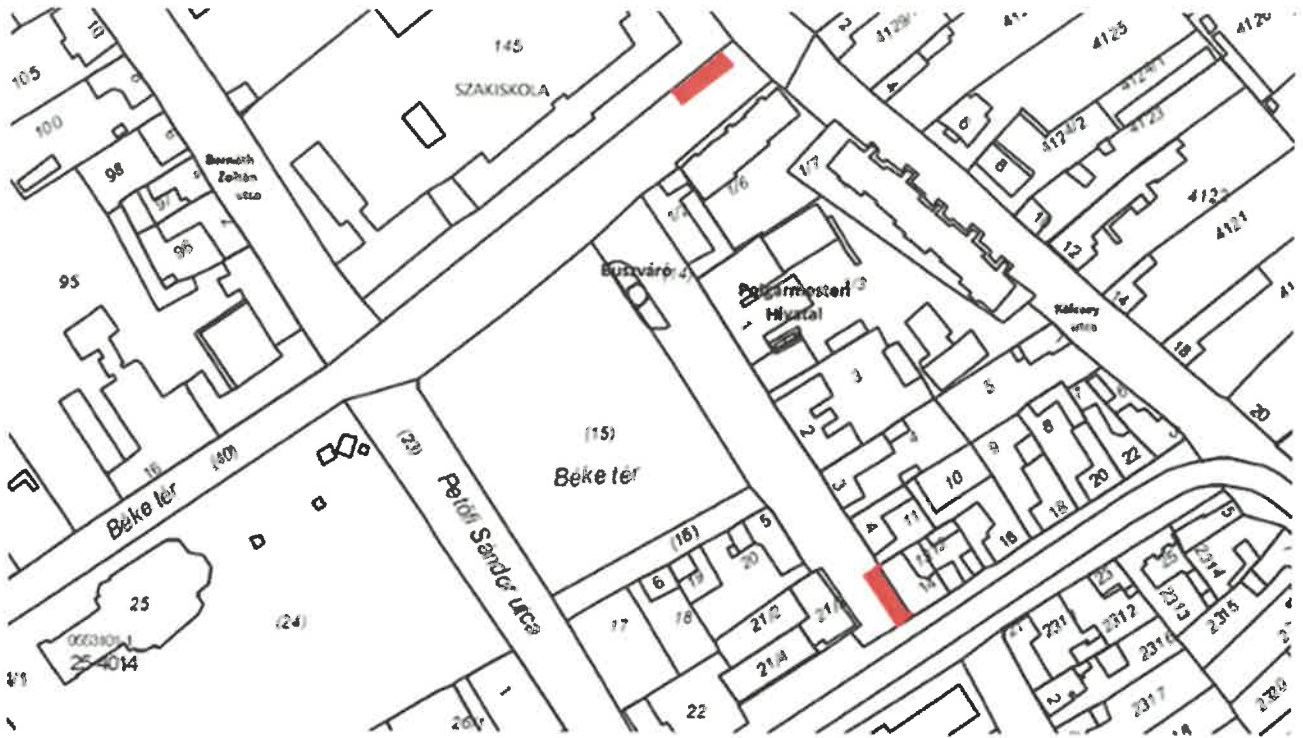
A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Jánoshalma, 2026. január 30.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző

1. melléklet a 3/2026. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelethez



”

7. Előterjesztés a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ indítható csoportjairól, nyitvatartásáról, nyári nyitvatartásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a napirendet tárgyalta, megszólítja az elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját.

A Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslatok elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

6/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ indítható csoportjairól

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ vonatkozásában a 2026/2027-es nevelési évben az alábbiak szerint határozza meg az óvodai, bölcsődei csoportok indítását:

| | |
|----------------------------|-----------|
| Óvoda- Radnóti utca 12. | 5 csoport |
| Óvoda- Batthyány utca 14. | 3 csoport |
| Bölcsőde- Petőfi utca 35. | 2 csoport |
| Bölcsőde- Radnóti utca 12. | 1 csoport |

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 15.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

7/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ nyitvatartásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Radnóti és Batthyány utcai óvoda nyitvatartási rendje:

hétfőtől- péntekig 6³⁰ - 17³⁰ óráig

Bölcsőde:

hétfőtől-péntekig 7⁰⁰ - 17⁰⁰ óráig

Az intézmény a nevelési év során 5 nevelésmentes napot tart.

Az iskolai szünetek alatti felügyelet rendje:

Mindegyik telephelyen, a szülők igénye alapján történik, ahol a gyermekek összevont csoportokban kerülnek elhelyezésre.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 15.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

8/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermejjóléti Központ nyári nyitvatartásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermejjóléti Központ nyári nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Óvoda

Nyári nyitvatartás:

2026. június 22 - július 17-ig Batthyány utcai óvoda tart nyitva

2026. július 20 - augusztus 21-ig Radnóti utcai óvoda tart nyitva

2026. augusztus 24-től mindkét óvoda nyitva

Bölcsőde

Nyári nyitvatartás:

2026. június 22 - július 17-ig Petőfi utcai bölcsőde tart nyitva

2026. július 20 – augusztus 14-ig Radnóti utcai bölcsőde tart nyitva

2026. augusztus 17-től mindkét bölcsőde nyitva

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 15.

8. Előterjesztés óvodai és bölcsődei beíratás időpontjának meghatározásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a napirendet tárgyalta, megszólítja az elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját.

A Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülése 2026. január 29.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

9/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Óvodai és bölcsődei beíratás időpontjának meghatározásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Jánoshalma Városban az óvodákba és a bölcsődébe történő jelentkezés időpontját az alábbiak szerint határozza meg:

2026. április 20 - 24. napja között

hétfőtől-csütörtökig: 8.00 -16.00 óráig

pénteken: 8.00 -13.00 óráig

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 15.

9. Előterjesztés vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság, a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosok ellátása érdekében havi 300.000, - Ft, támogatást nyújt a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. részére a vérvételi lehetőség biztosítására 2026. január 1. naptól 2026. december 31. napjáig mindösszesen 3.600.000, - Ft összegben.

A Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. minden hónap 5. napjáig köteles megküldeni elektronikus úton Jánoshalma Városi Önkormányzat részére, településekre lebontva a részletes vérvételi adatokat. Mellékelve a vérvételek darabszámát igazoló szállítói összesítő másolatával együtt.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. január 19.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

10. Előterjesztés Jánoshalma város polgármesterének 2026. évre vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

11/2026. (I.29.) Kt. sz.**Jánoshalma város polgármesterének 2026. évre vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról**

1. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Lengyel Endre polgármester 2026. évben január 1. napjától december 31. napjáig 39 munkanap szabadságra jogosult.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a polgármester 2025. évben a részére megállapított szabadságból 0 munkanapot hozott át a 2026-os évre.

3. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Lengyel Endre polgármester 2026. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét az 1. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

11. Előterjesztés a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

12/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban

- 2026. december 23. /szerda- 1 munkanap/
- 2026. december 28-31. /hétfő-csütörtök- 4 munkanap/ napokra,

összesen 5 munkanap igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: 2026. március 1.

12. Előterjesztés a Sportpálya elnevezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság, a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

13/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Sportpálya elnevezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jánoshalma, József Attila utca 16. sz. alatt található sportkomplexumot Majoros Aladáról nevezi el.

Neve: Majoros Aladár Sportcentrum.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. február 28.

13. Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Zrt-ben lévő részvények értékesítéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs. Névszerinti szavazásra van szükség a döntés meghozatalához, megkérem jegyző asszonyt vezesse le a szavazást.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Kérem a név elhangzása után szavazzanak a testület tagjai.

Lengyel Endre polgármester

Igen.

Ördögh Edit

Igen.

Kovács Bianka

Igen.

Halász Tamás

Igen.

Rencsár Zoltán

Igen.

Nagy László

Igen.

Győrvári Krisztina

Igen.

Szakál Lajos

Igen.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

14/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Homokhátsági Regionális Zrt-ben lévő részvények értékesítéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíteni kívánja a Homokhátsági Regionális Zrt-ben lévő részvényeit és értékesítési szándékáról értesíti a DTKH Nonprofit Kft. és KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft-t, mint közös ajánlattevőket.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az ajánlattevőket értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 28.

14. Előterjesztés Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2026. évi támogatásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

15/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2026. évi támogatásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetésében 14.149.728, - Ft támogatást biztosít a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést írja alá.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 28.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

15. Előterjesztés a Sportcsarnokban lévő eszközök megvásárlásáról, valamint a Sportcsarnok üzemeltetési szerződésének megszüntetéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

16/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Sportcsarnokban lévő eszközök megvásárlásáról, valamint a Sportcsarnok üzemeltetési szerződésének megszüntetéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi eszközöket vásárolja meg a Városgazda Kft-től:

- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| - 8 db szánkótalpas szék (ROBIN) | 26.756,- Ft+áfa |
| - Eredményjelző tábla | 220.664, - Ft+áfa |

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Városgazda Kft. a fenti eszközöket a fenti árakon értékesítse.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2025. január 30.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

16. Előterjesztés járművek és egyéb eszközök értékesítéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

17/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Járművek és egyéb eszközök értékesítéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletében lévő járműveket, eszközöket értékesítésre kijelöli a táblázatban szereplő meghirdetési áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlati árakról döntsön, és az értékesítés utáni Képviselő-testületi ülésen számoljon be az értékesítésről.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

17. Előterjesztés szolgáltatási árak változásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

18/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Szolgáltatási árak változásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. február 1-től az előterjesztés mellékletében lévő árjegyzékben lévő szolgáltatások árait alkalmazza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. január 30.

18. Előterjesztés az 1620 és 1621 hrsz-ú ingatlanok (Kórház utca) telekalakításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

19/2026. (I.29.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

1620 és 1621 hrsz-ú ingatlanok (Kórház utca) telekalakításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt 4/1285/2025. sz. változási vázrajz szerint hozzájárul a jánoshalmi 1620 és 1621 hrsz-ú ingatlanok telekalakításához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. február 28.

19. Előterjesztés az Iparterület 4565/14 hrsz. alatti raktárhelyiség bérbeadásával kapcsolatos dokumentumok jóváhagyásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Iparterület 4565/14 hrsz alatti raktárhelyiség bérbeadásával kapcsolatos dokumentumok jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a TOP-1.1.2-16-BKI-2017-00005 számú pályázat keretében bérbeadásra kerülő terület rész vonatkozásában a bérlő kiválasztására vonatkozó Pályázati felhívást és a Bérleti szerződést a melléklet szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati felhívást aláírja és közzé tegye.


Felhatalmazza továbbá a polgármestert arra is, hogy a határidő eredménytelen letelte esetén a pályázat benyújtási határidejét további egy hónappal meghosszabbítsa.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület a nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Lengyel Endre polgármester úr a nyílt ülést berekesztette.


Lengyel Endre
polgármester


Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző